

湖南省工程建设项目审批制度改革动态简报

总第 53 期

湖南省工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室 2023 年 10 月 31 日

湖南省工程建设项目审批制度改革工作 进展情况的通报

为贯彻落实《国务院办公厅关于全面开展工程建设项目审批制度改革的实施意见》（国办发〔2019〕11号）、《住房城乡建设部工程建设项目审批制度改革工作领导小组关于建立工程建设项目审批管理系统运行情况月通报、年评估制度的函》《湖南省人民政府办公厅关于推动工程建设项目审批制度改革的指导意见》（湘政办发〔2018〕76号）、《湖南省人民政府办公厅关于印发〈工程建设项目审批制度深化改革实施方案〉的通知》（湘政办发〔2019〕24号）、《关于建立湖南省工程建设项目审批管理系统运行情况月通报、年评估机制的通知》《湖南省工程建设项目审批制度改革工作领导小组关于印发〈湖南省工程建设项目审批管理系统运行和监督管理暂行办法〉的通知》（湘工改〔2020〕

3 号)等文件精神,根据湖南省工程建设项目审批管理系统(以下简称“工程审批系统”)数据运行情况(详见附件1),现将2023年9月湖南省工程建设项目审批制度改革主要工作进展情况通报如下,评价指标及存在问题等作为全省营商环境评价(建筑许可指标)重要参考内容。

一、总体情况

(一)项目进网入库情况(观察指标)

2023年9月份,全省通过“工程审批系统”受理的房屋建筑和城市基础设施工程项目共6753个,同比增长30.92%。其中长沙市办理项目1671个(长沙市与湘江新区单独统计,同期无数据,下同);湘江新区办理项目468个;邵阳市397个,同比增长70.39%;常德市428个,同比增长52.31%;怀化市442个,同比增长50.34%;永州市465个,同比增长29.17%;岳阳市536个,同比增长26.12%;衡阳市404个,同比增长25.08%;郴州市430个,同比增长23.56%;益阳市338个,同比增长22.91%;湘西州192个,同比增长19.25%;娄底市285个,同比增长12.65%;湘潭市156个,同比增长1.96%;张家界188个,同比无变化;株洲市353个,同比下降2.49%。

2023年9月份,全省通过“工程审批系统”受理的房屋建筑和城市基础设施工程项目审批办件数共10832件,同比增长27.03%。其中,长沙市2411件;湘江新区843件;邵阳市774件,同比增长86.51%;永州市1017件,同比增长80.00%;常德市630件,同比增长51.44%;湘西州351件,同比增长33.46%;岳阳市868

件，同比增长 27.65%；衡阳市 651 件，同比增长 24.47%；怀化市 651 件，同比增长 20.78%；郴州市 639 件，同比增长 12.11%；娄底市 480 件，同比增长 9.34%；益阳市 475 件，同比增长 3.71%；株洲市 511 件，同比下降 2.11%；湘潭市 236 件，同比下降 2.88%；张家界市 295 件，同比下降 16.43%。

（二）“一张蓝图”统筹项目实施情况（评价指标）

2023 年 9 月份，通过“工程审批系统”获取的全省通过“一张蓝图”策划生成项目 225 个。其中，长沙市 38 个、岳阳市 37 个、邵阳市 21 个、益阳市 18 个、永州市 18 个、湘江新区 16 个、怀化市 12 个、湘潭市 11 个、郴州市 11 个、娄底市 11 个、株洲 9 个、衡阳市 8 个、张家界市 7 个、常德市 6 个、湘西州 2 个。

（三）区域评估情况（评价指标）

2023 年 9 月份，全省通过“工程审批系统”获取的享受区域评估成果红利的项目数 511 个。其中，岳阳市 106 个、永州市 92 个、邵阳市 91 个、湘江新区 28 个、衡阳市 27 个、郴州市 27 个、益阳市 24 个、长沙市 22 个、怀化市 22 个、娄底市 20 个、湘西州 13、张家界市 12 个、湘潭市 12 个、株洲市 9 个、常德市 6 个。

（四）联合审图情况（观察指标）

2023 年 9 月份，通过“工程审批系统”获取的全省实行联合审图的项目数 820 个。其中，长沙市 288 个、湘江新区 94 个、岳阳市 52 个、衡阳市 50 个、株洲市 39 个、邵阳市 38 个、永州市 38 个、常德市 37 个、怀化市 34 个、湘西州 33 个、郴州市 30 个、益阳市 28 个、娄底市 28 个、湘潭市 20 个、张家界市 11 个。

（五）联合验收情况（观察指标）

2023 年 9 月份，通过“工程审批系统”获取的全省完成验收的房屋建筑和城市基础设施工程项目共 499 个，实行联合验收的共 499 个，联合验收率为 100%。其中，长沙市 123 个、岳阳市 59 个、湘江新区 46 个、常德市 42 个、衡阳市 32 个、永州市 31 个、株洲市 28 个、郴州市 27 个、怀化市 22 个、湘西州 20 个、湘潭市 17 个、邵阳市 16 个、娄底市 15 个、益阳市 14 个、张家界市 7 个。

（六）并联审批情况（评价指标）

2023 年 9 月份，全省通过“工程审批系统”实行并联审批的事项数共 5783 个，全省受理事项的平均并联审批率为 53.39%。其中，永州市（74.73%）、张家界市（67.12%）、邵阳市（66.67%）、娄底市（58.33%）、长沙市（57.74%）、湘潭市（55.08%）6 个地区并联审批率高于平均水平，岳阳市（51.73%）、郴州市（50.39%）、益阳市（46.95%）、湘西州（46.44%）、常德市（44.92%）、株洲市（44.42%）、衡阳市（40.86%）、怀化市（40.86%）、湘江新区（36.54%）9 个地区低于平均水平。

（七）告知承诺情况（评价指标）

2023 年 9 月份，通过“工程审批系统”获取的全省实行告知承诺办理审批服务事项共 2420 件，全省受理事项的平均告知承诺率为 20.81%。其中，永州市 337 件，33.14%；娄底市 145 件，30.21%；张家界市 84 件，28.47%；长沙市 689 件，28.58%；邵阳市 218 件，28.17%；益阳市 129 件，27.16%；衡阳市 146 件，22.43%；

岳阳市 185 件，21.31%；株洲市 82 件，16.05%；怀化市 88 件，13.52%；湘西州 45 件，12.82%；湘潭市 30 件，12.71%；湘江新区 104 件，12.34%；常德市 66 件，10.48%；郴州市 63 件，9.86%。

（八）规范市政公用服务情况（观察指标）

2023 年 9 月份，全省共有 438 个项目通过省工程建设领域市政公用服务平台办理了市政公用服务。其中，长沙市 70 个、怀化市 57 个、岳阳市 39 个、郴州市 36 个、永州市 33 个、娄底市 32 个、湘潭市 28、株洲市 26 个、湘江新区 26 个、衡阳市 19 个、常德市 18 个、益阳市 17 个、邵阳市 17 个、湘西州 14 个、张家界市 6 个。

（九）审批服务质量（评价指标）

2023 年 9 月份，“工程审批系统”中非常规极短审批事项共 22 件。其中，永州市 6 件、邵阳市 4 件、怀化市 3 件、湘潭市 2 件、常德市 2 件、郴州市 2 件、长沙市 1 件、株洲市 1 件、湘西州 1 件，其余地区 9 月无非常规极短审批事项。

2023 年 9 月份，“工程审批系统”中多次退件审批事项为 2 件，其中娄底市 1 件，多次退件率 0.21%；常德市 1 件，多次退件率 0.16%；其余地区 9 月无多次退件审批事项。

2023 年 9 月份，“工程审批系统”中多次审批暂停事项永州市 1 件，其余地区 9 月无多次审批暂停事项。

2023 年 9 月份，“工程审批系统”中一次征询申请事项数共 249 件，征询反馈平均超时率为 4.0%。其中，郴州市（33.33%）、湘潭市（33.33%）、娄底市（20.00%）、邵阳市（12.5%）、株洲

市（10.0%）、常德市（5.9%）、长沙市（5.00%）7个地区超时率高于平均水平，怀化市（2.6%）1个地区超时率低于平均水平，湘江新区、益阳市、衡阳市、永州市、湘西州、张家界市、岳阳市7个地区无征询反馈逾期。

2023年9月份，“工程审批系统”中各地区逾期办件为45件，平均逾期率为0.42%。其中，怀化市13件、衡阳市9件、永州市5件、郴州市4件、邵阳市4件、湘潭市3件、湘西州2件、长沙市2件、岳阳市1件、张家界市1件、娄底市1件，湘江新区、益阳市、株洲市无逾期办件。

2023年9月份，全省各地区上报开展的工程建设项目审批帮办代办业务共3774份。其中，长沙市908份，其中限额以上居民自建房（以下简称自建房）16份，既有住宅加装电梯（以下简称加装电梯）17份；衡阳市409份，其中加装电梯6份；邵阳市368份，其中自建房64份，加装电梯12份；永州市355份，其中自建房55份，加装电梯17份；郴州284份，其中自建房5份，加装电梯2份；娄底市271份，其中自建房97份，加装电梯20份；岳阳市243份，其中自建房3份，加装电梯30份；常德市232份，其中自建房37份，加装电梯4份；株洲市193份；益阳市138份，其中加装电梯5份；湘西州137份，其中自建房71份；张家界市108份；怀化市92份，其中自建房23份；湘潭市36份；湘江新区68份。

（十）政府购买施工图审查服务情况（评价指标）

根据我省施工图审查有关政策要求，全省施工图审查实行政

府购买服务。据统计，益阳市（市本级）、张家界市、长沙市（天心区、岳麓区）、株洲市等地区较好的落实政府购买施工图审查服务政策，切实减轻了企业负担。长沙市（芙蓉区、雨花区、长沙县）、岳阳市（市本级）、邵阳市（市本级、邵东县、武冈市）、湘潭市（湘潭县）、湘江新区等地区存在拖欠施工图审查服务费行为，影响了工程建设项目审批制度改革服务质量，不利于优化营商环境工作落实。

（十一）工程款清欠工作情况（评价指标）

在清欠系统注册、填报工作中，长沙市、常德市、衡阳市完成情况靠后。

二、各地改革亮点

长沙市在 2022 年全国工程建设项目审批制度改革情况评估 36 个样本城市中总分排第 10，位居中部第 1，较 2021 年排名前进 8 名，为排名提升最大的样本城市；其中长沙社会投资住宅项目审批便利度评估排名全国第 5，较好地落实了省政府分管省领导的批示要求，工作成绩给予充分肯定。

长沙市工改办组织召开全市工程建设项目审批制度改革工作调度会，部署安排 2023 年国家第三方评估迎检工作。长沙市发改委、市资规局、市住建局、市行政审批服务局等单位分管领导，湘江新区、各区县（市）工改办、国家级园区相关负责人共计 40 余人参加会议。会上，长沙市工改办通报了 2023 年全市落实省工改办 3.0 版重点任务措施清单工作推进情况、居民自建房审批管理政策宣传贯彻情况、国家营商环境评价指标调整变化情况、工

程审批管理系统运行情况以及迎接国家第三方评估准备工作情况。会议要求，一是思想上要高度重视，对标先进城市，锚定晋级目标，巩固争先进位的成果，努力通过评估提升长沙形象和影响力；二是进一步梳理总结工作经验、做法，通过科学合理的机制推动第三方评估迎检工作常态化，将工程建设项目审批制度改革不断引向深入；三是聚焦重点，对 2022 年评估发现的问题短板要坚持整改到位，强化跟踪问效，特别是排名靠后的区县（市）要有针对性采取硬性措施，多渠道全方位提升政策便利度、社会满意度，实现在省级评价中打翻身仗的目标；四是大力推进省、市工程审批管理系统深度融合和拓展升级，为建设单位提供更高效、更优质的软件服务；五是要加强培训，建立培训常态化机制，对全市报建人员集中造册，分批培训，做到全流程、全覆盖，确保改革政策宣讲到位、评估要求传达到位；六是要强化宣传，通过常抓不懈、灵活多样的方式，大力宣传工程审批改革举措和成效，做到人人知政策，人人得便利，人人获满意。

郴州市召开工改专题会议，市委副书记、市长阚保勇出席并强调，要全面贯彻省委十二届四次全会精神 and 国、省有关工作要求，进一步明晰问题、明确责任，加压奋进、加力攻坚，扎实推动“工改”工作取得更大成效。会议听取了全市“工改”工作进展情况，安排部署了下段工作，向 17 家市直单位现场下发了“交办令”。

益阳市《益阳市建设工程规划许可豁免清单》正式发布并实施。该清单按照“无需办理建设工程规划许可证”和“免于办理建设工程规划许可证”两类情形，将“满足《益阳市既有多层住宅增设

电梯实施细则》要求的既有多层住宅小区加装电梯的工程”等 18 类项目和“建设项目红线范围内且不涉及市政道路的管线工程”等 7 类项目列入豁免清单。截至目前，已实施规划许可豁免的城镇老旧小区改造项目达 19 个。

常德市出台《常德市工业项目用地审批制度改革实施方案（试行）》。按照“用地管控标准化、用地清单明细化、审批改革系统化、用地监管全程化”的“四化”原则，建立“标准地”和“用地清单制”，推行“告知承诺制”，营造“四即”（“洽谈即服务”“签约即供地”“拿地即开工”“竣工即办证”）营商环境，推动工业项目快速落地、高效投产新路径，提升土地要素服务经济发展水平，提升土地亩均产出效益和节约集约用地水平。

岳阳市临湘市深化园区工程建设项目试点改革。自 2022 年以来，临湘市从体制机制和服务质量着手，全力推进园区相对集中行政许可权改革。将 17 个市级社会投资类工程建设项目审批事项赋予临湘高新区，由“园区事园区办”窗口为园区企业提供一站式审批服务，打造出岳阳市首个实现项目备案、项目核准、水土保持方案审批、建设用地规划许可、工程规划许可、人防易地建设审批、雷电防护装置设计审批等高频事项全链条闭环式审批的省级工业园。同时，从“洽谈即服务”到“竣工即办证”全流程实行代办、帮办、协办、上门办、延时办、部门联动办等服务模式，及时跟踪、全程辅导，保障了企业早日建设、投产、达效。改革试点以来，福尔程、维摩、滨晟、锦湘豫等 15 个项目均实现当年入园、当年建设、当年投产。

长沙市浏阳市出台《浏阳市新建商品房“交房即交证”实施方案》《浏阳市推进新建商品房“交房即交证”改革实施方案》，全面打造“交房即交证”升级版，落实联合验收和多测合一，将竣工验收和不动产首次登记的串联审批转化为并联办理。截至目前，全市已有 16 个房地产项目实现“交房即交证”，总数超过 8000 套。

长沙市雨花区为了破解房地产“办证难”的问题，在完善工作机制、优化办理流程、提升服务水平上下足了功夫，全面落实了湖南省新建商品房“交房即交证”改革的要求，着力打通“证”结实现住权与产权同步，以新建商品房“金地都会风华”作为试点项目，成功实现了“交房即交证”的目标，660 户业主如约而至，实现了“左手钥匙，右手房本”。

怀化市靖州县建立健全《工程建设项目审批制度改革工作》和《限额以上居民自建房审批管理》堵难点问题动态管理台账，并召开了限额以上居民自建房审批管理政策宣贯培训会议，有效解决了施工企业、群众反映“报建难、报建贵、链接难”等堵难点问题。并就今后工改工作进行了安排部署，要求结合企业、群众“急难盼”等问题，瞄准工程建设项目、限额以上居民自建房主体需求，聚焦深化改革创新，进一步提升审批服务效能，打好优化营商环境持久仗。

永州市道县全面打造“交房即交证”升级版，将竣工验收和不动产首次登记的串联审批流程再造为并联办理，累计为道州印象、九井源等 11 个小区共 4000 余户群众实现“交房即交证”。

永州市宁远县住建牵头成立“宁远县居民自建房管理事务中

心”，派驻乡镇街道的技术人员指导帮助自建房居民办理报建手续，实现全过程帮代办服务。严格落实一张规划蓝图、一套农房设计图、一个建房流程图、一张农村自建房安全常识图，解决“怎么建、建成什么样”的问题。截至9月底，共核发137件自建房施工许可证。

永州市江华县探索推行“验收即开业”改革，由住建部门会同市场监管、消防、自然资源等部门，将联合验收事项、公众聚集场所营业前消防检查、工商营业执照等经营许可的办理整合成“一件事”。对江华县水口恒升酒店等经营性项目实现新建商业经营性项目“验收即开业”。

娄底市冷水江市出台了《冷水江市居民自建房建设联审联批联管指导意见》。实现“一窗受理、一表审批、一次踏勘、一本图纸、一次发证”的“五个一”审批制度。建立健全住建审批窗口、乡镇街道房屋管理事务中心、技术服务单位和户主之间“户申请、村联络、乡镇街道房屋管理事务中心帮代办、部门审批、全程记录、多方监督”的自建房审批管理和帮代办机制。先后开展2次市级专题培训，10次乡镇办专题培训，参训人次达1200余人次。全方位的为居民自建房降费减负大约3万至5万余元。

三、存在问题及整改要求

（一）线上办理有待全面推进

截至9月底，全省仍存在部分市县未通过工程审批系统办理建设工程消防验收或备案，可能存在线下审批、“体外循环”的情况。其中，株洲市（攸县）、湘潭市（湘乡市）、张家界市（市

辖区) 2022—2023 年无系统办件。请株洲市、湘潭市、张家界市高度重视，核实相关情况，扎实整改落实。

9 月，全省仍存在部分地区通过工程审批系统办理政府投资项目初步设计审批一天内办结的情况，可能存在线下审批、“体外循环”的情况。其中，永州市 16 个、长沙市 8 个、邵阳市 3 个、郴州市 2 个、怀化市 2 个，常德市、湘潭市、湘西州、岳阳市各 1 个，请永州市、长沙市、邵阳市、郴州市、怀化市、常德市、湘潭市、湘西州、岳阳市高度重视，核实相关情况，扎实整改落实。(见附件 3，附件请登录电子邮箱 hnsqgb@yeah.net 后，通过文件中心下载，密码：88889999)。

请上述各地区对照附件核实相关情况，并于 2023 年 11 月 10 日前将问题原因及整改落实措施书面反馈我办。

(二) 区域评估工作有待加快

9 月份，通过“工程审批系统”获取的数据显示，常德市享受区域评估成果红利的项目数量较少，应持续抓好区域评估相应审批事项通过“工程审批系统”实行告知承诺，杜绝“线下审批”等情况。

(三) 策划生成工作有待提升

9 月份，通过“工程审批系统”获取的数据显示，湘西州通过“多规合一”业务协同平台策划生成项目较少，应全面规范本地区(含所辖县市区、开发区、园区等)工程建设项目策划生成，确保全域项目策划生成工作应做尽做。

(四) 审批服务规范性有待加强

9 月份，永州市、邵阳市、怀化市、常德市、湘潭市、郴州市、长沙市、株洲市、湘西州等 9 个地区存在非常规极短审批情况，请以上地区组织核查非常规极短审批的原因，并将核查情况反馈我办，坚决杜绝“线下审批、线上补录”“体外循环”等违规情形。

9 月份，郴州市、湘潭市、娄底市、邵阳市、株洲市、常德市、长沙市等 7 个地区的征询反馈超时率大于平均水平，存在征询反馈超时的市州，特别是上述市州要进一步督促本地区审批人员落实“一次征询”“一单告知”工作机制，及时使用“工程审批系统”帮助建设单位解决“办什么、找谁办、怎么办”等问题，提升审批服务效能；要认真、逐条分析反馈超时原因，对情形轻微的反馈超时部门和人员应进行提醒督促，对情形严重的应进行通报问责。

（五）政府购买施工图审查服务有待完善

全省拖欠施工图审查服务费的地区应按照《湖南省住房和城乡建设厅 湖南省财政厅关于进一步做好政府购买施工图审查服务有关工作的通知》（湘建设〔2021〕205 号）等相关工作要求，进一步加强政府购买施工图审查服务工作，要积极与同级财政部门协调对接，足额保障政府购买施工图审查服务预算，同时加快施工图审查服务费支付进度，尽快完成施工图审查服务费清欠，确保本地区工程建设项目审批制度改革服务和优化营商环境工作落实。

（六）加快推进工程款清欠工作

各地区应加快在清欠系统注册、填报工作中。

- 附件：1. 湖南省工程建设项目审批制度改革工作进展情况
统计表（2023 年 9 月）
2. 按部门归类的相关审批事项办件情况（2023 年 9
月）
3. 高频审批事项“体外循环”存疑清单（政府投资项目
初步设计审批）（2023 年 9 月）
4. 工程审批制度改革专有事项名称解释

按部门归类的行政审批服务规范化情况(2023年9月)

序号	审批部门名称	全省本系统有关审批服务事项名称	受理事项数（件） 1	办结事项数（件） 11	非常规极短审批情况		多次退件审批情况		逾期办理审批情况		多次审批暂停情况	
					非常规极短 审批事项数 (件)	占受理数比重 (%)	多次退件申 批事项数量 (件)	占受理数比重 (%)	逾期办理申 批事项数 (件)	占受理数比重 (%)	多次审批暂 停事项数 (件)	占受理数比重 (%)
1	发展改革委主管 部门	政府投资项目建议书审批-0180	158	146	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2		政府投资项目可行性研究报告审批-0050	1449	1123	1	0.07%	0	0.00%	2	0.14%	0	0.00%
3		企业投资项目核准-0010	42	33	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
4		企业投资项目备案-0020	1517	1477	0	0.00%	0	0.00%	6	0.40%	0	0.00%
5		政府投资项目初步设计概算审批9990	245	166	0	0.00%	1	0.41%	0	0.00%	0	0.00%
6		节能审查-0350	335	248	1	0.30%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
7	民族宗教主管 部门	筹备设立（含扩建、异地重建）宗教活动场所以及宗教 活动场所内改建或者新建建筑物审批-0320	0	0	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
8	国家安全主管 部门	涉及国家安全事项的建设项目审批-0290	14	13	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
9	财政主管部门	招标上限值评审9990	123	72	0	0.00%	0	0.00%	3	2.44%	1	0.81%
10	自然资源与规 划主管部门	建设项目用地预审与选址意见书0040、0030	143	134	1	0.70%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
11		建设用地规划许可证核发0060	246	231	3	1.22%	0	0.00%	6	2.44%	0	0.00%
12		建设项目压覆重要矿产资源审批0190	0	0	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
13		建设工程规划类许可证核发（含设计方案审查）0070	971	803	4	0.41%	0	0.00%	1	0.10%	0	0.00%
14	生态环境主管 部门	规划核实和土地核验0120、0130	415	341	1	0.24%	0	0.00%	7	1.69%	0	0.00%
15		建设项目环境影响评价审批（含江河、湖泊新建、改建 或者扩大排污口审核）0330	112	78	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%

序号	审批部门 名称	全省本系统有关审批服务事项名称	受理事项数（件） 1	办结事项数（件） 11	非常规极短审批情况		多次退件审批情况		逾期办理审批情况		多次审批暂停情况	
					非常规极短 审批事项数 (件)	占受理数比重 (%)	多次退件审 批事项数量 (件)	占受理数比重 (%)	逾期办理审 批事项数 (件)	占受理数比重 (%)	多次审批暂 停事项数 (件)	占受理数比重 (%)
16	住房城乡建设 主管部门	超限高层建筑工程抗震设防审批0380	15	3	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
17		政府投资项目初步设计审批0440	233	201	0	0.00%	0	0.00%	4	1.72%	0	0.00%
18		施工图设计文件审查（联合图审、含消防、人防、技防等）0080，0480	820	326	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	23	2.80%
19		建设工程质量安全监督手续（含人防工程质量监督手续）办理并核发建筑工程施工许可证0090、0100	973	794	1	0.10%	1	0.10%	3	0.31%	0	0.00%
20		建设工程施工招标文件（最高投标限价）、文件澄清或修改备案0530	0	0	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
21		市政设施建设类审批0500	86	65	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
22		工程建设涉及城市绿地、树木审批0510	16	12	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
23		因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审核0520	70	21	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
24	住房城乡建设 主管部门	建设工程招标投标情况书面报告0540	0	0	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
25		建设工程消防验收或备案0140	407	310	0	0.00%	0	0.00%	3	0.74%	0	0.00%
26		建设工程城建档案验收0160	465	395	1	0.22%	0	0.00%	2	0.43%	0	0.00%
27		建设工程竣工验收备案0170	629	593	3	0.48%	0	0.00%	3	0.48%	0	0.00%
28		城镇排水与污水处理设施竣工验收备案0580	11	11	2	18.18%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
29		燃气设施建设工程竣工验收备案0590	11	9	1	9.09%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
30		供水报装6010	30	30	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
31		排水报装6020	19	17	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
32		供气报装6030	25	16	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
33	交通运输主管 部门	航道通航条件影响评价审核0210	3	3	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
34		跨越、穿越公路修建桥梁、渡槽或者架设、埋设管线（道）、电缆等设施审批9990	4	4	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%

序号	审批部门 名称	全省本系统有关审批服务事项名称	受理事项数（件） 1	办结事项数（件） 11	非常规极短审批情况		多次退件审批情况		逾期办理审批情况		多次审批暂停情况	
					非常规极短 审批事项数 (件)	占受理数比重 (%)	多次退件申 批事项数量 (件)	占受理数比重 (%)	逾期办理申 批事项数 (件)	占受理数比重 (%)	多次审批暂 停事项数 (件)	占受理数比重 (%)
35	水行政主管部门	生产建设项目水土保持方案审批0340	230	169	0	0.00%	0	0.00%	3	1.30%	0	0.00%
36		取水许可审批0360	45	6	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
37		洪水影响评价审批0270	131	69	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
38		占用农业灌溉水源、灌排工程设施审批0310	6	2	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
39	卫生健康主管部门	医疗机构放射诊疗建设项目职业病危害预评价报告审核9990	7	6	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
40	应急主管部门	危险化学品建设项目安全条件审查0240	1	0	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
41		建设项目安全设计审查0400	7	3	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
42	林业主管部门	风景名胜区内建设活动审批0390	0	0	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
43		建设项目使用林地（含临时使用）及在森林和野生动物类型自然保护区或森林公园建设审批（核）0220	9	5	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
44	广播电视主管部门	广播电视报装6060	5	5	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
45	人防主管部门	应建防空地下室的民用建筑项目报建审批（含人防工程初步设计审查或防空地下室易地建设审批）0450	229	199	3	1.31%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
47		人防工程竣工验收备案0150	240	198	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
48	气象主管部门	新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境审批0410	22	1	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
49		雷电防护装置设计审核0490	67	20	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
50	通信主管部门	雷电防护装置竣工验收0570	109	98	0	0.00%	0	0.00%	2	1.83%	0	0.00%
51		通信报装6070	16	15	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
52	文物主管部门	建设工程文物保护和考古许可0280	117	66	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
53	电力主管部门	供电报装6050	4	4	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%

高频审批事项“体外循环”存疑清单（政府投资项目初步设计审批）
(2023年9月)

地区	审批部门	项目名称	审批事项	项目代码	接件时间	办结通过时间
长沙市	长沙市望城区城乡建设局	长沙市望城区大洋湖南片区路网雅月路（兴湖路-雅旺路）项目	政府投资项目初步设计审批	2204-430112-04-01-161662	2023-9-15 10:35:42	2023-9-15 17:15:26
长沙市	长沙市望城区城乡建设局	长沙市望城区大洋湖南片区路网雅月路（雅旺路-闽江路）项目	政府投资项目初步设计审批	2204-430112-04-01-161662	2023-9-18 9:27:57	2023-9-18 17:30:12
长沙市	长沙市望城区城乡建设局	湘江两岸望城段堤防提标暨景观道拓宽改造工程-景观道(银星路-三环线)	政府投资项目初步设计审批	2211-430112-04-05-128591	2023-9-18 8:59:41	2023-9-18 17:31:15
长沙市	望城经济开发区住房 and 城乡建设局	望达城市生态公园一期工程	政府投资项目初步设计审批	2305-430100-04-05-626903	2023-9-22 14:20:31	2023-9-22 17:31:43
长沙市	宁乡市住房和城乡建设局	宁乡经开区沿河北路（金亭路-金洲大桥段）提质改造项目工程	政府投资项目初步设计审批	2306-430100-04-01-449671	2023-9-6 8:49:19	2023-9-6 13:13:30
长沙市	望城经济开发区住房 and 城乡建设局	雷锋大道（三环线互通-旺旺路）功能提升工程	政府投资项目初步设计审批	2308-430100-04-01-728960	2023-9-13 11:57:12	2023-9-13 16:14:02
长沙市	长沙市望城区城乡建设局	2023年长沙市望城区丁乌铜片区老旧小区及配套基础设施改造项目	政府投资项目初步设计审批	2308-430112-04-01-377332	2023-9-19 11:24:30	2023-9-19 15:19:49
长沙市	长沙市望城区城乡建设局	2023年长沙市望城区高塘岭示范区老旧小区及配套基础设施改造项目	政府投资项目初步设计审批	2308-430112-04-01-993884	2023-9-19 11:20:39	2023-9-19 15:21:09
湘潭市	湘潭市住房和城乡建设局	湘潭市唐兴桥流域市政道路排水管网改造及江麓西干渠流域小区雨污分流改造工程（2023年）	政府投资项目初步设计审批	2305-430300-04-01-837653	2023-9-15 8:19:14	2023-9-15 16:48:37
邵阳市	邵东市住房和城乡建设局	运动场硬化	政府投资项目初步设计审批	2207-430521-04-01-964112	2023-9-13 11:26:05	2023-9-13 15:21:35
邵阳市	邵阳县住房和城乡建设局	邵阳县第二高级中学教学楼建设项目	政府投资项目初步设计审批	2307-430523-04-01-566056	2023-9-6 8:37:46	2023-9-6 14:58:44

地区	审批部门	项目名称	审批事项	项目代码	接件时间	办结通过时间
邵阳市	隆回县住房和城乡建设局	隆回县工业园开发投资建设有限公司二期标准化厂房建设项目	政府投资项目初步设计审批	2308-430524-04-01-573981	2023-9-6 11:37:24	2023-9-6 17:31:20
岳阳市	岳阳市住房和城乡建设局	岳阳市第三水厂建设工程	政府投资项目初步设计审批	2109-430600-04-01-385032	2023-9-26 16:25:59	2023-9-26 16:29:51
常德市	常德市津市市城乡建设局	津市市第三中学特立体艺馆建设项目	政府投资项目初步设计审批	2307-430781-04-01-161416	2023-9-4 11:33:36	2023-9-4 16:29:21
郴州市	桂阳县住房和城乡建设局	桂阳县第七中学学生食堂项目	政府投资项目初步设计审批	2305-431021-04-01-102611	2023-9-15 14:01:38	2023-9-15 15:21:56
郴州市	桂阳县住房和城乡建设局	桂阳三中标准化建设项目（徐特立项目）	政府投资项目初步设计审批	2307-431021-04-01-113696	2023-9-15 8:32:49	2023-9-15 15:28:36
永州市	江华县住房和城乡建设局	江华建设汽车、光伏、工业电容项目工程（原绿宝石项目）	政府投资项目初步设计审批	2205-431129-04-01-473984	2023-9-11 16:28:01	2023-9-11 16:52:24
永州市	江华县住房和城乡建设局	江华县防洪排涝工程项目	政府投资项目初步设计审批	2303-431129-04-01-965330	2023-9-25 14:05:18	2023-9-25 14:58:37
永州市	江华县住房和城乡建设局	江华瑶族自治县第二中学特立体艺馆	政府投资项目初步设计审批	2304-431129-04-01-410781	2023-9-15 17:43:27	2023-9-15 18:16:42
永州市	江华县住房和城乡建设局	江华瑶族自治县思源幼儿园整体新建项目	政府投资项目初步设计审批	2306-431129-04-01-885716	2023-9-15 17:58:49	2023-9-15 18:45:22
永州市	宁远县住房和城乡建设局	宁远县工业园区供水基础设施建设一期工程	政府投资项目初步设计审批	2308-431126-04-01-210881	2023-9-21 10:23:00	2023-9-21 14:47:36
永州市	江华县住房和城乡建设局	江华瑶族自治县汽车北站客运综合枢纽及附属配套（出租车服务中心）建设项目	政府投资项目初步设计审批	2308-431129-04-01-290184	2023-9-28 11:16:45	2023-9-28 14:57:41
永州市	江华县住房和城乡建设局	江华瑶族自治县民族中医医院提质改造项目	政府投资项目初步设计审批	2308-431129-04-01-402458	2023-9-25 11:06:13	2023-9-25 12:03:38
永州市	江华县住房和城乡建设局	江华瑶族自治县水口镇2024年洋涓村基础设施以工代赈项目	政府投资项目初步设计审批	2308-431129-04-01-814521	2023-9-25 15:52:23	2023-9-25 16:39:15

地区	审批部门	项目名称	审批事项	项目代码	接件时间	办结通过时间
永州市	江华县住房和城乡建设局	江华瑶族自治县水口镇2024年易地扶贫搬迁安置区防洪渠以工代赈项目	政府投资项目初步设计审批	2308-431129-04-01-902974	2023-9-25 15:52:32	2023-9-25 16:40:10
永州市	江华县住房和城乡建设局	江华瑶族自治县冷水河水厂扩容及配套设施管网建设项目	政府投资项目初步设计审批	2309-431129-04-01-348078	2023-9-25 16:18:42	2023-9-25 16:57:09
永州市	江华县住房和城乡建设局	江华大道与原G207道路口南侧扩宽工程项目	政府投资项目初步设计审批	2309-431129-04-01-349232	2023-9-25 14:04:22	2023-9-25 14:58:00
永州市	江华县住房和城乡建设局	湘江乡田冲村生态休闲综合文旅基地项目	政府投资项目初步设计审批	2309-431129-04-01-550976	2023-9-21 12:07:43	2023-9-21 14:42:56
永州市	江华县住房和城乡建设局	江华瑶族自治县城乡供水一体化项目	政府投资项目初步设计审批	2309-431129-04-01-715229	2023-9-25 16:18:20	2023-9-25 16:58:11
永州市	江华县住房和城乡建设局	江华瑶族自治县5G+智慧水务建设项目	政府投资项目初步设计审批	2309-431129-04-01-756622	2023-9-25 16:19:36	2023-9-25 16:57:48
永州市	江华县住房和城乡建设局	江华县老干局老旧小区提质改造二期工程	政府投资项目初步设计审批	2309-431129-04-02-499768	2023-9-21 14:36:26	2023-9-21 15:26:33
永州市	江华县住房和城乡建设局	江华县白沙洲户外运动公共服务设施建设项目	政府投资项目初步设计审批	2309-431129-04-05-124304	2023-9-27 15:28:26	2023-9-27 16:51:31
怀化市	沅陵县住房和城乡建设局	沅陵县第一中学特立体艺馆项目	政府投资项目初步设计审批	2307-431222-04-01-704058	2023-9-18 16:03:27	2023-9-18 16:24:14
怀化市	沅陵县住房和城乡建设局	湘西剿匪烈士纪念馆提质改造项目	政府投资项目初步设计审批	2307-431222-04-05-509872	2023-9-19 8:57:18	2023-9-19 9:49:04
湘西州	花垣县住房和城乡建设局	花垣县长乐乡鸭八溪村党群服务中心建设项目	政府投资项目初步设计审批	2210-433124-04-05-779759	2023-9-8 17:59:35	2023-9-8 18:03:55

附件 4

工程审批制度改革专有事项名称解释

评价指标：作为评估各地改革工作的主要内容。

观察指标：主要由建设单位自主选择，只收集数据但不纳入评价，作为评估各地改革工作的重要参考。各地可通过加强帮办代办、报建辅导等服务，提高应用效果。

“一张蓝图”策划生成项目数：通过“工程审批系统”合规性检测，申请了立项并受理的项目数。

联合审图项目数：通过“工程审批系统”申请并受理的施工图联合审查项目数。

联合验收项目数：通过“工程审批系统”申请并受理联合验收的房屋建筑和城市基础设施领域的工程建设项目数。

享受区域评估成果红利的项目数：运用区域评估成果，对符合适用条件的项目，通过“工程审批系统”配套实行告知承诺制的项目数。

办理市政公用服务的项目数：通过市政公用服务平台申报供水、排水、供电、燃气、通信、广播电视等市政公用设施报装的项目数。

受理工程建设项目审批事项数：通过“工程审批系统”受理审批事项的办件数。

办理工程建设项目数：指通过“工程审批系统”办理过工程建

设项目审批事项的项目数，同一项目线上办理多个审批服务事项不重复计算。

并联审批事项数：指建设单位一次性通过“工程审批系统”同时申请办理 2 个及 2 个以上审批事项的情形，一个项目如存在多次并联审批情形的，可累计计算。并联审批率是指并联审批事项数与受理审批事项数的比率。

非常规极短审批事项数：指通过“工程审批系统”从审批事项受理到审批事项办结不超过 3 分钟的非即办件。

逾期办理审批事项数：指通过“工程审批系统”的审批时间超过《湖南省工程建设项目审批工作指南》所规定的审批时限，逾期率是指逾期事项数与受理审批事项数的比率。

多次退件审批事项数：指一个项目的同一审批事项，通过“工程审批系统”累计发生 3 次及以上退件的计入，可累计计算。

多次审批暂停事项数：指同一审批事项，通过“工程审批系统”发生 3 次及以上暂停情形的计入。

高频办件事项：指大部分类型工程建设项目办理报建手续时都需要办理的事项。

抄送：全省工程建设项目审批制度改革工作领导小组成员。

湖南省工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室

2023 年 10 月 31 日印发
