湖南省住房和城乡建设厅文件

湘建设〔2021〕118号

湖南省住房和城乡建设厅 关于印发《湖南省房屋建筑和市政设施 调查业务流程》的通知

各市州住房和城乡建设局、城市管理和综合执法局：

为提高房屋建筑和市政设施调查质量，按时完成第一次全国自然灾害综合风险普查任务，我厅制定《湖南省房屋建筑和市政设施调查业务流程》（见附件），现予以印发。请各地遵照执行。

湖南省住房和城乡建设厅

2021年7月16日

湖南省房屋建筑和市政设施调查业务流程

房屋建筑和市政设施调查业务流程用于规范各地开展房屋建筑和市政设施调查工作，推动普查工作有序进行，提高普查质量和效率。房屋建筑和市政设施调查业务流程包括：制定实施方案、软件部署与平台建设、调查底图制备与区域划分、调查人员培训、基础数据内业整理、外业采集任务交底、外业信息采集、数据质量检查与汇交、调查工作总结等九步流程。各级住房和城乡建设部门、城市管理和综合执法部门在房屋建筑和市政设施调查中应遵照执行。

一、制定实施方案

根据《湖南省第一次全国自然灾害综合风险普查实施方案》，省住房和城乡建设厅制定《湖南省房屋建筑和市政设施普查实施方案》、《湖南省城镇房屋建筑调查技术导则》、《湖南省农村房屋建筑调查技术导则》、《湖南省市政设施调查技术导则》及信息采集表。

市州、县市区住房和城乡建设部门、城市管理和综合执法部门结合本地房屋建筑和市政设施普查任务，编制普查实施方案，并报上级部门普查办备案。市州实施方案应在7月30日前完成，报省住房和城乡建设厅备案，县市区实施方案应在8月10日前完成，报市州备案。

二、软件部署与平台建设

贯彻落实住房和城乡建设部要求，房屋建筑和市政设施调查实行信息化。省住房和城乡建设厅负责部署全省房屋建筑和市政设施普查软件，进行适应性改造，建设省级普查信息平台；市州、县市区住房和城乡建设部门、城市管理和综合执法部门在省级普查信息平台下分别建立本地普查信息平台，根据调查类型和调查人员进行帐号分配、权限设置。市州、县市区住房和城乡建设部门、城市管理和综合执法部门建立普查信息平台应在7月30日前完成。

省住房和城乡建设厅应保障软件部署所需的硬件设施、网络资源和安全环境，确保软件系统和数据处理工作的安全、正常运行。市州、县市区住房和城乡建设部门、城市管理和综合执法部门应保障必要办公电脑、移动端和网络条件，采取必要的安全措施。

三、调查底图制备与区域划分

省住房和城乡建设厅负责承接住建部统一制备工作底图，对工作底图进行加工，分别下发给市州、县市区住房和城乡建设部门、城市管理和综合执法部门，开展普查动员。以上事项应在7月30日前完成。

市州、县市区住房和城乡建设部门、城市管理和综合执法部门应在8月15日前完成划分调查区域，落实相关责任单位，开展普查动员。

四、调查人员培训

省住房和城乡建设厅编制软件操作手册、房屋建筑和市政设施调查培训教材；负责对市州住房和城乡建设部门、城市管理和综合执法部门管理人员进行技术培训及师资培训，应在7月30日前完成。市州住房和城乡建设部门、城市管理和综合执法部门负责对县市区管理人员和本级调查人员进行技术培训，应在8月10日前完成。县市区住房和城乡建设部门、城市管理和综合执法部门负责对（社区）乡镇管理人员和调查人员进行培训，应在8月20日前完成。

五、基础数据内业整理

市县住房和城乡建设部门组织本级城建档案馆利用馆存档案和数据资料，在普查信息平台上填写房屋建筑和市政设施调查信息采集表，应在9月15日前完成。市州、县市区住房和城乡建设部门、城市管理和综合执法部门组织安排相关部门共享数据信息，相关责任单位对收集的基础资料进行内业整理，提取房屋建筑和市政设施调查所需的信息，录入调查信息采集表，检查基础数据质量，应在9月15日前完成。

六、外业采集任务交底

市州、县市区住房和城乡建设部门、城市管理和综合执法部门应组织本级调查人员进行任务交底，明确任务目标、数据指标、质量要求、进度要求，并进行安排调度。调查人员应事先在软件

中了解所负责地区的地域范围、对象数量和分布情况。这些事项应在 9 月 15 日前完成。

七、外业信息采集

调查人员实地勘查，填写相关调查信息采集表格，现场核实图斑是否和实际吻合，录入普查软件移动端。需要新增实际图形的，应在工作底图上描绘图斑，填写相关调查信息采集表格，录入普查软件移动端。调查人员发现属性信息数据、图斑不全、有误的，应补齐、修改。调查组内人员应采取人工交叉自检方式对调查数据进行复查。普查信息平台留存调查人员和复查人员信息，方便后期追溯。这些事项应在 10 月 31 日前完成。

市州、县市区住房和城乡建设部门、城市管理和综合执法部门根据本地实际，安排基础数据内业管理、外业采集任务交底及外业信息采集工作同步交叉推进。

八、数据质量检查与汇交

省住房和城乡建设厅统一委托第三方单位开发数据质量检查软件，在普查信息平台上按照规定出具质量检查报告。第三方单位出具省级质量检查报告时，抽检比例不低于全省普查总量的 3‰，出具市州质量检查报告时，抽检比例不低于本级普查总量的 4‰，出具县市区质量检查报告时，抽检比例不低于本级普查总量的 1%。

县市区住房和城乡建设部门、城市管理和综合执法部门应在 11 月 10 日前将对本地成果数据和质量检查报告及时汇交市州住

房和城乡建设部门、城市管理和综合执法部门。

市州住房和城乡建设部门、城市管理和综合执法部门应在 11 月 20 日前将本地成果数据和质量检查报告及时汇交省住房和城乡建设厅。

省住房和城乡建设厅应在 11 月 30 日前将全省成果数据和质量检查报告及时汇交省普查办及住房和城乡建设部。

九、调查工作总结

县市区住房和城乡建设部门、城市管理和综合执法部门编写本地房屋建筑和市政设施调查工作总结报告，在 11 月 20 日前提交市州住房和城乡建设部门、城市管理和综合执法部门。

市州住房和城乡建设部门、城市管理和综合执法部门编写本地房屋建筑和市政设施调查工作总结报告，在 11 月 30 日前提交省住房和城乡建设厅。

省住房和城乡建设厅编写全省房屋建筑和市政设施调查工作总结报告，在 12 月 10 日前提交省普查办及住房和城乡建设部。