附件3

xxxx项目

* 所在地：XX市XX区（县）XX街道
* 改造小区：X个
* 居民户数：XX户
* 楼栋数：XX栋
* 建筑面积：XX万平方米
* 投资额：总投资XX万元（XX万元/户）

一、项目概况

小区基本情况、改造前存在的主要问题。改造项目组织实施方式、实施主体，计划投资、完成投资情况，目前进度、预计何时完工，项目总平面图、鸟瞰图（图片附文字后）等。

二、改造成效及经验做法

（一）在结合改造推进绿色完整社区创建，扎实抓好“楼道革命”“环境革命”“管理革命”等方面，实施了哪些具体改造内容，建立了哪些工作机制，解决了哪些问题，形成了哪些可复制可推广的经验做法。改造成效要有详实的数据支撑，并附改造前后效果对比照片、相关工作的清晰大图（重点围绕“无体检不改造”、消除安全隐患、服务“一老一小”场地和设施建设、发挥街道社区积极性、完善长效管理机制等方面）。

（二）在推进片区化、市场化改造方面，建立了哪些工作机制，解决了哪些问题，形成了哪些可复制可推广的经验做法。（重点围绕盘活小区及周边存量资源、多渠道筹措改造资金、引入市场主体、包装自平衡项目方面，具体说明盘活的闲置资产资源是什么、产权归属、具体盘活方式，社会资本收益点、预计收益多少、回收期时长）

三、资金筹措情况

**财政资金方面 万元，占总投资 %。**由中央财政、中央预算内资金 万元、省级资金 万元以及地方政府补助 万元组成**。社会资本方面 万元，占总投资 %。**包括：专业经营单位投资、规模化实施运营主体投资、产权单位（或原产权单位）出资情况（需列明各主体投资额及参与改造的内容）。**居民出资方面 万元，占总投资 %，**具体情况。**争取金融支持方面，**具体情况**。**

四、案例启示

对案例亮点总结概况（不超过400字）。