# 附件1 表1

 **公用装饰装修工程检查表（程序与行为）**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 检查项目 | 检查主要内容 | 备注 |
| 程序与行为 | 1 | 相关建设程序办理情况 | 1. 既有建筑是否消防验收(含备案抽查） □是、□否
2. 既有建筑是否竣工验收 □是、□否
3. 既有建筑主体和承重结构、消防设施等变动是否征询原设计单位意见

 □是、□否1. 危房是否进行结构安全及消防安全鉴定评估 □是、□否
2. 施工图是否按规定审查合格 □是、□否
3. 特殊建设工程是否取得消防设计文件审查合格意见书 □是、□否
4. 是否按规定办理质量监督手续 □是、□否
5. 是否按规定办理施工许可手续 □是、□否
 |  |
| 2 | 建设单位质量安全行为 | 1.项目负责人按规定参加验收 □是、□否2.建设单位组织消防工程竣工验收 □是、□否3.建设单位组织工程竣工验收 □是、□否 |  |
| 3 | 设计单位质量安全行为 | 1.按规定参加消防工程竣工验收 □是、□否2.参加质量问题处理 □是、□否3.参加主体和承重结构变动的主体验收 □是、□否4.按规定参加竣工验收 □是、□否 |  |
| 4 | 施工单位质量安全行为 | 1.项目关键岗位人员任命文件（书）及到岗履职情况 □是、□否2.项目材料进场检验、试块试件见证取样 □是、□否 3.施工组织设计、专项方案等技术规范（含消防）编审 □是、□否4.隐蔽工程、检验批及分部分项工程自检组织、申报及参加验收和相关记录 □是、□否 |  |
| 5 | 监理单位质量安全行为 | 1.项目监理人员任命文件（书）及到岗履职情况 □是、□否2.监理规划、监理实施细则、旁站方案（含消防）等编审 □是、□否3.对施工项目部关键岗位人员资格及到岗履职监理情况 □是、□否4.对材料进场检验、试块试件见证取样监理情况 □是、□否5.对设计文件、技术方案编审及实施的监理情况 □是、□否6.对隐蔽工程、检验批及分部分项工程组织验收情况 □是、□否 |  |

工程名称:

检查人： 审核人： 日期: 年 月 日

#  表2

**公用装饰装修工程检查表（施工质量）**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 检查项目 | 检查情况 | 备注 |
| 施工质量 | 1 | 结构安全 | 1.按经审查合格的施工图设计文件施工 □是、□否2.构件破拆对原主体和承重结构的不利影响 □是、□否3.结构加固所用材料进场检验 □是、□否4.结构加固施工质量及相关验收记录及检测鉴定报告 □是、□否 |  |
| 2 | 建筑防火 | 1.主体和承重结构等改变后耐火性能 □是、□否2.装饰装修材料燃烧性能及相关质量证明资料 □是、□否3.防火（防烟）分区、平面布置、防火分隔 □是、□否4.疏散避难设施 □是、□否5.建筑保温防火 □是、□否6.外装饰防火 □是、□否7.内装修防火 □是、□否8.对原疏散避难设施、消防设施等的不良影响及等 □是、□否 |  |
| 3 | 消防设施系统 | 1.消防给水及消火栓系统进场材料及产品质量、施工质量等 □是、□否212.自动喷水等水灭火系统进场材料及产品质量、施工质量等 □是、□否3.气体灭火系统进场材料及产品质量、施工质量等 □是、□否4.泡沫灭火系统进场材料及产品质量、施工质量等 □是、□否5.灭火器进场检验、施工质量等 □是、□否6.其他灭火系统进场材料及产品质量、施工质量等 □是、□否7.消防电气及电气防火进场材料及产品质量、施工质量等 □是、□否8.防烟排烟系统进场材料及产品质量、施工质量等 □是、□否9.火灾自动报警系统进场材料及消防产品质量、施工质量等 □是、□否 |  |
| 4 | 非施工区继续营业、使用和居住的装饰装修工程（增加检查内容） | 1. 装饰装修工程材料进场检验、隐蔽工程及分部分项工程

施工质量及相关检查验收记录 □是、□否1. 施工与非施工区是否采用不开设门、窗、洞口的耐火

极限不低于3.0h 的不燃烧体隔墙进行防火分隔 □是、□否1. 非施工区内的消防设施、疏散通道是否完好有效和畅通，

是否落实日常值班及消防安全管理制度 □是、□否4. 施工区的消防安全是否配有专人值守 □是、□否5. 施工单位是否制定应急预案，并进行消防宣传教育，告知建筑消防设施、疏散通道的位置及使用方法，是否组织疏散演练 □是、□否 |  |

工程名称:

检查人： 审核人： 日期: 年 月 日

 表3

**公用装饰装修工程检查表（现场施工安全）**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 检查项目 | 检查情况 | 备注 |
| 现场施工安全 | 1 | 脚手架支模架 | 1.施工方案编审情况是否符合要求 □是、□否2.立杆基础和架体的构造是否符合要求 □是、□否3.层间防护设置与建筑物拉结是否符合要求 □是、□否4.构配件材料的质量是否符合要求 □是、□否5.架体搭拆交底及验收是否符合要求 □是、□否 |  |
| 2 | 现场施工用电 | 1.外电防护是否符合要求 □是、□否2.接地与接零保护系统是否符合要求 □是、□否3.配电箱、开关箱、配电室、配电装置是否符合要求 □是、□否4.配电线路是否符合要求 □是、□否5.用电档案是否符合要求 □是、□否 |  |
| 3 | 高处作业与安全防护 | 1.安全帽、安全带佩戴是否符合要求 □是、□否2.安全防护用品是否符合要求 □是、□否3.作业面及临边、洞口及通道口防护是否符合要求 □是、□否 |  |
| 4 | 垂直运输机械 | 1.安全保护、限位装置是否符合要求 □是、□否2.防护设施、附墙（缆风绳）、钢丝绳是否符合要求 □是、□否3.滑轮、配重、结构设施是否符合要求 □是、□否4.基础和电气通信是否符合要求 □是、□否5.安拆、验收与使用资料是否符合要求 □是、□否 |  |
| 5 | 施工 机具 | 1.防护棚、传动部位防护是否符合要求 □是、□否2.漏电保护与保护接零、空载降压保护是否符合要求 □是、□否3.电缆线接长、安全保护装置是否符合要求 □是、□否4.气瓶使用与存放是否符合要求 □是、□否 |  |
| 6 | 文明 施工 | 1.施工现场封闭管理是否符合要求 □是、□否2.场地材料堆码情况是否符合要求 □是、□否3.扬尘控制措施是否符合要求 □是、□否4.排水措施是否符合要求 □是、□否5.降噪措施是否符合要求 □是、□否6.现场照明是否符合要求 □是、□否 |  |
| 7 | 临时消防施工安全 | 1.是否编制施工现场消防安全方案及应急救援预案并经审批 □是、□否2.现场临时用房、作业场所、消防通道、水源、灭火器材配置、安全防火器材等是否符合消防安全要求。 □是、□否3.焊接、氧割作业消防措施及动火手续情况； □是、□否4.临时消防措施及应急疏散、救援预案。 □是、□否5.既有建筑装饰改建、扩建装修施工消防安全是否符合《建设工程施工现场消防安全技术规范》GB50720相关要求。 □是、□否 |  |
| 8 | 其他 |  |  |

工程名称:

检查人： 审核人： 日期: 年 月 日