附件

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息表

项目名称： 中建.芙蓉嘉苑20#、21#、24#-26#、28#-32#、36#、37#、39#、40#及地下室和幼儿园建设项目

工程编号：430103202209070249

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 湖南中建信和芙蓉置业有限公司 | | | | 企业信用代码 | 91430000663968725N | | | |
| 具体地点 | 天心区芙蓉南路二段229号 | | | | | | | | |
| 投资类型 | 社会投资 | | | | 项目类别 | 建筑工程 | | | |
| 建设工程  规划许可证编号 | 建规[建]字第建1[2013]0039号-0044号；  建规[建]字第建2[2013]0026号、0104号 | | | | | | | | |
| 立项文号 | 湘发改投资[2012]253号、1328号 | | | | | | | | |
| 立项  批准机关 | 湖南省发展和改革委员会 | | | | | | | | |
| 立项  批复时间 | 2012年3月5日 | | | | 立项机关级别 | 省级 | | | |
| 总面积  （平方米） | 约201354平方米 | | | | 总投资  （万元） | 55000万元 | | | |
| 建设性质 | 新建 | | | | 工程用途 | 居住建筑 | | | |
| 建设规模 | 201354平方米 | | | | | | | | |
| 计划开工 | 2013年4月20日 | | | | 计划竣工 | 2015年4月16日 | | | |
| 施工单位招投标信息 | 中标  通知书编号 | ZBTZS43000020130410010901 | | | | 开标时间 | 2013年4月1日 | | | |
| 中标金额  (万元) | 36559.99 | | | | 面积  (平方米) | 201354.74 | | | |
| 发包  单位名称 | 湖南中建信和芙蓉置业有限公司 | | | | 中标单位名称 | 中建五局  第三建设有限公司 | | | |
| 招标  代理机构 | 湖南中技项目管理有限公司 | | | | 联合体承包  单位名称 | / | | | |
| 项目负责人 | 凌江南 | | | | 项目负责人  证书编号 | 湘1432011201309583 | | | |
| 工程概况 | 中建芙蓉嘉苑20#、21#、24#-26#、28#-32#、36#、37#、39#、40#及地下室和幼儿园建设项目，地上18层、地下1层，总建筑面积约为201354.74平方米，建筑物高度约为50米。 | | | | | | | | |
| 中标范围 | 基础工程；土建工程（含主体土建工程、外墙装修工程、室内一次装修工程）；水、电安装工程；消防工程；小区内园林绿化工程；小区内道路工程等，具体范围以施工图和工程量清单为准。 | | | | | | | | |
| 施工合同信息 | 合同名称 | 中建芙蓉嘉苑20#、21#、24#-26#、28#-32#、36#、37#、39#、40#及地下室和幼儿园建设项目 | | | | | | | | |
| 合同类别 | 施工总承包 | | | | 承包单位 | 中建五局第三建设  有限公司 | | | |
| 合同编号 | SGS-2013 | | | | 合同金额  （万元） | 36559.99 | | | |
| 项目负责人 | 凌江南 | | | | 身份证号码 | 430626\*\*\*\*0207141X | | | |
| 建设规模 | 中建芙蓉嘉苑20#、21#、24#-26#、28#-32#、36#、37#、39#、40#及地下室和幼儿园建设项目，地上18层、地下1层，总建筑面积约为201354.74平方米，建筑物高度约为50米 | | | | | | | | |
| 合同  承包内容 | 包括但不限于土建工程、管道工程、设备安装工程、装饰装修、电气、通风空调、防水、保温、弱电、通风空调、管网、门窗、栏杆、绿化、照明等 | | | | | | | | |
| 合同签订  日期 | 2013年4月20日 | | | | 记录登记时间 | 2013年4月20日 | | | |
| 计划开工  日期 | 2013年4月20日 | | | | 计划竣工日期 | 2015年4月16日 | | | |
| 合同工期 | 726天 | | | | 质量目标 | 合格 | | | |
| 施工许可信息 | 工程名称 | 中建芙蓉嘉苑20#、21#、24#-26#、28#-32#、36#、37#、39#、40#及地下室和幼儿园建设项目 | | | | 施工许可证编号 | 430000201306190101 | | | |
| 施工企业 | 中建五局第三建设有限公司 | | | | 监理企业 | 湖南长沙金阳建设工程监理有限公司 | | | |
| 设计企业 | 湖南省宏艺建筑设计有限公司 | | | | 设计项目负责人 | 陈伯高 | | | |
| 勘察企业 | 中盐勘察设计院 | | | | 勘察项目负责人 | 肖文科 | | | |
| 合同金额  （万元） | 36559.99 | | | | 面积（平方米） | 201354.74 | | | |
| 发证日期 | 2013年6月26日 | | | | 合同工期 | 726 | | | |
| 合同开工日期 | 2013年4月20日 | | | | 合同竣工日期 | 2015年4月16日 | | | |
| 建设规模 | 201354.74㎡ | | | | | | | | |
| 项目负责人 | 凌江南 | | | | 项目负责人  身份证号码 | 430626\*\*\*\*0207141X | | | |
| 项目负责人  证书编号 | 湘1432011201309583 | | | | | | | | |
| 技术负责人 | 杨瑞浩 | | | | 技术负责人身份证号码 | 330382\*\*\*\*03183132 | | | |
| 技术负责人  证书编号 | （2019）1105221 | | | | | | | | |
| 总监理工程师 | 李湘成 | | | | 总监理工程师  身份证号码 | 430322\*\*\*\*1015235X | | | |
| 总监理工程师  证书编码 | 43004861 | | | | | | | | |
| 单项工程1 | 20# | 建筑面积（平方米） | | 13731.56 | 地上/下层数 | 17/1 | 高度（米） | | 50.8 |
| 施工许可信息 | 单项工程2 | 21# | 建筑面积（平方米） | | 13880.53 | 地上/下层数 | 17/1 | 高度（米） | | 51.4 |
| 单项工程3 | 24# | 建筑面积（平方米） | | 8165.91 | 地上/下层数 | 17/1 | 高度（米） | | 50.14 |
| 单项工程4 | 25# | 建筑面积（平方米） | | 8165.91 | 地上/下层数 | 17/1 | 高度（米） | | 50.14 |
| 单项工程5 | 26# | 建筑面积（平方米） | | 8532.89 | 地上/下层数 | 17/1 | 高度（米） | | 50.14 |
| 单项工程6 | 28# | 建筑面积（平方米） | | 7263.12 | 地上/下层数 | 16/1 | 高度（米） | | 48.85 |
| 单项工程7 | 29# | 建筑面积（平方米） | | 8532.89 | 地上/下层数 | 17/1 | 高度（米） | | 50.14 |
| 单项工程8 | 地下室 | 建筑面积（平方米） | | 46264.93 | 地上/下层数 | 0/1 | 高度（米） | | 3.4 |
| 单项工程9 | 30# | 建筑面积（平方米） | | 8886.84 | 地上/下层数 | 17/1 | 高度（米） | | 50.15 |
| 单项工程10 | 31# | 建筑面积（平方米） | | 9657.05 | 地上/下层数 | 17/1 | 高度（米） | | 50.14 |
| 单项工程11 | 32# | 建筑面积（平方米） | | 17586.88 | 地上/下层数 | 18/1 | 高度（米） | | 53.05 |
| 单项工程12 | 36# | 建筑面积（平方米） | | 8662.71 | 地上/下层数 | 18/1 | 高度（米） | | 53.04 |
| 单项工程13 | 37# | 建筑面积（平方米） | | 15161.76 | 地上/下层数 | 18/1 | 高度（米） | | 53.31 |
| 单项工程14 | 39# | 建筑面积（平方米） | | 7783.12 | 地上/下层数 | 18/1 | 高度（米） | | 53.32 |
| 单项工程15 | 40# | 建筑面积（平方米） | | 15640.24 | 地上/下层数 | 18/1 | 高度（米） | | 54.11 |
| 单项工程16 | 幼儿园 | 建筑面积（平方米） | | 3438.4 | 地上/下层数 | 3/0 | 高度（米） | | 11.2 |
| 竣工验收备案信息 | 竣工验收  备案编号 | 2015-032-02~09、2015-018-01~08 | | | | | | | | |
| 实际造价  （万元） | 36559.99 | | | | 实际面积  （平方米） | 201354.74平方米 | | | |
| 实际  建设规模 | 建筑面积201354.74平方米平方米 | | | | | | | | |
| 实际  开工日期 | 2013年6月28日 | | | | 竣工验收  备案日期 | 2015年12月24日 | | | |
| 实际  竣工日期 | 2015年12月22日 | | | | 结构体系 | 剪力墙 | | | |
| 单项工程1 | 20# | | 建筑面积（平方米） | 13731.56 | 地上/下层数 | 17/1 | 高度（米） | 50.8 | |
| 单项工程2 | 21# | | 建筑面积（平方米） | 13880.53 | 地上/下层数 | 17/1 | 高度（米） | 51.4 | |
| 单项工程3 | 24# | | 建筑面积（平方米） | 8165.91 | 地上/下层数 | 17/1 | 高度（米） | 50.14 | |
| 单项工程4 | 25# | | 建筑面积（平方米） | 8165.91 | 地上/下层数 | 17/1 | 高度（米） | | 50.14 |
| 竣工验收备案信息 | 单项工程5 | 26# | | 建筑面积（平方米） | 8532.89 | 地上/下层数 | 17/1 | 高度（米） | | 50.14 |
| 单项工程6 | 28# | | 建筑面积（平方米） | 7263.12 | 地上/下层数 | 16/1 | 高度（米） | | 48.85 |
| 单项工程7 | 29# | | 建筑面积（平方米） | 8532.89 | 地上/下层数 | 17/1 | 高度（米） | | 50.14 |
| 单项工程8 | 地下室 | | 建筑面积（平方米） | 46264.93 | 地上/下层数 | 0/1 | 高度（米） | | 3.4 |
| 单项工程9 | 30# | | 建筑面积（平方米） | 8886.84 | 地上/下层数 | 17/1 | 高度（米） | | 50.15 |
| 单项工程10 | 31# | | 建筑面积（平方米） | 9657.05 | 地上/下层数 | 17/1 | 高度（米） | | 50.14 |
| 单项工程11 | 32# | | 建筑面积（平方米） | 17586.88 | 地上/下层数 | 18/1 | 高度（米） | | 53.05 |
| 单项工程12 | 36# | | 建筑面积（平方米） | 8662.71 | 地上/下层数 | 18/1 | 高度（米） | | 53.04 |
| 单项工程13 | 37# | | 建筑面积（平方米） | 15161.76 | 地上/下层数 | 18/1 | 高度（米） | | 53.31 |
| 单项工程14 | 39# | | 建筑面积（平方米） | 7783.12 | 地上/下层数 | 18/1 | 高度（米） | | 53.32 |
| 单项工程15 | 40# | | 建筑面积（平方米） | 15640.24 | 地上/下层数 | 18/1 | 高度（米） | | 54.11 |
| 单项工程16 | 幼儿园 | | 建筑面积（平方米） | 3438.4 | 地上/下层数 | 3/0 | 高度（米） | | 11.2 |

、

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **施工现场关键岗位人员信息表（施工单位）** | | | | |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 中建五局第三建设有限公司 | 项目经理 | 凌江南 | 430626\*\*\*\*0207141X | 湘1432011201309583 |
| 中建五局第三建设有限公司 | 技术负责人 | 杨瑞浩 | 330382\*\*\*\*03183132 |  |
| 中建五局第三建设有限公司 | 施工员 | 杜勃 | 610124\*\*\*\*12120975 | / |
| 中建五局第三建设有限公司 | 安全员 | 曾道幸 | 430602\*\*\*\*09272559 | / |
| 中建五局第三建设有限公司 | 质量员 | 朱盛猛 | 510502\*\*\*\*12186413 | / |
| **施工现场关键岗位人员信息表（监理单位）** | | | | |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 湖南长沙金阳建设工程监理有限公司 | 总监理工程师 | 李湘成 | 430322\*\*\*\*1015235X | 43004861 |
| 湖南长沙金阳建设工程监理有限公司 | 专业  监理工程师 | 陈伯琳 | / | / |
| 湖南长沙金阳建设工程监理有限公司 | 专业  监理工程师 | 刘孟良 | / | / |
| 湖南长沙金阳建设工程监理有限公司 | 专业  监理工程师 | 廖光林 | / | / |
| 湖南长沙金阳建设工程监理有限公司 | 监理员 | 杨宏勇 | / | / |
| 湖南长沙金阳建设工程监理有限公司 | 监理员 | 阳宇 | / | / |
| 湖南长沙金阳建设工程监理有限公司 | 监理员 | 李桂华 | / | / |
| 湖南长沙金阳建设工程监理有限公司 | 监理员 | 卫水泉 | / | / |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **设计人员信息表** | | | | | |
| 企业名称 | 承担角色 | 姓名 | 身份证号码 | 执业印章号 | 专业 |
| 湖南省宏艺建筑设计有限公司 | 项目  负责人 | 陈伯高 | / | 19097-003 | 不分专业 |