

2020年

湖南省建设工程造价 电子数据标准



湖南省建设工程造价管理总站

湖南省建设工程造价管理总站信息

公开浏览专用

主编单位：湖南省建设工程造价管理总站

协编单位：广联达科技股份有限公司

国泰新点软件股份有限公司

湖南华夏工程咨询有限公司

湖南融和工程项目管理有限公司

编制人员名单

编委：谢小成 王 健 曹 前 徐建辉 贺 源
陈 果 黄 杰 朱得智 杨 璇 潘 景
黄 婧 吴燕杰 朱立华 缪小建 葛继杰
陈鹏强 袁明侃 曹晓平 陆向荣 汤 琪
杨 杰 湛 丹 黄晶秀 彭 珍 肖 焕
汤 娟 杨督章 肖冬梅

湖南省建设工程造价管理总站文件

湘建价信〔2020〕37号

湖南省建设工程造价管理总站 关于发布《湖南省建设工程造价电子 数据标准》的通知

各市州建设工程造价管理站、各软件公司、有关单位：

为进一步规范我省建设工程造价电子数据交换格式，提高建设工程造价信息的资源共享和有效利用水平，推动建设工程造价领域信息化发展，根据国家和我省有关规定，省建设工程造价管理总站组织制订了《湖南省建设工程造价电子数据标准》，现印发给你们，本标准自2020年10月1日起在全省实施，请认真遵照执行。

执行过程中，如有意见或建议，请及时反馈至湖南省建设工程造价管理总站。

联系电话：0731-84165415

地址：湖南省长沙市雨花区桔园路125号省造价总站办公楼405室

附件：《湖南省建设工程造价电子数据标准》

湖南省建设工程造价管理总站

2020年9月9日

湖南省建设工程造价管理总站信息

公开浏览专用

目 录

前言	III
1 总则	1
2 术语	2
3 基本规定	4
4 数据集	6
4.1 数据集总览	6
4.1.1 数据集列表	6
4.1.2 数据关系总图	7
4.2 数据集说明	7
4.2.1 湖南建设工程造价电子数据标准	7
4.2.2 项目工程	8
4.2.3 招标信息	9
4.2.4 招标控制价信息	9
4.2.5 投标信息	10
4.2.6 单项工程	10
4.2.7 单位工程	12
4.2.8 费用汇总表	13
4.2.9 分部分项	14
4.2.10 分部工程	14
4.2.11 清单项目	15
4.2.12 消耗量子目	16
4.2.13 人材机含量	17
4.2.14 措施项目	18
4.2.15 单价措施	18
4.2.16 总价措施	18
4.2.17 绿色施工安全防护措施项目	19
4.2.18 其他项目	19
4.2.19 其他项目明细	20
4.2.20 暂列金额	20
4.2.21 暂估价	21
4.2.22 材料暂估价	21
4.2.23 专业工程暂估价	22
4.2.24 分部分项工程暂估价	22

4.2.25	计日工	22
4.2.26	总承包服务费	23
4.2.27	索赔与现场签证	24
4.2.28	人材机汇总	24
4.2.29	配比组成明细	25
4.2.30	发包人提供材料与工程设备明细	26
4.2.31	承包人提供材料和工程设备一览表	26
4.2.32	重点评审工程量清单综合单价表	27
4.2.33	重点评审材料、设备单价表	27
4.2.34	取费文件	28
4.2.35	建设工程概算表	29
5	工程造价数据规则	31
5.1	标段结构	31
5.2	人材机单价	31
5.3	人材机数量	31
5.4	子目单价	31
5.5	子目合价	31
5.6	子目综合单价	31
5.7	子目综合合价	32
5.8	子目工程量	32
5.9	清单工程量	32
5.10	清单综合单价	32
5.11	清单综合合价	32
5.12	措施项目	32
5.13	其他项目	32
5.14	计价程序表示方法示例	32
5.15	甲供材料	33
5.16	材料编码	33
5.17	保留小数位数	33
6	附录	34
6.1	费用变量表	34
6.2	计价程序变量表	35
6.3	数据标准源代码	35
7	典型工程指标采集标准	64
7.1	建筑工程	64
7.2	市政道路工程	68
7.3	附表	69

前 言

建设工程信息化数据应用越来越广泛，为了降低造价数据分析和交换的难度，保障造价工程信息在各计价软件中流通，实现数据在不同计价软件中的相互交换，确保工程造价数据的信息共享，编制了湖南省建设工程造价电子数据标准。

本标准在编写过程中，编制组进行了广泛的调查研究，充分考虑了我省现阶段建设工程造价工作的实际情况，并广泛征求了各方意见，同时参考了国家和有关省、市相关标准。

本标准分 7 章，主要包括：总则、术语、基本规定、数据集、工程造价数据规则、附录和典型工程指标采集标准。

本标准由湖南省建设工程造价管理总站负责技术内容的解释。

湖南省建设工程造价管理总站信息

公开浏览专用

1 总 则

1.0.1 为建立全省统一的建设工程造价电子数据标准，实现建设工程项目全过程的工程造价数据能在不同计算机应用系统中进行有效的、无缝的数据识别、转换，服务计算机辅助评标，规范工程造价电子数据格式，实现建设、施工、造价咨询和招标代理企业之间的资源共享，制定本标准。

1.0.2 本标准依据国家清单标准和我省 2020 建设工程计价办法及消耗量标准等相关计价依据编制的，规定了湖南省建设工程造价应用软件数据交换中所需术语、定义和数据交换文件格式规范。本标准适用于湖南省各类建设工程计价软件与工程造价指标分析系统、招投标清（评）标系统等工程造价应用软件的数据交换。

1.0.3 在我省行政区域内依照规定向其他方进行交付的建设工程造价电子数据必须符合本标准。

1.0.4 除应遵守本标准外，尚应符合国家现行有关标准的规定。

1.0.5 本标准的数据交换格式采用万维网协会（W3C，<http://www.w3c.org>）的可扩展标记语言 XML（Extensible Markup Language）描述建立。

1.0.6 本标准所涉及的数据文档、数据表、数据字段等命名采用的统一命名规则。

2 术语

2.0.1 XML 标记语言

XML 是一种可扩展的标记语言，它是一种应用之间交换结构化数据的开放式有效机制，即 XML 能够在不同的用户和程序之间交换数据，而不论其平台如何。

2.0.2 元素

元素是对一组数据的定义，由开始标记、结束标记以及标记之间的数据构成的。

2.0.3 XML 文件结构

用于描述和规范 XML 文件逻辑结构的一种格式，定义了 XML 文件中出现的元素、属性、顺序、数据类型、默认值、约束条件等。

2.0.4 数据集

工程造价电子文件的数据集合。

2.0.5 数据交换

数据交换是工程造价电子数据文件在不同工程造价软件、系统、平台之间的数据信息传递过程，数据信息的格式以本标准规定的 XML 标准格式作为依据。

2.0.6 项目

为实现一定功能价值目标，在特定约束条件下一一次性组织实施任务的活动过程，可以分为工程、货物、服务等项目，包含一个或多个招标项目。

2.0.7 招标项目

项目中组织实施一次招标投标全流程的基本单元，可以包括一个或多个标段（包）。

2.0.8 标段（包）

根据实际需要，依据一定的约束条件及标准，对招标项目构成内容进行合理划分，成为最基本的交易管理单元。

2.0.9 招标文件制作软件

招标人用于制作招标文件的专用客户端软件，是交易平台的组成部分，主要具备招标文件导入、招标文件内容编辑、文件格式转换、招标文件生成、分类整理等功能

2.0.10 投标文件制作软件

投标人用于制作投标文件的专用客户端软件，是交易平台的组成部分，主要具备招标文件导入、投标文件内容编辑、文件格式转换、投标文件生成、分类整理等功能

2.0.11 计价软件

与交易平台兼容对接，用于制作、生成招标项目工程量清单、投标工程量清单报价以及工程投标报价评标分析的工程计价系统软件。

湖南省建设工程造价管理总站信息
公开浏览专用

3 基本规定

3.0.1 本标准应使用 XML1.0 版本，采用 UTF-8 编码描述建设工程招标投标造价电子数据。

3.0.2 本标准的数据格式由数据元素名称、说明、关系图、属性定义表、备注等内容组成，XML 文件除应符合本标准中数据格式规定外，尚应符合下列规定：

1 XML 文件的文件头必须是“<?xml version="1.0" encoding=" UTF-8"? >”；

2 XML 文件中的内容，必须符合 XML 的语法规则。特殊字符如“&”、“<”、“>”等应进行转义后再存储，相关应用软件、系统使用时应对转义符还原；

3 XML 文件的内容必须符合本标准的数据格式规定。

3.0.3 本标准元素名称及其属性名称、费用代号的命名规则应按下列规定执行：

1 元素名称及其属性名称应采用英文或英文缩写规则命名；

2 费用代号按本标准附录的规定取值，不得重名；

3.0.4 计算基数可由费用行代号、费用代号、数字、四则运算符号、小括号组成。

3.0.5 本标准中的数据类型定义应按下列规定执行：

1 String：不限长度的字符串，默认值应为空；

2 Double：双精度浮点型，默认值应为 0；

3 Decimal：双精度浮点型，默认值应为 0；

4 Integer：整型，默认值应为 0；

5 Boolean：布尔型，True 代表真，False 代表假，默认值应为假；

6 Date：日期时间型，格式应为 YYYY-MM-DD。

3.0.6 数据存储及有效小数位精度应按下列规定执行：

清单工程量标准统一精确到 6 位。

消耗量子目工程量精确到 5 位。

人材机数量精确到 3 位。

材料单价精确到 3 位，金额和合计统一精确到 2 位。

费率统一精确到 4 位，费率应按百分数存储，如“3.41”表示 3.41%。

3.0.7 造价接口文件后缀：

概算文件后缀名必须为.HNGSJ，内容为：按“工程量清单计价数据接口标准”提供的概算数据接口 XML 文件。

预算价文件后缀名必须为.HNYSJ，内容为：按“工程量清单计价数据接口标准”提供的预算价数据接口 XML 文件。

招标控制价文件后缀名必须为.HNKZJ，文件内容为：按“工程量清单计价数据接口标准”提供的招标控制价的数据接口 XML 文件。

招标工程量清单文件后缀名必须为.HNZBJ，文件内容为：按“工程量清单计价数据接口标准”提供的招标工程量清单数据接口 XML 文件。

投标报价文件后缀名必须为.HNTBJ，文件内容为：按“工程量清单计价数据接口标准”提供的投标报价的数据接口 XML 文件。

合同价文件后缀名必须为.HNHTJ，内容为：按“工程量清单计价数据接口标准”提供的合同价数据接口 XML 文件。

计量支付文件后缀名必须为.HNJZF，内容为：按“工程量清单计价数据接口标准”提供的计量支付数据接口 XML 文件。

结算文件后缀名必须为.HNJSJ，内容为：按“工程量清单计价数据接口标准”提供的结算数据接口 XML 文件。

湖南省建设工程造价管理总站信息
公开浏览专用

4 数据集

本标准以 xsd 为主要依据，数据集的内容以解释为主，当两者出现冲突时，一切以 xsd 里的要求为准。

4.1 数据集总览

4.1.1 数据集列表

序号	数据名称	说明
1	湖南建设工程造价电子数据标准	
2	项目工程	
3	招标信息	
4	招标控制价信息	
5	投标信息	
6	单项工程	
7	单位工程	
8	费用汇总表	
9	分部分项	
10	分部工程	
11	清单项目	
12	消耗量子目	
13	人材机含量	
14	措施项目	
15	单价措施	
16	总价措施	
17	绿色施工安全防护措施项目	
18	其他项目	
19	其他项目明细	
20	暂列金额	
21	暂估价	
22	材料暂估价	
23	专业工程暂估价	
24	分部分项工程暂估价	
25	计日工	
26	总承包服务费	
27	索赔与现场签证	
28	人材机汇总	

表 4.2.1 标准属性定义表

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	文件类型	String		是	255	枚举： 1：概算价 2：预算价 3：招标控制价 4：招标工程量清单 5：投标价 6：合同价 7：计量支付 8：结算价
2	标准版本号	String		是		固定：1.0
3	软件公司名称	String		是	100	
4	软件公司符合性评测编码	String		是		湖南省建设工程造价管理总站提供，符合评测通过的编码
5	加密锁号	String		是	100	
6	MAC 地址	String		是	100	若不能检测到地址，填写“未检测到 Mac 地址”。

4.2.2 项目工程

项目工程描述整个建设项目，子元素应为系统信息、招标信息、招标控制价信息、投标信息、单项工程，见图 4.2.2，属性定义应符合表 4.2.2 的规定。

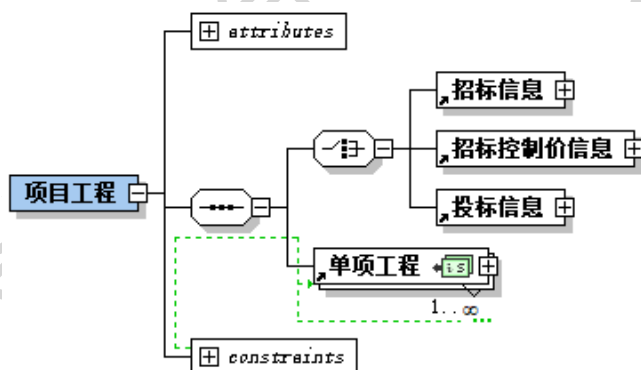


图 4.2.2 项目工程元素关系

表 4.2.2 项目工程属性定义表

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	项目编码	String		是	255	
2	项目名称	String		是	255	
3	建设单位	String		是	255	
4	建设规模	Decimal		是	2	
5	建设规模单位	String		是	20	枚举值：m、m ² 、座、km
6	计税方式	String		是		枚举：一般计税 简易计税
7	分部分项工程费	Decimal		是	2	单项工程分部分项工程费之和
8	措施项目费	Decimal		是	2	单项工程措施项目费之和

表 4.2.2 项目工程属性定义表（续）

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
9	单价措施项目费	Decimal		是	2	单项工程措施项目费之和
10	总价措施项目费	Decimal		是	2	单项工程总价措施项目之和
11	绿色施工安全防护措施项目费	Decimal		是	2	单项工程绿色施工安全防护措施项目之和
12	其他项目费	Decimal		是	2	单项工程其他项目费之和
13	税前造价	Decimal		是	2	单项工程税前造价之和
14	销项税额或应纳税额	Decimal		是	2	单项工程销项税额（应纳税额）之和
15	建安造价	Decimal		是	2	单项工程建安造价之和
16	编制说明	string		是		

4.2.3 招标信息

招标信息记录招标工程量清单的编制信息，见图 4.2.3，属性定义应符合表 4.2.3 的规定。

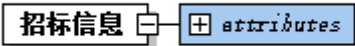


图 4.2.3 招标信息元素关系

表 4.2.3 招标信息属性定义表（依据国家数据交换标准和国家四库一平台标准）

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	招标人	String		是	255	
2	造价咨询人	String		是	255	
3	招标人法定代表人或其授权人	String		是	255	
4	造价咨询人法定代表人或其授权人	String		是	255	
5	编制人	String		是	255	
6	复核人	String		是	255	
7	编制日期	Date		是		
8	复核日期	Date		是		

4.2.4 招标控制价信息

招标控制价信息记录招标工程量清单的编制信息，见图 4.2.4，属性定义应符合表 4.2.4 的规定。



图 4.2.4 招标控制价元素关系

表 4.2.4 招标控制价信息属性定义表（依据国家数据交换标准和国家四库一平台标准）

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	招标人	String		是	255	
2	造价咨询人	String		是	255	
3	招标人法定代表人或其授权人	String		是	255	
4	造价咨询人法定代表人或其授权人	String		是	255	
5	编制人	String		是	255	
6	复核人	String		是	255	
7	编制日期	Date		是		
8	复核日期	Date		是		
9	招标控制价	Decimal		是	2	

4.2.5 投标信息

投标信息记录投标报价文件的编制信息，见图 4.2.5，属性定义应符合表 4.2.5 的规定。

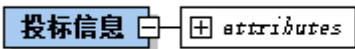


图 4.2.5 投标信息元素关系

表 4.2.5 投标信息属性定义表（依据国家数据交换标准和国家四库一平台标准）

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	招标人	String		是	255	
2	投标人	String		是	255	
3	投标人法定代表或其授权人	String		是	255	
4	编制人	String		是	255	
5	编制日期	Date		是		
6	投标总价	Decimal		是	2	
7	工期	Integer		是		
8	质量承诺	String		是	255	
9	担保类型	String		是		枚举类型 1、支票，2、电汇，3、汇票，4、现金， 5、其他
10	项目经理	String		是	50	

4.2.6 单项工程

单项工程记录建筑安装工程的单项工程信息，子元素应为单位工程，见图 4.2.6，属性定义应符合表 4.2.6 的规定。

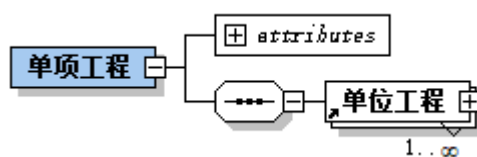


图 4.2.6 单项工程元素关系

表 4.2.6 单项工程属性定义表

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	单项工程编码	String	是	是		编码唯一
2	单项工程名称	String	是	是	255	工程名称唯一
3	建设规模	Decimal		是	2	
4	建设规模单位	String		是	20	枚举值: m、m2、座、km
5	平方米造价	Decimal		是	2	元/m²
6	工程所在地区	String		否	20	
7	工程地点	String		否	255	
8	纳税方法	String		否	20	
11	工程类别	String		否	20	
12	工程用途	String		否	20	
13	项目类型	String		否	20	
14	合同类型	String		否	20	
15	计价方式	String		否	20	
16	清单编制依据	String		否	255	
17	消耗量编制依据	String		否	255	
18	材料价格依据	String		否	255	
19	人工费依据	String		否	255	
20	造价类型	String		否	20	
21	建安造价	Decimal		是	2	单位工程建安造价之和
22	分部分项工程费	Decimal		是	2	单位工程分部分项工程费之和
23	措施项目费	Decimal		是	2	单位工程措施项目费之和
24	单价措施项目费	Decimal		是	2	单位工程措施项目费之和
25	总价措施项目费	Decimal		是	2	单位工程总价措施项目之和
26	绿色施工安全防护措施项目费	Decimal		是	2	单位工程绿色施工安全防护措施项目之和
27	其他项目费	Decimal		是	2	单位工程其他项目费之和
28	税前造价	Decimal		是	2	单位工程税前造价之和
29	销项税额或应纳税额	Decimal		是	2	单位工程销项税额（应纳税额）之和

4.2.7 单位工程

单位工程记录单项工程下的单位工程信息，子元素应为费用汇总表、分部分项工程、措施项目、其他项目、人材机汇总、发包人材料、承包人提供材料和工程设备一览表、取费文件等，见图 4.2.7，属性定义应符合表 4.2.7 的规定。

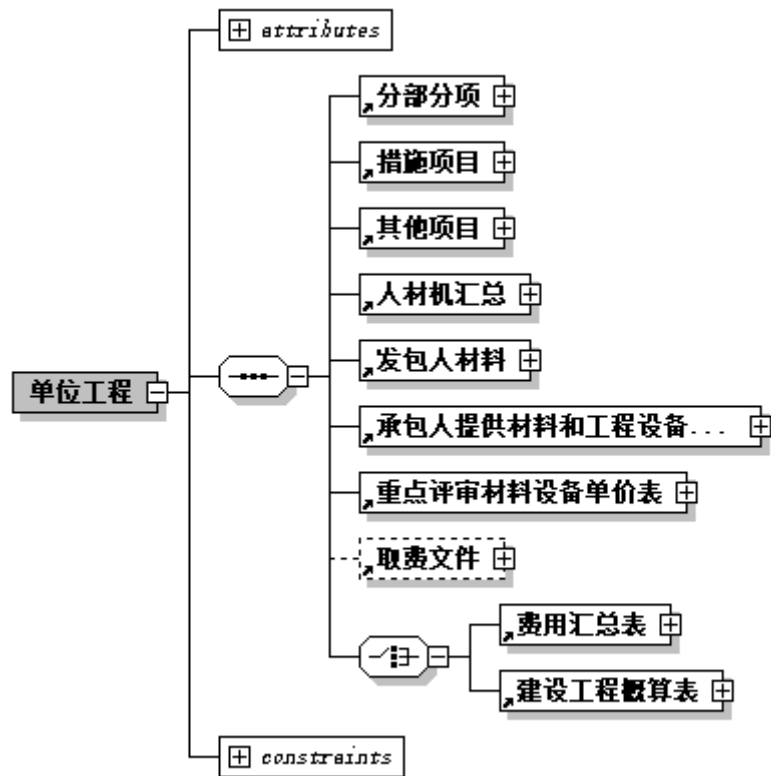


图 4.2.7 单位工程元素关系

表 4.2.7 单位工程属性定义表

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	单位工程编号	String	是	是		方便评标，编码唯一
2	单位工程名称	String	是	是	255	单项下唯一
3	专业类别	String		是		枚举类型 1、房屋建筑与装饰工程 2、仿古建筑工程 3、市政工程 4、市政排水设施维护工程 5、安装工程 6、园林绿化工程 7、城市轨道交通工程
4	建设规模	Decimal		是	2	
5	建设规模单位	String		是	20	枚举值：m、m2、座、km
6	编制说明	string		是		

表 4.2.7 单位工程属性定义表（续）

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
7	建安造价	Decimal		是	2	
8	分部分项工程费	Decimal		是	2	
9	措施项目费	Decimal		是	2	
10	单价措施项目费	Decimal		是	2	
11	总价措施项目费	Decimal		是	2	
12	绿色施工安全防护措施项目费	Decimal		是	2	
13	其他项目费	Decimal		是	2	
14	税前造价	Decimal		是	2	
15	销项税额或应纳税额	Decimal		是	2	

4.2.8 费用汇总表

费用汇总表记录单位工程的费用名称、计算基础、基础说明、费率、金额、费用类别等，子元素为费用明细，见图 4.2.8，费用表属性定义应符合表 4.2.8 的规定。

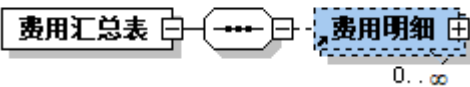


图 4.2.8 费用汇总表元素关系

表 4.2.8 费用明细属性定义表

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	序号	String		是	10	
2	费用代号	String	是	是	20	只能以字母、数字、小数点、下划线组成，并以字母开头。 例如 A1、B1、C、A1.1、A1_1
3	费用名称	String		是	255	
4	计算基数	Decimal		是	2	
5	基数说明	String		是	255	描述信息（用于计算基数，只能以费用代号、费用变量（见 6.1）和四则运算符组成，不能有金额数字。例如： A1+B+分部分项合计）。
7	费率	Decimal		是	4	
8	金额	Decimal		是	2	

表 4.2.8 费用明细属性定义表（续）

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
9	费用类别	String		是		枚举类型 1、分部分项工程费 2、分部分项人工费 3、分部分项材料费 4、分部分项机械费 5、分部分项设备费/其他 6、分部分项设备费 7、分部分项管理费 8、分部分项其他管理费 9、分部分项利润 10、分部分项直接费 11、措施项目费 12、总价措施项目费 13、单价措施项目费 14、措施项目人工费 15、措施项目材料费 16、措施项目机械费 17、措施项目管理费 18、措施项目利润 19、措施项目直接费 20、绿色施工安全防护措施项目费 21、安全生产费 22、其他项目费 23、税前造价 24、税额 25、建安工程造价
10	备注	String		是	255	可为空

4.2.9 分部分项

分部分项记录单位工程的分部分项工程信息，子元素为分部工程、清单项目，见图 4.2.9

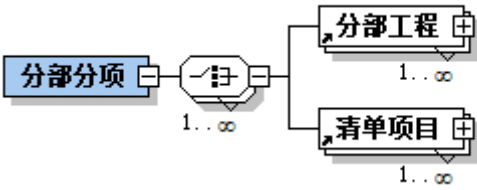


图 4.2.9 分部分项元素关系

4.2.10 分部工程

分部工程记录单位工程的分部工程信息，属性定义应符合表 4.2.10 的规定，子元素为清单项目，分部不多于 4 级，清单不限，且分部和清单不能同级，见图 4.2.10，分部工程属性定义应符合表 4.2.10 的规定。

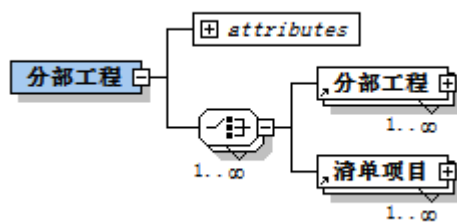


图 4.2.10 分部工程元素关系

表 4.2.10 分部工程属性定义表

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	序号	String		是	10	
2	名称	String		是	255	
3	金额	Decimal		是	2	

4.2.11 清单项目

清单项目记录单位工程的分部分项工程量清单、措施项目工程量清单信息，属性定义应符合表 4.2.11 的规定，子元素为消耗量子目、人材机含量，见图 4.2.11，清单项目属性定义应符合表 4.2.11 的规定。

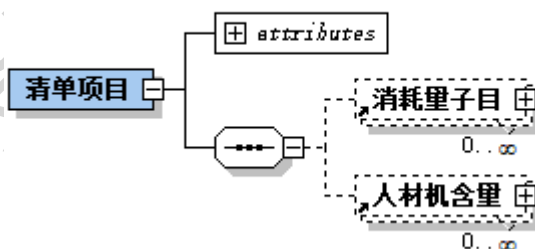


图 4.2.11 清单项目元素关系

表 4.2.11 清单项目属性定义表

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	序号	String		是	10	
2	项目编码	String	是	是	20	项目编码必须唯一，不得重复
3	项目名称	String		是	255	
4	项目特征	String		是		
5	工作内容	String		是		
6	计算规则	String		是		

表 4.2.11 清单项目属性定义表（续）

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
7	计量单位	String		是	20	
8	工程量	Decimal		是	6	
9	综合单价	Decimal		是	2	
10	综合合价	Decimal		是	2	
11	直接费用合价	Decimal		是	2	
12	人工费合价	Decimal		是	2	
13	材料费合价	Decimal		是	2	
14	未计价材料费合价	Decimal		是	2	
15	设备费合价	Decimal		是	2	
16	机械费合价	Decimal		是	2	
17	管理费合价	Decimal		是	2	
18	其他管理费合价	Decimal		是	2	
19	利润合价	Decimal		是	2	
20	暂估合价	Decimal		是	2	
21	是否重点评审清单	boolean		是		true: 重点评审清单 false: 其他清单
22	备注	String		是	255	可为空

4.2.12 消耗量子目

消耗量子目记录清单项目下的组价信息，子元素为工料机含量明细，见图 4.2.12，属性定义应符合表 4.2.12 的规定。。

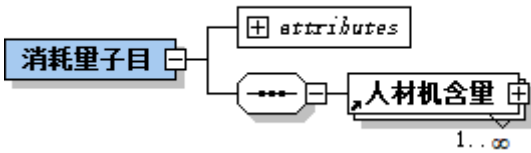


图 4.2.12 消耗量子目元素关系

表 4.2.12 消耗量子目属性定义表

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	消耗量原始编码	String			20	后期评标检查，可能会对消耗量子目层级跟原始消耗量数据库进行对比；自定义为空；
2	消耗量编码	String		是	80	

表 4.2.12 消耗量子目属性定义表（续）

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
3	消耗量名称	String		是	255	
4	单位	String		是	20	
5	工程量	Decimal		是	5	
6	综合单价	Decimal		是	2	
7	综合合价	Decimal		是	2	
8	直接费用合价	Decimal		是	2	
9	人工费合价	Decimal		是	2	
10	材料费合价	Decimal		是	2	
11	未计价材料费合价	Decimal		是	2	
12	设备费合价	Decimal		是	2	
13	机械费合价	Decimal		是	2	
14	管理费合价	Decimal		是	2	
15	其他管理费合价	Decimal		是	2	
16	利润合价	Decimal		是	2	
17	暂估合价	Decimal		是	2	
18	取费文件 ID	String		是		
19	备注	String		是	255	可为空

4.2.13 人材机含量

人材机含量记录清单的人材机含量和价格信息，见图 4.2.13，属性定义应符合表 4.2.13 的规定。

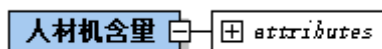


图 4.2.13 人材机含量元素关系

表 4.2.12 人材机含量属性定义表

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	人材机编码	String	是	是	20	
2	人材机含量	Decimal		是	3	
3	人材机原始含量	Decimal			3	清单下人材机原始含量属性不导出 子目下人材机原始含量必填
4	市场合价	Decimal		是	2	

4.2.14 措施项目

措施项目记录单位工程的措施项目信息，子元素为总价措施、单价措施、绿色施工安全防护措施，见图 4.2.14

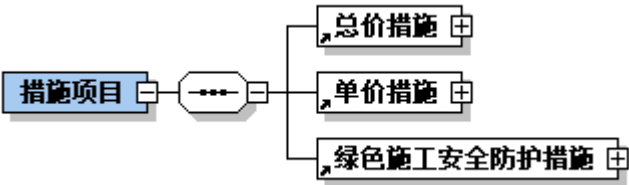


图 4.2.14 措施项目元素关系

4.2.15 单价措施

单价措施记录单位工程的单价措施项目信息，子元素为清单项目，见图 4.2.15

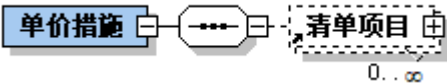


图 4.2.15 单价措施项目元素关系

4.2.16 总价措施

总价措施记录单位工程的总价措施项目信息，见图 4.2.16，总价措施明细属性定义应符合表 4.2.16 的规定。

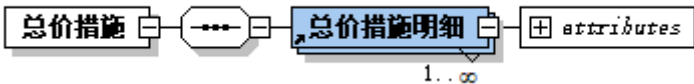


图 4.2.16 总价措施元素关系

表 4.2.16 总价措施明细属性定义表

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	序号	String			20	
2	措施编码	String	是	是	20	工程内唯一
3	措施名称	String		是	255	
4	计算基数	Decimal		是	2	
5	基数说明	String			255	用于计算基数, 只能以费用变量（见 6.1）、金额数字和四则运算符组成，例如：分部分项合计+1000.22
6	费率	Decimal		是	4	
7	金额	Decimal		是	2	

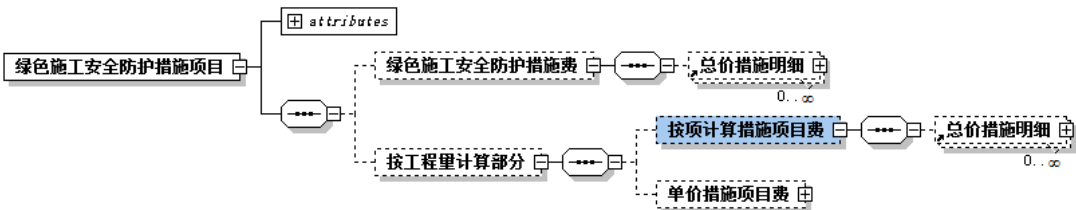
表 4.2.16 总价措施明细属性定义表（续）

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
8	措施类别	String		是	50	枚举类型 1、夜间施工增加费 2、压缩工期措施增加费 3、冬雨季施工增加费 4、工程定位复测费 5、已完工程及设备保护费 6、专业工程中的有关措施项目费 7、绿色施工安全防护措施项目费 8、安全生产费 9、智慧管理设备及系统 10、扬尘喷淋系统 11、雾炮机 12、扬尘在线监测系统 13、其他按项计算措施项目费

注：措施类别中，0~6 为总价措施类别项，7~13 为绿色施工安全防护措施类别项

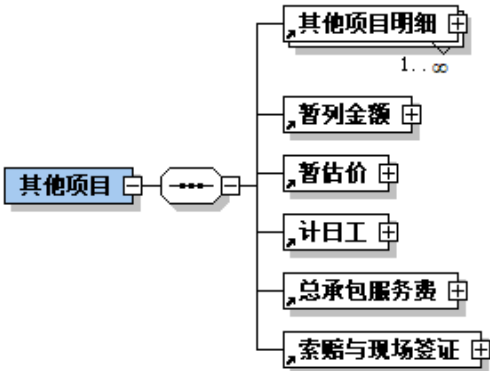
4.2.17 绿色施工安全防护措施项目

绿色施工安全防护措施记录单位工程的绿色施工安全防护措施项目信息，子元素为该措施项下的总价措施、单价措施等，见图 4.2.17



4.2.18 其他项目

其他项目记录单位工程中的其他项目费用信息，子元素为其他项目明细、暂列金额、暂估价、计日工、总承包服务费、索赔与现场签证等，见图 4.2.18。



4.2.19 其他项目明细

其他项目明细记录单位工程的其他项目费用明细信息，见图 4.2.19，其他项目明细属性定义应符合表 4.2.19 的规定。



图 4.2.19 其他项目明细元素关系

表 4.2.19 其他项目明细属性定义表

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	序号	String				
2	项目名称	String		是	255	
3	单位	String		是		
4	计算基数	Decimal		是	2	
5	费率	Decimal		是	4	
6	金额	Decimal		是	2	
7	备注	String			255	
8	项目类别	String	是	是		枚举类型 1、暂列金额 2、暂估价 2.1、材料暂估价 2.2、专业工程暂估价 2.3、分部分项工程暂估价 3、计日工 4、总承包服务费 5、优质工程增加费 6、安全责任险、环境保护税 7、提前竣工措施增加费 8、索赔签证 9、其他项目费合计

4.2.20 暂列金额

暂列金额记录单位工程的暂列金额信息，子元素为暂列金额明细，见图 4.2.20，暂列金额明细的属性定义应符合表 4.2.20 的规定

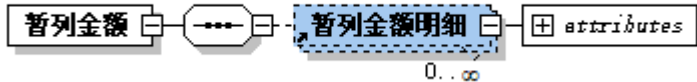


图 4.2.20 暂列金额元素关系

表 4.2.20 暂列金额明细属性定义表

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	序号	String	是	是	10	招标文件规定，投标文件与招标文件保持一致
2	项目名称	String		是	255	
3	计量单位	String		是	20	
4	暂定金额	Decimal		是	2	
5	备注	String			255	

4.2.21 暂估价

暂估价记录单位工程的暂估价信息，子元素为专业工程暂估价、材料暂估价，见图 4.2.21。

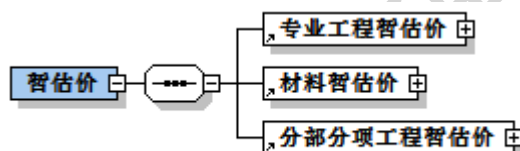


图 4.2.21 暂估价元素关系

4.2.22 材料暂估价

暂估价材料记录单位工程的暂估价材料信息，子元素应为暂估价材料明细，见图 4.2.22，暂估价材料明细属性定义应分别符合表 4.2.22 的规定。



图 4.2.22 材料暂估价元素关系

表 4.2.22 材料暂估价明细属性定义表

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	甲方材料编码	String	是	是	20	招标文件规定，投标文件与招标文件保持一致。
2	名称	String		是	255	
3	规格型号	String			255	
4	单位	String		是	20	
5	数量	Decimal		是	3	
6	单价	Decimal		是	3	
7	合价	Decimal		是	2	
8	备注	String			255	
9	人材机编码	String		是		一对一关联

注：材料编码：由招标人给定，同一单位工程中必须唯一，不得重复。编号需在一个单位工程内唯一，同一个暂估材料不得出现两个编码。

4.2.23 专业工程暂估价

专业工程暂估价记录单位工程的专业工程暂估价信息，子元素应为专业工程暂估价明细，见图 4.2.23。专业工程暂估价明细的属性定义应符合表 4.2.23 的规定。

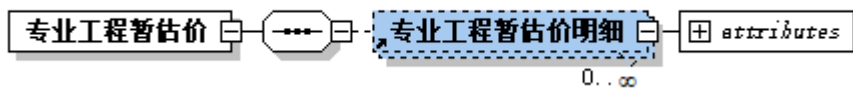


图 4.2.23 专业工程暂估价元素关系

表 4.2.23 专业工程暂估价明细属性定义表

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	序号	String	是	是	10	招标文件规定，投标文件与招标文件保持一致
2	工程名称	String		是	255	
3	工程内容	String		是	20	
4	金额	Decimal		是	2	
5	备注	String			255	

4.2.24 分部分项工程暂估价

分部分项工程暂估价记录单位工程的专业分部分项工程暂估价信息，子元素应为分部分项工程暂估价明细，见图 4.2.24。分部分项工程暂估价明细的属性定义应符合表 4.2.24 的规定。

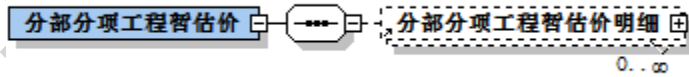


图 4.2.24 专业工程暂估价元素关系

表 4.2.24 专业工程暂估价明细属性定义表

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	序号	String	是	是	10	招标文件规定，投标文件与招标文件保持一致
2	工程名称	String		是	255	
3	工程内容	String		是	20	
4	金额	Decimal		是	2	
5	备注	String			255	

4.2.25 计日工

计日工记录单位工程的计日工信息，子元素为计日工标题，计日工标题子元素为计日工明细，见图 4.2.25。计日工标题属性定义应符合表 4.2.25-1 的规定，计日工明细的属性定义应符合表 4.2.25-2

的规定。

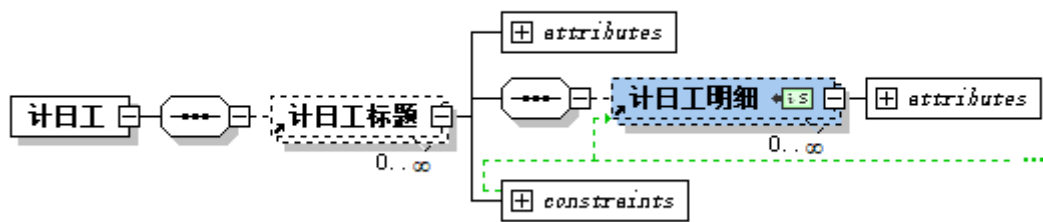


图 4.2.25 计日工元素关系

表 4.2.25-1 计日工标题属性定义表

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	序号	String		是	10	
2	名称	String		是	255	
3	金额	Decimal		是	2	
4	费用类别	String		是		枚举类型 1、人工，2、材料，3、施工机械

表 4.2.25-2 计日工明细属性定义

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	序号	String	是	是	10	招标文件规定，投标文件与招标文件保持一致
2	名称	String		是	255	
3	单位	String		是	20	
4	数量	Decimal		是	4	
5	单价	Decimal		是	2	
6	合价	Decimal		是	2	

4.2.26 总承包服务费

总承包服务费记录单位工程的总承包服务费信息，子元素为总承包服务费明细，见图 4.2.26，总承包服务费明细的属性定义应符合表 4.2.26 的规定。

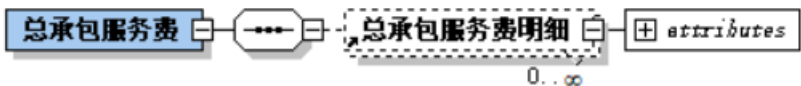


图 4.2.26 总承包服务费元素关系

表 4.2.26 总承包服务费明细属性定义表

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	序号	String	是	是	10	
2	项目名称	String		是	255	
3	项目价值	Decimal		是	2	
4	服务内容	String			255	
5	费率	Decimal		是	4	
6	金额	Decimal		是	2	
7	备注	String				

4.2.27 索赔与现场签证

索赔与现场签证记录索赔和签证信息，子元素为索赔与现场签证表明细，见图 4.2.27，明细的属性定义应符合表 4.2.27 的规定。

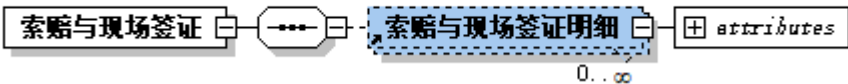


图 4.2.27 索赔与现场签证元素关系

表 4.2.27 索赔与现场签证明细属性定义表

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	序号	String	是	是	10	
2	项目名称	String		是	255	
3	单位	String		是	255	
4	数量	Decimal		是	4	
5	单价	Decimal		是	2	
6	合价	Decimal		是	2	
7	依据	String		是	255	

4.2.28 人材机汇总

人材机汇总记录单位工程的人工、材料、设备、机械台班用量汇总信息，见图 4.2.28，属性定义应符合表 4.2.28 的规定。

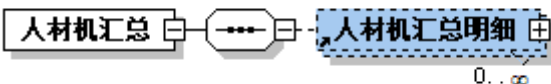


图 4.2.28 人材机汇总元素关系

表 4.2.28 工料机汇总明细属性定义表

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	人材机编码	String	是	是	20	
2	名称	String		是	255	
3	规格型号	String			255	
4	单位	String		是	20	
5	消耗量单价	Decimal		是	3	
6	市场单价	Decimal		是	3	一般计税导出含税价，简易计税导出含税价
7	数量	Decimal		是	3	
10	市场合价	Decimal		是	2	
11	产地	String			255	
14	供应厂商	String			255	
15	人材机类别	String		是		枚举类型 1、人工 2、材料 3、机械
16	甲供标志	Boolean		是		true:甲供 false:乙供
17	暂估价材料标志	Boolean		是		true: 暂估价 false: 其他材料
18	重点评审材料设备标志	Boolean		是		True: 重点评审材料设备 false: 其他材料
19	单株超过 3 万元的苗木标志	Boolean		是		true: 单株超过 3 万元的苗木 false: 其他材料
20	是否配比	Boolean		是		true: 配比 false: 不配比
21	人材机类别明细	String		是		枚举类型： 1、人工 2、计价材料 3、未计价材料 4、设备 5、单株超过 3 万元的苗木 6. 机械
22	备注	String			255	

4.2.29 配比组成明细

配比组成明细记录的是配比材料、配比机械的组成，招标时，提供空表，见图 4.2.29，属性定义应符合表 4.2.29 的规定。

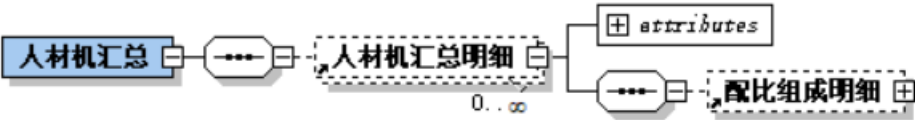


图 4.2.29 配比机械组成元素关系

表 4.2.29 配比机械组成明细属性定义表

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	人材机编码	String	是	是	20	
2	含量	Decimal		是	3	

4.2.30 发包人提供材料与工程设备明细

发包人提供材料与工程设备明细记录的是发包人材料的相关信息，见图 4.2.30，属性定义应符合表 4.2.30 的规定。

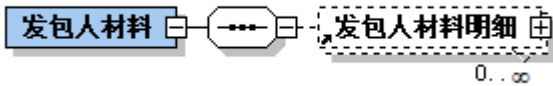


图 4.2.30 发包人材料元素关系

表 4.2.30 发包人材料明细属性定义表

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	发包人材料编码	String	是	是	20	招标文件规定，投标文件与招标文件保持一致
2	名称	String		是	255	
3	规格型号	String			255	
4	单位	String		是	20	
5	数量	Decimal		是	3	
6	单价	Decimal		是	3	
7	合价	Decimal		是	2	
8	交货方式	String			255	
9	送达地点	String			255	
10	备注	String			255	
11	人材机编码	String		是		一对一关联，招标不必导，投标必有，投标唯一

4.2.31 承包人提供材料和工程设备一览表

承包人提供材料和工程设备一览表记录的是材料和工程设备选用表的相关信息，见图 4.2.31，属性定义应符合表 4.2.31 的规定。

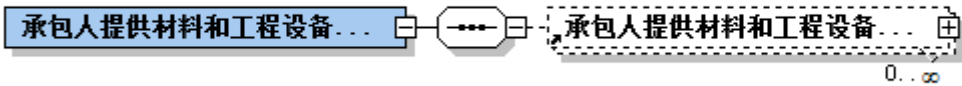


图 4.2.31 承包人提供材料和工程设备一览表元素关系

表 4.2.31 承包人提供材料和工程设备明细属性定义表

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	序号	String			10	
2	承包人材料编码	String	是	是	20	招标文件规定，投标文件与招标文件保持一致

表 4.2.31 承包人提供材料和工程设备明细属性定义表（续）

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
3	名称	String		是	255	
4	规格型号	String			255	
5	单位	String		是	20	
7	数量	Decimal		是	3	
	风险系数	Decimal		是	4	
	基准单价	Decimal		是	3	
8	投标单价	Decimal		是	3	
9	发承包人确认单价	Decimal		是	3	
10	备注	String			255	
11	人材机编码	String		是		一对一关联，招标不必导，投标必有，投标唯一

4.2.32 重点评审工程量清单综合单价表

重点评审工程量清单综合单价表记录的是重点评审工程量清单表的相关信息，表的信息由 4.2.11 清单项目中来，详细内容见图 4.2.32，属性定义应符合表 4.2.32 的规定。

表 4.2.32 重点评审工程量清单综合单价表

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	序号	String		是	10	
2	项目编码	String	是	是	20	项目编码必须唯一，不得重复
3	项目名称	String		是	255	
4	项目特征	String		是		
7	计量单位	String		是	20	
8	工程量	Decimal		是	3	
9	综合单价	Decimal		是	2	
10	综合合价	Decimal		是	2	
11	备注	String			255	

4.2.33 重点评审材料、设备单价表

重点评审材料、设备单价表记录的是重点评审材料和工程设备选用表的相关信息，见图 4.2.33，属性定义应符合表 4.2.33 的规定。

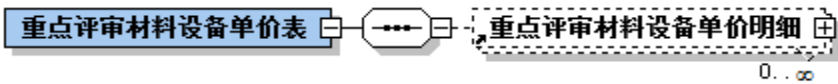


图 4.2.33 重点评审材料、设备单价表

表 4. 2. 33 重点评审材料设备单价表

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	序号	String			10	
2	重点评审材料编码	String	是	是	20	招标文件规定，投标文件与招标文件保持一致
3	名称	String		是	255	
4	规格型号	String			255	
5	单位	String		是	20	
7	数量	Decimal		是	3	
8	单价	Decimal		是	3	
9	合价	Decimal		是	2	
10	备注	String			255	
11	人材机编码	String		是		一对一关联，招标不必导，投标必有，投标唯一

4. 2. 34 取费文件

取费文件记录各项费用的取费计算信息，子元素为取费文件表和取费文件明细，见图 4. 2. 33，取费文件表属性定义应符合表 4. 2. 34-1 的规定，取费文件明细属性定义应符合表 4. 2. 34-2 的规定。

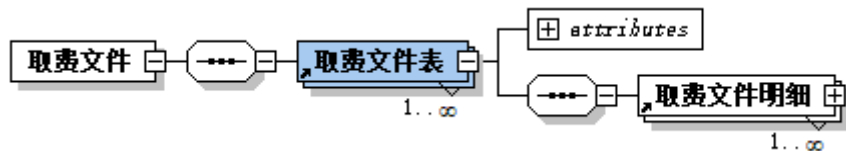


图 4. 2. 34 取费文件元素关系

表 4. 2. 34-1 取费文件表属性定义表

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	取费文件 ID	Integer	是	是		
2	取费文件名称	String	是	是	100	
3	序号	String		是	20	
4	费用代码	String		是	255	
5	费用名称	String		是	255	
6	计算基数说明	String		是	255	描述信息（用于计算基数，只能以费用代号、费用变量（见 6. 2）和四则运算符组成，不能有金额数字。例如：A1+B+分部分项合计）
7	费率	Decimal		是	4	

4.2.34-1 取费文件表属性定义表（续）

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
8	费用类别	String		是		枚举类型 1、人工费 2、材料费 3、工程设备费/其他 4、设备费 5、计价材料费 6、未计价材料费 7、单株超过3万元的苗木费 8、机械费 9、直接费 10、管理费 11、其他管理费 12、利润 13、工程造价

4.2.35 建设工程概算表

建设工程概算表记录单位工程的费用名称、计算基础、基础说明、费率、金额、费用类别等，子元素为费用明细，见图 4.2.35，费用表属性定义应符合表 4.2.35 的规定。

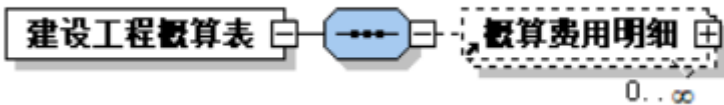


图 4.2.35 费用汇总表元素关系

表 4.2.35 费用明细属性定义表

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
1	序号	String		是	10	
2	费用代号	String	是	是	20	只能以字母、数字组成，并以字母开头。例如 A1、B1、C
3	费用名称	String		是	255	
4	计算基数	Decimal		是	2	
5	基数说明	String		是	255	描述信息（用于计算基数，只能以费用代号、费用变量（见 5.1）和四则运算符组成，不能有金额数字。例如：A1+B+部分分项合计）
7	费率	Decimal		是	4	
8	金额	Decimal		是	2	

表 4.2.35 费用明细属性定义表（续）

序号	元素名	数据类型	唯一	必填	长度	备注
9	费用类别	String		是		枚举类型 1、直接费 2、人工费 3、材料费（不含设备） 4、机械费 5、工程设备费/其他 6、大型施工机械进场及安拆费 7、工程排水费 8、冬雨季施工增加费 9、零星工程费 10、企业管理费 11、其他管理费 12、利润 13、绿色施工安全防护措施项目费 14、安全责任险、环境保护税 15、税前造价 16、销项税额 17、单位工程概算总价
10	专业类别	String		是		枚举值： 1、建筑工程 2、桥涵、隧道、生活垃圾处理工程 3、机械土石方（强夯地基）工程 4、桩基工程 5、仿古建筑工程 6、单独装饰工程 7、安装工程 8、道路、管网工程、市政排水设施维护、综合管廊、水处理工程 9、园林绿化工程
11	备注	String			255	

5 工程造价数据规则

5.1 标段结构

一个建设工程可划分为一个或多个标段。

5.2 人材机单价

5.2.1 标准中所涉及的人材机单价包含：消耗量单价、市场单价。

5.2.2 人材机单价精度保留 3 位小数。

5.2.3 配比材料市场价确定包括两种方式：由明细材料汇总或直接确定。如果由明细材料汇总时，计算方法为：配比材料市场价*配比含量，先汇总，结果再保留 2 位小数；如果是直接输入，或配比材料明细，精度保留 3 位小数。

5.3 人材机数量

5.3.1 子目人材机数量=子目人材机含量×子目工程量，保留到 3 位小数。

5.3.2 配比材料数量=配比明细含量×配比数量，保留到 3 位小数。

5.3.3 人材机汇总数量保留到 3 位小数。

5.3.4 子目及配比人材机含量精度保留 3 位小数。

以上均应符合一般逻辑规则，比如“个，套，支，座”小数位应是 0。

5.4 子目单价

5.4.1 人工费计算方法：人工含量×人工单价，先汇总，结果再保留 2 位小数。

5.4.2 材料费计算方法：材料含量×材料单价，先汇总，结果再保留 2 位小数。

5.4.3 机械费计算方法：机械含量×机械单价，先汇总，结果再保留 2 位小数。

5.4.4 未计价材料费计算方法：未计价材料含量×未计价材料单价，结果保留 2 位小数，再汇总。

5.5 子目合价

5.5.1 人工费合价=人工费×工程量，结果保留 2 位小数。

5.5.2 材料费合价=材料费×工程量，结果保留 2 位小数。

5.5.3 机械费合价=机械费×工程量，结果保留 2 位小数。

5.5.4 未计价材料费合价=未计价材料费×工程量，结果保留 2 位小数。

5.5.5 子目合价=子目单价×工程量，结果保留 2 位小数。

【注：1 由于子目合价明细取小数 2 位后有精度损失，子目合价与Σ子目合价明细的值可能会不相等；

2 由于计算子目合价过程有精度损失，子目合价与Σ人材机合价的值可能会不相等。】

5.6 子目综合单价

5.6.1 以人工费、材料费、机械费等为基础，按取费文件计算。

5.6.2 在取费文件中，每项费用结果保留 2 位小数。

5.6.3 子目综合单价保留 2 位小数且不能为负。

5.6.4 综合单价明细一般包含：人工费、材料费、机械费、管理费、其他管理费、利润等。

5.7 子目综合合价

5.7.1 综合合价=综合单价×工程量，结果保留 2 位小数。

5.7.2 综合合价明细=综合单价明细×工程量，结果保留 2 位小数。

5.7.3 综合合价明细与综合单价明细对应。

【注：由于综合合价明细取小数 2 位后有精度损失，综合合价与 Σ 综合合价明细的值可能会不相等。】

5.8 子目工程量

5.8.1 常规工程量精度保留 5 位小数，并符合一般逻辑规则，比如“个，套，支，座”小数位应是 0。

【注：消耗量约定时以消耗量约定为准】

5.9 清单工程量

5.9.1 清单工程量只记录结果值，不保留计算过程。

5.9.2 精度默认为 6 位小数；并符合清单规范要求，比如“个，套，支，座”小数位应是 0。

【注：清单标准约定时以标准约定为准】

5.10 清单综合单价

清单综合单价计算方法：子目综合单价×子目工程量，结果保留 2 位小数，再汇总，再除以清单工程量，结果再保留 2 位小数。

【注：清单综合单价的不能为负。】

5.11 清单综合合价

5.11.1 清单综合合价=清单综合单价×清单工程量，结果保留 2 位小数。

5.11.2 清单明细合价=子目明细合价之和，结果保留 2 位小数。

5.11.3 清单明细合价包含人工费合价、材料费合价、未计价材料费合价、设备费合价、机械费合价、管理费合价、其他管理费合价、利润合价等

【注：由于综合合价明细取小数 2 位后有精度损失，“综合合价”与 Σ 清单综合合价明细”的值可能会不等。】

5.12 措施项目

5.12.1 总价措施项目，费用计算按基数乘费率计算出费用。

5.12.2 单价措施项目(可计量措施项清单)的计算，与分部分项清单的计算方法一致。

5.12.3 绿色施工安全防护措施项目费，包含总价措施和单价措施，计算方式同上。

5.13 其他项目

5.13.1 标准按湖南省 2020 年计价办法列出了暂列金额，暂估价，计日工，总承包服务费，索赔与现场签证，标准示范工地创建费，优质工程增加费，安全责任险、环境保护税计价汇总。

5.14 计价程序表示方法示例

5.14.1 单位工程费用计价表(清单计价)(一般计税法/简易计税法) 示例如下：

序号	工程内容	计费基础说明	费率%	金额	其中： 暂估价（元）
一	分部分项工程费	分部分项工程费用合计			
1	直接费				
1.1	人工费				
1.2	材料费				
1.2.1	其中：工程设备费/其他	（详见附录 C 说明第 2 条规定计算）			
1.3	机械费				
2	管理费				
3	其他管理费	（按附录 C 说明第 2 条规定计算）			
4	利润				
二	措施项目费	1+2+3			
1	单价措施项目费	单价措施项目费合计			
1.1	直接费				
1.1.1	人工费				
1.1.2	材料费				
1.1.3	机械费				
1.2	管理费				
1.3	利润				
2	总价措施项目费	（按 E.20 总价措施项目计价表计算）			
3	绿色施工安全防护措施项目费	（按 E.21 绿色施工安全防护措施费计价表计算）			
3.1	其中安全生产费	（按 E.21 绿色施工安全防护措施费计价表计算）			
三	其他项目费	（按 E.23 其他项目计价汇总表计算）			
四	税前造价	一+二+三			
五	销项税额/应纳税额	四			
	单位工程建安造价	四+五			

备注：分部分项工程费和单价措施项目费等于计价办法表 E18 中分部分项工程项目清单合价之和和单价措施项目费之和，可能存在由于精度损失与分部分项工程费（单价措施项目费）下的直接费+管理+利润+其他管理费不等。

5.15 甲供材料

5.15.1 甲供材料仅处理完全甲供。

5.16 材料编码

5.16.1 材料编码唯一，不区分大小写。

5.17 保留小数位数

5.17.1 以上保留 n 位小数，均按四舍五入处理。

6 附录

6.1 费用变量表

序号	费用名称	计算规则
1	分部分项工程费	清单项目节点下所有清单合价合计
2	分部分项人工费	
3	分部分项材料费	分部分项计价材料费+分部分项未计价材料费+分部分项设备费+分部分项单株超过 3 万元的苗木费
4	分部分项机械费	
5	分部分项计价材料费	
6	分部分项未计价材料费	不包含设备及单株超过 3 万元的苗木费
7	分部分项设备费	
8	分部分项单株超过 3 万元的苗木费	
9	分部分项管理费	
10	分部分项其他管理费	
11	分部分项利润	
12	分部分项直接费	
13	措施项目费	
14	总价措施费	
15	单价措施费	
16	措施项目人工费	
17	措施项目材料费	
18	措施项目机械费	
19	措施项目计价材料费	
20	措施项目未计价材料费	
21	措施项目设备费	
22	措施项目管理费	
23	措施项目利润	
24	措施项目直接费	
25	绿色施工安全防护措施项目费	
26	安全生产费	
27	其他项目费	
28	暂列金额	
30	暂估价	
31	材料（工程设备）暂估价	
32	专业工程暂估价	

序号	费用名称	计算规则
33	分部分项工程暂估价	
34	总承包服务费	
35	计日工	
36	计日工—人工	
37	计日工—材料	
38	计日工—机械	
39	索赔签证	
40	优质工程增加费	
41	提前竣工措施增加费	
42	安全责任险、环境保护税	
43	税前造价	
44	甲供合计	
45	税金	
46	建安造价	

6.2 计价程序变量表

名称	说明
人工费	
材料费	
计价材料费	
未计价材料费	
设备费	
单株超过 3 万元的苗木费	
机械费	
管理费	
其他管理费	
利润	
直接费	

6.3 数据标准源代码

```

<?xml version="1.0" encoding="utf-8"?>
<xs:schema xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema">
  <xs:element name="湖南建设工程造价电子数据标准">
    <xs:complexType>

```

```

<xs:sequence>
  <xs:element ref="项目工程"/>
</xs:sequence>
<xs:attribute name="文件类型" type="文件类型定义" use="required">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation>概算价, 预算价, 招标控制价, 招标工程量清单, 投标价,
    合同价, 计量支付, 结算价</xs:documentation>
  </xs:annotation>
</xs:attribute>
<xs:attribute name="标准版本号" type="xs:string" use="required"
fixed="1.0"/>
<xs:attribute name="软件公司名称" type="字符串类型 100" use="required"/>
<xs:attribute name="软件公司符合性评测通过编码" type="xs:string"
use="required">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation>定额站提供, 符合评测通过的编码
</xs:documentation>
  </xs:annotation>
</xs:attribute>
<xs:attribute name="加密锁号码" type="字符串类型 100" use="required"/>
<xs:attribute name="Mac 地址" type="字符串类型 100" use="required"/>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="招标信息">
  <xs:complexType>
    <xs:attribute name="招标人" type="字符串类型 255" use="required"/>
    <xs:attribute name="造价咨询人" type="字符串类型 255" use="required"/>
    <xs:attribute name="招标人法定代表人或其授权人" type="字符串类型 255"
use="required"/>
    <xs:attribute name="造价咨询人法定代表人或其授权人" type="字符串类型 255"
use="required"/>
    <xs:attribute name="编制人" type="字符串类型 255" use="required"/>
    <xs:attribute name="复核人" type="字符串类型 255" use="required"/>
    <xs:attribute name="编制日期" type="xs:date" use="required"/>
    <xs:attribute name="复核日期" type="xs:date" use="required"/>
  </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="招标控制价信息">
  <xs:complexType>
    <xs:attribute name="招标人" type="字符串类型 255" use="required"/>
    <xs:attribute name="造价咨询人" type="字符串类型 255" use="required"/>
    <xs:attribute name="招标人法定代表人或其授权人" type="字符串类型 255"

```

```

use="required"/>
    <xs:attribute name="造价咨询人法定代表人或其授权人" type="字符串类型 255"
use="required"/>
    <xs:attribute name="编制人" type="字符串类型 255" use="required"/>
    <xs:attribute name="复核人" type="字符串类型 255" use="required"/>
    <xs:attribute name="编制日期" type="xs:date" use="required"/>
    <xs:attribute name="复核日期" type="xs:date" use="required"/>
    <xs:attribute name="控制价总价" type="数值类型 2" use="required"/>
  </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="投标信息">
  <xs:complexType>
    <xs:attribute name="招标人" type="字符串类型 255" use="required"/>
    <xs:attribute name="投标人" type="字符串类型 255" use="required"/>
    <xs:attribute name="投标人法定代表或其授权人" type="字符串类型 255"
use="required"/>
    <xs:attribute name="编制人" type="字符串类型 255" use="required"/>
    <xs:attribute name="编制日期" type="xs:date" use="required"/>
    <xs:attribute name="投标总价" type="数值类型 2" use="required"/>
    <xs:attribute name="工期" type="xs:integer" use="required"/>
    <xs:attribute name="质量承诺" type="字符串类型 255" use="required"/>
    <xs:attribute name="担保类型" type="担保类型定义" use="required"/>
    <xs:attribute name="项目经理" use="required">
      <xs:simpleType>
        <xs:restriction base="xs:string">
          <xs:maxLength value="50"/>
          <xs:minLength value="1"/>
        </xs:restriction>
      </xs:simpleType>
    </xs:attribute>
  </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="项目工程">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:choice>
        <xs:element ref="招标信息"/>
        <xs:element ref="招标控制价信息"/>
        <xs:element ref="投标信息"/>
      </xs:choice>
      <xs:element ref="单项工程" maxOccurs="unbounded"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>

```

```

<xs:attribute name="项目编码" type="字符串类型 255" use="required"/>
<xs:attribute name="项目名称" type="字符串类型 255" use="required"/>
<xs:attribute name="建设单位" type="字符串类型 255" use="required"/>
<xs:attribute name="建设规模" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="建设规模单位" type="建设规模单位定义" use="required"/>
<xs:attribute name="计税方式" type="计税方式定义" use="required">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation>计税方式 一般计税, 简易计税</xs:documentation>
  </xs:annotation>
</xs:attribute>
<xs:attribute name="建安造价" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="分部分项工程费" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="措施项目费" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="单价措施项目费" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="总价措施项目费" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="绿色施工安全防护措施项目费" type="数值类型 2"
use="required"/>
<xs:attribute name="其他项目费" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="税前造价" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="销项税额或应纳税额" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="编制说明" type="xs:string" use="required"/>
</xs:complexType>
<xs:unique name="单项工程名称唯一">
  <xs:selector xpath="."//单项工程"/>
  <xs:field xpath="@单项工程名称"/>
</xs:unique>
<xs:unique name="单项工程编号唯一">
  <xs:selector xpath="."//单项工程"/>
  <xs:field xpath="@单项工程编号"/>
</xs:unique>
<xs:unique name="单位工程编号唯一">
  <xs:selector xpath="."//单位工程"/>
  <xs:field xpath="@单位工程编号"/>
</xs:unique>
</xs:element>
<xs:element name="单项工程">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element ref="单位工程" maxOccurs="unbounded"/>
    </xs:sequence>
    <xs:attribute name="单项工程编号" type="xs:string" use="required"/>
    <xs:attribute name="单项工程名称" type="字符串类型 255" use="required"/>

```

```

<xs:attribute name="建设规模" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="建设规模单位" type="建设规模单位定义" use="required"/>
<xs:attribute name="平方米造价" type="数值类型 2"/>
<xs:attribute name="工程所在地区" type="字符串类型 20 可为空"/>
<xs:attribute name="工程地点" type="字符串类型 255 可为空"/>
<xs:attribute name="纳税方法" type="字符串类型 20 可为空"/>
<xs:attribute name="工程类别" type="字符串类型 20 可为空"/>
<xs:attribute name="工程用途" type="字符串类型 20 可为空"/>
<xs:attribute name="项目类型" type="字符串类型 20 可为空"/>
<xs:attribute name="合同类型" type="字符串类型 20 可为空"/>
<xs:attribute name="计价方式" type="字符串类型 20 可为空"/>
<xs:attribute name="清单编制依据" type="字符串类型 255 可为空"/>
<xs:attribute name="消耗量编制编制依据" type="字符串类型 255 可为空"/>
<xs:attribute name="材料价格依据" type="字符串类型 255 可为空"/>
<xs:attribute name="人工费依据" type="字符串类型 255 可为空"/>
<xs:attribute name="造价类型" type="字符串类型 20 可为空"/>
<xs:attribute name="建安造价" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="分部分项工程费" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="措施项目费" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="单价措施项目费" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="总价措施项目费" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="绿色施工安全防护措施项目费" type="数值类型 2"
use="required"/>
<xs:attribute name="其他项目费" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="税前造价" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="销项税额或应纳税额" type="数值类型 2" use="required"/>
</xs:complexType>
<xs:unique name="单位工程名称唯一">
  <xs:selector xpath="//单位工程"/>
  <xs:field xpath="@单位工程名称"/>
</xs:unique>
</xs:element>
<xs:element name="单位工程">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element ref="分部分项"/>
      <xs:element ref="措施项目"/>
      <xs:element ref="其他项目"/>
      <xs:element ref="人材机汇总"/>
      <xs:element ref="发包人材料"/>
      <xs:element ref="承包人提供材料和工程设备一览表"/>
      <xs:element ref="重点评审材料设备单价表"/>
    
```

```

        <xs:element ref="取费文件" minOccurs="0"/>
        <xs:choice>
            <xs:element ref="费用汇总表"/>
            <xs:element ref="建设工程概算表"/>
        </xs:choice>
    </xs:sequence>
    <xs:attribute name="单位工程编号" type="xs:string" use="required"/>
    <xs:attribute name="单位工程名称" type="字符串类型 255" use="required"/>
    <xs:attribute name="专业类别" type="专业类别定义" use="required"/>
    <xs:attribute name="建设规模" type="数值类型 2" use="required"/>
    <xs:attribute name="建设规模单位" type="建设规模单位定义" use="required"/>
    <xs:attribute name="建安造价" type="数值类型 2" use="required"/>
    <xs:attribute name="分部分项工程费" type="数值类型 2" use="required"/>
    <xs:attribute name="措施项目费" type="数值类型 2" use="required"/>
    <xs:attribute name="单价措施项目费" type="数值类型 2" use="required"/>
    <xs:attribute name="总价措施项目费" type="数值类型 2" use="required"/>
    <xs:attribute name="绿色施工安全防护措施项目费" type="数值类型 2"
use="required"/>
    <xs:attribute name="其他项目费" type="数值类型 2" use="required"/>
    <xs:attribute name="税前造价" type="数值类型 2" use="required"/>
    <xs:attribute name="销项税额或应纳税额" type="数值类型 2" use="required"/>
    <xs:attribute name="编制说明" type="字符串类型长度不限" use="required"/>
</xs:complexType>
<xs:unique name="清单编码唯一">
    <xs:selector xpath="//清单项目"/>
    <xs:field xpath="@项目编码"/>
</xs:unique>
<xs:unique name="总价措施编码唯一">
    <xs:selector xpath="//总价措施明细"/>
    <xs:field xpath="@措施编码"/>
</xs:unique>
<xs:unique name="暂列金额序号唯一">
    <xs:selector xpath="//暂列金额明细"/>
    <xs:field xpath="@序号"/>
</xs:unique>
<xs:unique name="专业工程暂估序号唯一">
    <xs:selector xpath="//专业工程暂估价明细"/>
    <xs:field xpath="@序号"/>
</xs:unique>
<xs:unique name="总承包服务费序号唯一">
    <xs:selector xpath="//总承包服务费明细"/>
    <xs:field xpath="@序号"/>

```

```

</xs:unique>
<xs:unique name="人材机编码唯一">
  <xs:selector xpath="//人材机汇总明细"/>
  <xs:field xpath="@人材机编码"/>
</xs:unique>
<xs:unique name="材料暂估材料编码唯一">
  <xs:selector xpath="//材料暂估价明细"/>
  <xs:field xpath="@甲方材料编码"/>
</xs:unique>
<xs:unique name="发包人材料编码唯一">
  <xs:selector xpath="//发包人材料明细"/>
  <xs:field xpath="@发包人材料编码"/>
</xs:unique>
<xs:unique name="承包人材料编码唯一">
  <xs:selector xpath="//承包人提供材料和工程设备一览表明细"/>
  <xs:field xpath="@承包人材料编码"/>
</xs:unique>
<xs:unique name="计日工标题类别唯一">
  <xs:selector xpath="//计日工标题"/>
  <xs:field xpath="@费用类别"/>
</xs:unique>
<xs:unique name="重点评审材料设备单价编码唯一">
  <xs:selector xpath="//重点评审材料设备单价明细"/>
  <xs:field xpath="@重点评审材料编码"/>
</xs:unique>
</xs:element>
<xs:element name="费用汇总表">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element ref="费用明细" minOccurs="0" maxOccurs="unbounded"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="费用明细">
  <xs:complexType>
    <xs:attribute name="序号" type="字符串类型 10" use="required"/>
    <xs:attribute name="费用代号" type="字符串类型 20" use="required"/>
    <xs:attribute name="费用名称" type="字符串类型 255" use="required"/>
    <xs:attribute name="计算基数" type="数值类型 2" use="required"/>
    <xs:attribute name="基础说明" use="required">
      <xs:simpleType>
        <xs:restriction base="xs:string">

```

```

        <xs:maxLength value="255"/>
    </xs:restriction>
</xs:simpleType>
</xs:attribute>
<xs:attribute name="费率" type="数值类型 4" use="required"/>
<xs:attribute name="金额" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="费用类别" type="费用项类别定义" use="required"/>
<xs:attribute name="备注" type="字符串类型 255 可为空" use="required"/>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="建设工程概算表">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element ref="概算费用明细" minOccurs="0" maxOccurs="unbounded"/>
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="概算费用明细">
    <xs:complexType>
        <xs:attribute name="序号" type="字符串类型 10" use="required"/>
        <xs:attribute name="费用代号" type="字符串类型 20" use="required"/>
        <xs:attribute name="费用名称" type="字符串类型 255" use="required"/>
        <xs:attribute name="计算基数" type="数值类型 2" use="required"/>
        <xs:attribute name="基础说明" use="required">
            <xs:simpleType>
                <xs:restriction base="xs:string">
                    <xs:maxLength value="255"/>
                </xs:restriction>
            </xs:simpleType>
        </xs:attribute>
        <xs:attribute name="费率" type="数值类型 4" use="required"/>
        <xs:attribute name="金额" type="数值类型 2" use="required"/>
        <xs:attribute name="费用类别" type="概算费用项类别定义" use="required"/>
        <xs:attribute name="专业类别" type="概算专业类别定义" use="required"/>
        <xs:attribute name="备注" type="字符串类型 255 可为空" use="required"/>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="分部分项">
    <xs:complexType>
        <xs:choice>
            <xs:element ref="分部工程" maxOccurs="unbounded"/>
            <xs:element ref="清单项目" maxOccurs="unbounded"/>
        </xs:choice>
    </xs:complexType>
</xs:element>

```

```

        </xs:choice>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="分部工程">
    <xs:complexType>
        <xs:choice maxOccurs="unbounded">
            <xs:element ref="分部工程" maxOccurs="unbounded"/>
            <xs:element ref="清单项目" maxOccurs="unbounded"/>
        </xs:choice>
        <xs:attribute name="序号" use="required">
            <xs:simpleType>
                <xs:restriction base="xs:string">
                    <xs:maxLength value="10"/>
                </xs:restriction>
            </xs:simpleType>
        </xs:attribute>
        <xs:attribute name="名称" type="字符串类型 255" use="required"/>
        <xs:attribute name="金额" type="数值类型 2" use="required"/>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="清单项目">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element ref="消耗量子目" minOccurs="0" maxOccurs="unbounded"/>
            <xs:element ref="人材机含量" minOccurs="0" maxOccurs="unbounded"/>
        </xs:sequence>
        <xs:attribute name="序号" use="required">
            <xs:simpleType>
                <xs:restriction base="xs:string">
                    <xs:maxLength value="10"/>
                    <xs:minLength value="1"/>
                </xs:restriction>
            </xs:simpleType>
        </xs:attribute>
        <xs:attribute name="项目编码" type="字符串类型 20" use="required"/>
        <xs:attribute name="项目名称" type="字符串类型 255" use="required"/>
        <xs:attribute name="项目特征" type="xs:string" use="required"/>
        <xs:attribute name="工作内容" type="xs:string" use="required"/>
        <xs:attribute name="计算规则" type="xs:string" use="required"/>
        <xs:attribute name="计量单位" use="required">
            <xs:simpleType>
                <xs:restriction base="xs:string">

```

```

        <xs:maxLength value="20"/>
        <xs:minLength value="1"/>
    </xs:restriction>
</xs:simpleType>
</xs:attribute>
<xs:attribute name="工程量" type="数值类型 6" use="required"/>
<xs:attribute name="综合单价" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="综合合价" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="直接费用合价" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="人工费合价" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="材料费合价" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="未计价材料费合价" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="设备费合价" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="机械费合价" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="管理费合价" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="其他管理费合价" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="利润合价" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="暂估合价" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="是否重点评审清单" type="xs:boolean" use="required"/>
<xs:attribute name="备注" type="字符串类型 255 可为空" use="required"/>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="消耗量子目">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element ref="人材机含量" maxOccurs="unbounded"/>
        </xs:sequence>
        <xs:attribute name="消耗量原始编码" type="字符串类型 20 可为空"
use="required"/>
        <xs:attribute name="消耗量编码" type="字符串类型 80" use="required"/>
        <xs:attribute name="消耗量名称" type="字符串类型 255" use="required"/>
        <xs:attribute name="单位" type="字符串类型 20" use="required"/>
        <xs:attribute name="工程量" type="数值类型 5" use="required"/>
        <xs:attribute name="综合单价" type="数值类型 2" use="required"/>
        <xs:attribute name="综合合价" type="数值类型 2" use="required"/>
        <xs:attribute name="直接费用合价" type="数值类型 2" use="required"/>
        <xs:attribute name="人工费合价" type="数值类型 2" use="required"/>
        <xs:attribute name="材料费合价" type="数值类型 2" use="required"/>
        <xs:attribute name="未计价材料费合价" type="数值类型 2" use="required"/>
        <xs:attribute name="设备费合价" type="数值类型 2" use="required"/>
        <xs:attribute name="机械费合价" type="数值类型 2" use="required"/>
        <xs:attribute name="管理费合价" type="数值类型 2" use="required"/>

```

```

        <xs:attribute name="其他管理费合价" type="数值类型 2" use="required"/>
        <xs:attribute name="利润合价" type="数值类型 2" use="required"/>
        <xs:attribute name="暂估合价" type="数值类型 2" use="required"/>
        <xs:attribute name="取费文件 ID" type="xs:integer" use="required"/>
        <xs:attribute name="备注" type="字符串类型 255 可为空" use="required"/>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="人材机含量">
    <xs:complexType>
        <xs:attribute name="人材机编码" use="required">
            <xs:simpleType>
                <xs:restriction base="xs:string">
                    <xs:maxLength value="20"/>
                    <xs:minLength value="1"/>
                </xs:restriction>
            </xs:simpleType>
        </xs:attribute>
        <xs:attribute name="人材机含量" type="数值类型 3" use="required"/>
        <xs:attribute name="人材机原始含量" type="数值类型 3"/>
        <xs:attribute name="市场合价" type="数值类型 2" use="required"/>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="措施项目">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element ref="总价措施"/>
            <xs:element ref="单价措施"/>
            <xs:element ref="绿色施工安全防护措施项目"/>
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="总价措施">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element ref="总价措施明细" minOccurs="0" maxOccurs="unbounded"/>
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="总价措施明细">
    <xs:complexType>
        <xs:attribute name="序号" type="字符串类型 20 可为空" use="required"/>
        <xs:attribute name="措施编码" type="字符串类型 20" use="required"/>

```

```

<xs:attribute name="措施名称" type="字符串类型 255" use="required"/>
<xs:attribute name="计算基数" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="基数说明" type="字符串类型 255 可为空" use="required"/>
<xs:attribute name="费率" type="数值类型 4" use="required"/>
<xs:attribute name="金额" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="措施类别" type="总价措施项目类别定义" use="required"/>
<xs:attribute name="备注" type="字符串类型 255 可为空" use="required"/>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="单价措施">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element ref="清单项目" minOccurs="0" maxOccurs="unbounded"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="绿色施工安全防护措施项目">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element name="绿色施工安全防护措施项目费" minOccurs="0">
        <xs:complexType>
          <xs:sequence>
            <xs:element ref="总价措施明细" minOccurs="0"
maxOccurs="unbounded"/>
          </xs:sequence>
        </xs:complexType>
      </xs:element>
      <xs:element name="按工程量计算部分" minOccurs="0">
        <xs:complexType>
          <xs:sequence>
            <xs:element name="按项计算措施项目费" minOccurs="0">
              <xs:complexType>
                <xs:sequence>
                  <xs:element ref="总价措施明细" minOccurs="0"
maxOccurs="unbounded"/>
                </xs:sequence>
              </xs:complexType>
            </xs:element>
          </xs:sequence>
        </xs:complexType>
      </xs:element>
      <xs:element name="单价措施项目费" minOccurs="0">
        <xs:complexType>
          <xs:sequence>
            <xs:element ref="清单项目" minOccurs="0"

```

maxOccurs="unbounded"/>

```

        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
</xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
</xs:sequence>
<xs:attribute name="合价" use="required"/>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="其他项目">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element ref="其他项目明细" minOccurs="0" maxOccurs="unbounded"/>
            <xs:element ref="暂列金额"/>
            <xs:element ref="暂估价"/>
            <xs:element ref="计日工"/>
            <xs:element ref="总承包服务费"/>
            <xs:element ref="索赔与现场签证"/>
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="其他项目明细">
    <xs:complexType>
        <xs:attribute name="序号" use="required">
            <xs:simpleType>
                <xs:restriction base="xs:string">
                    <xs:maxLength value="10"/>
                </xs:restriction>
            </xs:simpleType>
        </xs:attribute>
        <xs:attribute name="项目名称" use="required">
            <xs:simpleType>
                <xs:restriction base="xs:string">
                    <xs:maxLength value="255"/>
                    <xs:minLength value="1"/>
                </xs:restriction>
            </xs:simpleType>
        </xs:attribute>
        <xs:attribute name="单位" use="required">
            <xs:simpleType>

```

```

        <xs:restriction base="xs:string">
            <xs:maxLength value="20"/>
        </xs:restriction>
    </xs:simpleType>
</xs:attribute>
<xs:attribute name="计算基数" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="费率" type="数值类型 4" use="required"/>
<xs:attribute name="金额" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="备注" use="required">
    <xs:simpleType>
        <xs:restriction base="xs:string">
            <xs:maxLength value="255"/>
        </xs:restriction>
    </xs:simpleType>
</xs:attribute>
<xs:attribute name="项目类别" type="其他项目类别定义" use="required">
    <xs:annotation>
        <xs:documentation>见枚举值</xs:documentation>
    </xs:annotation>
</xs:attribute>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="暂列金额">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element ref="暂列金额明细" minOccurs="0" maxOccurs="unbounded"/>
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="暂列金额明细">
    <xs:complexType>
        <xs:attribute name="序号" type="字符串类型 10" use="required"/>
        <xs:attribute name="项目名称" type="字符串类型 255" use="required"/>
        <xs:attribute name="计量单位" type="字符串类型 20 可为空" use="required"/>
        <xs:attribute name="暂定金额" type="数值类型 2" use="required"/>
        <xs:attribute name="备注" type="字符串类型 255 可为空" use="required"/>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="暂估价">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element ref="专业工程暂估价"/>

```

```

        <xs:element ref="材料暂估价"/>
        <xs:element ref="分部分项工程暂估价"/>
    </xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="材料暂估价">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element ref="材料暂估价明细" minOccurs="0" maxOccurs="unbounded"/>
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="材料暂估价明细">
    <xs:complexType>
        <xs:attribute name="甲方材料编码" type="字符串类型 20" use="required"/>
        <xs:attribute name="名称" type="字符串类型 255" use="required"/>
        <xs:attribute name="规格型号" type="字符串类型 255 可为空" use="required"/>
        <xs:attribute name="单位" type="字符串类型 20" use="required"/>
        <xs:attribute name="数量" type="数值类型 3" use="required"/>
        <xs:attribute name="单价" type="数值类型 3" use="required"/>
        <xs:attribute name="合价" type="数值类型 2" use="required"/>
        <xs:attribute name="备注" type="字符串类型 255 可为空" use="required"/>
        <xs:attribute name="人材机编码" type="xs:string" use="required"/>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="专业工程暂估价">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element ref="专业工程暂估价明细" minOccurs="0"
maxOccurs="unbounded"/>
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="专业工程暂估价明细">
    <xs:complexType>
        <xs:attribute name="序号" type="字符串类型 10" use="required"/>
        <xs:attribute name="工程名称" type="字符串类型 255" use="required"/>
        <xs:attribute name="工程内容" type="字符串类型 20 可为空" use="required"/>
        <xs:attribute name="金额" type="数值类型 2" use="required"/>
        <xs:attribute name="备注" type="字符串类型 255 可为空" use="required"/>
    </xs:complexType>
</xs:element>

```

```

<xs:element name="分部分项工程暂估价">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element ref="分部分项工程暂估价明细" minOccurs="0"
maxOccurs="unbounded"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="分部分项工程暂估价明细">
  <xs:complexType>
    <xs:attribute name="序号" type="字符串类型 10" use="required"/>
    <xs:attribute name="工程名称" type="字符串类型 255" use="required"/>
    <xs:attribute name="工程内容" type="字符串类型 20 可为空" use="required"/>
    <xs:attribute name="金额" type="数值类型 2" use="required"/>
    <xs:attribute name="备注" type="字符串类型 255 可为空" use="required"/>
  </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="计日工">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element ref="计日工标题" minOccurs="0" maxOccurs="unbounded"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="计日工标题">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element ref="计日工明细" minOccurs="0" maxOccurs="unbounded"/>
    </xs:sequence>
    <xs:attribute name="序号" type="字符串类型 10" use="required"/>
    <xs:attribute name="名称" type="字符串类型 255" use="required"/>
    <xs:attribute name="金额" type="数值类型 2" use="required"/>
    <xs:attribute name="费用类别" type="计日工费用类别定义" use="required">
      <xs:annotation>
        <xs:documentation>人工
材料
施工机械</xs:documentation>
      </xs:annotation>
    </xs:attribute>
  </xs:complexType>
<xs:unique name="计日工序号唯一">
  <xs:selector xpath="."/>
  <xs:select xpath="计日工明细"/>

```

```

        <xs:field xpath="@序号"/>
    </xs:unique>
</xs:element>
<xs:element name="计日工明细">
    <xs:complexType>
        <xs:attribute name="序号" type="字符串类型 10" use="required"/>
        <xs:attribute name="名称" type="字符串类型 255" use="required"/>
        <xs:attribute name="单位" type="字符串类型 20" use="required"/>
        <xs:attribute name="数量" type="数值类型 4" use="required"/>
        <xs:attribute name="单价" type="数值类型 2" use="required"/>
        <xs:attribute name="合价" type="数值类型 2" use="required"/>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="总承包服务费">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element ref="总承包服务费明细" minOccurs="0"
maxOccurs="unbounded"/>
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="总承包服务费明细">
    <xs:complexType>
        <xs:attribute name="序号" type="字符串类型 10" use="required"/>
        <xs:attribute name="项目名称" type="字符串类型 255" use="required"/>
        <xs:attribute name="项目价值" type="数值类型 2" use="required"/>
        <xs:attribute name="服务内容" type="字符串类型 255 可为空" use="required"/>
        <xs:attribute name="费率" type="数值类型 4" use="required"/>
        <xs:attribute name="金额" type="数值类型 2" use="required"/>
        <xs:attribute name="备注" type="xs:string" use="required"/>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="索赔与现场签证">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element ref="索赔与现场签证明细" minOccurs="0"
maxOccurs="unbounded"/>
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="索赔与现场签证明细">
    <xs:complexType>

```

```

    <xs:attribute name="序号" type="字符串类型 10" use="required"/>
    <xs:attribute name="项目名称" type="字符串类型 255" use="required"/>
    <xs:attribute name="单位" type="字符串类型 255 可为空" use="required"/>
    <xs:attribute name="数量" type="数值类型 4" use="required"/>
    <xs:attribute name="单价" type="数值类型 2" use="required"/>
    <xs:attribute name="合价" type="数值类型 2" use="required"/>
    <xs:attribute name="依据" type="字符串类型 255 可为空" use="required"/>
  </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="发包人材料">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element ref="发包人材料明细" minOccurs="0" maxOccurs="unbounded"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="发包人材料明细">
  <xs:complexType>
    <xs:attribute name="发包人材料编码" type="字符串类型 20" use="required"/>
    <xs:attribute name="名称" type="字符串类型 255" use="required"/>
    <xs:attribute name="规格型号" type="字符串类型 255 可为空" use="required"/>
    <xs:attribute name="单位" type="字符串类型 20" use="required"/>
    <xs:attribute name="数量" type="数值类型 3" use="required"/>
    <xs:attribute name="单价" type="数值类型 3" use="required"/>
    <xs:attribute name="合价" type="数值类型 2" use="required"/>
    <xs:attribute name="交货方式" type="字符串类型 255 可为空" use="required"/>
    <xs:attribute name="送达地点" type="字符串类型 255 可为空" use="required"/>
    <xs:attribute name="备注" type="字符串类型 255 可为空" use="required"/>
    <xs:attribute name="人材机编码" type="xs:string" use="required"/>
  </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="承包人提供材料和工程设备一览表">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element ref="承包人提供材料和工程设备一览表明细" minOccurs="0"
maxOccurs="unbounded"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="承包人提供材料和工程设备一览表明细">
  <xs:complexType>
    <xs:attribute name="序号" type="字符串类型 10 可为空" use="required"/>

```

```

<xs:attribute name="承包人材料编码" type="字符串类型 20" use="required"/>
<xs:attribute name="名称" type="字符串类型 255" use="required"/>
<xs:attribute name="规格型号" type="字符串类型 255 可为空" use="required"/>
<xs:attribute name="单位" type="字符串类型 20" use="required"/>
<xs:attribute name="数量" type="数值类型 3" use="required"/>
<xs:attribute name="风险系数" type="数值类型 4" use="required"/>
<xs:attribute name="基准单价" type="数值类型 3" use="required"/>
<xs:attribute name="投标单价" type="数值类型 3" use="required"/>
<xs:attribute name="发承包人确认单价" type="数值类型 3" use="required"/>
<xs:attribute name="备注" type="字符串类型 255 可为空" use="required"/>
<xs:attribute name="人材机编码" type="xs:string" use="required"/>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="人材机汇总">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element ref="人材机汇总明细" minOccurs="0" maxOccurs="unbounded"/>
    </xs:sequence>
  </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="人材机汇总明细">
  <xs:complexType>
    <xs:sequence>
      <xs:element ref="配比组成明细" minOccurs="0" maxOccurs="unbounded"/>
    </xs:sequence>
    <xs:attribute name="人材机编码" type="字符串类型 20" use="required"/>
    <xs:attribute name="名称" type="字符串类型 255" use="required"/>
    <xs:attribute name="规格型号" type="字符串类型 255 可为空" use="required"/>
    <xs:attribute name="单位" type="字符串类型 20" use="required"/>
    <xs:attribute name="消耗量单价" type="数值类型 3" use="required"/>
    <xs:attribute name="市场单价" type="数值类型 3" use="required"/>
    <xs:annotation>
      <xs:documentation>一般计税导出不含税价，简易计税导出含税价
    </xs:documentation>
  </xs:annotation>
</xs:attribute>
<xs:attribute name="数量" type="数值类型 3" use="required"/>
<xs:attribute name="市场合价" type="数值类型 2" use="required"/>
<xs:attribute name="产地" type="字符串类型 255 可为空" use="required"/>
<xs:attribute name="供应厂商" type="字符串类型 255 可为空" use="required"/>
<xs:attribute name="人材机类别" type="人材机类别定义" use="required"/>
<xs:attribute name="甲供标志" type="xs:boolean" use="required"/>

```

```

        <xs:attribute name="暂估价材料标志" type="xs:boolean" use="required"/>
        <xs:attribute name="重点评审材料设备标志" type="xs:boolean"
use="required"/>
        <xs:attribute name="单株超过 3 万元的苗木标志" type="xs:boolean"
use="required"/>
        <xs:attribute name="是否配比" type="xs:boolean" use="required"/>
        <xs:attribute name="人材机类别明细" type="人材机类别明细定义"
use="required"/>
        <xs:attribute name="备注" type="字符串类型 255 可为空" use="required"/>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="配比组成明细">
    <xs:complexType>
        <xs:attribute name="人材机编码" use="required">
            <xs:simpleType>
                <xs:restriction base="xs:string">
                    <xs:maxLength value="20"/>
                    <xs:minLength value="1"/>
                </xs:restriction>
            </xs:simpleType>
        </xs:attribute>
        <xs:attribute name="含量" type="数值类型 3" use="required"/>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="取费文件">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element ref="取费文件表" maxOccurs="unbounded"/>
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="取费文件表">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element ref="取费文件明细" maxOccurs="unbounded"/>
        </xs:sequence>
        <xs:attribute name="取费文件 ID" type="xs:integer" use="required"/>
        <xs:attribute name="取费文件名称" use="required">
            <xs:simpleType>
                <xs:restriction base="xs:string">
                    <xs:maxLength value="100"/>
                    <xs:minLength value="1"/>
                </xs:restriction>
            </xs:simpleType>
        </xs:attribute>
    </xs:complexType>
</xs:element>

```

```

        </xs:restriction>
    </xs:simpleType>
</xs:attribute>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="取费文件明细">
    <xs:complexType>
        <xs:attribute name="序号" type="字符串类型 20" use="required"/>
        <xs:attribute name="费用代码" type="字符串类型 255" use="required"/>
        <xs:attribute name="费用名称" type="字符串类型 255" use="required"/>
        <xs:attribute name="计算基数说明" type="字符串类型 255 可为空"
use="required"/>
        <xs:attribute name="费率" type="数值类型 4" use="required"/>
        <xs:attribute name="费用类别" type="取费文件费用类别定义" use="required"/>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="重点评审材料设备单价表">
    <xs:complexType>
        <xs:sequence>
            <xs:element ref="重点评审材料设备单价明细" minOccurs="0"
maxOccurs="unbounded"/>
        </xs:sequence>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="重点评审材料设备单价明细">
    <xs:complexType>
        <xs:attribute name="序号" type="字符串类型 10" use="required"/>
        <xs:attribute name="重点评审材料编码" type="字符串类型 20" use="required"/>
        <xs:attribute name="名称" type="字符串类型 255" use="required"/>
        <xs:attribute name="规格型号" type="字符串类型 255 可为空" use="required"/>
        <xs:attribute name="单位" type="字符串类型 20" use="required"/>
        <xs:attribute name="数量" type="数值类型 3" use="required"/>
        <xs:attribute name="单价" type="数值类型 3" use="required"/>
        <xs:attribute name="合价" type="数值类型 2" use="required"/>
        <xs:attribute name="备注" type="字符串类型 255 可为空" use="required"/>
        <xs:attribute name="人材机编码" type="xs:string" use="required"/>
    </xs:complexType>
</xs:element>
<!--
数值类型定义
-->
<xs:simpleType name="数值类型 2">

```

```

    <xs:annotation>
      <xs:documentation>数值类型，最多 2 位小数</xs:documentation>
    </xs:annotation>
    <xs:restriction base="xs:decimal">
      <xs:fractionDigits value="2"/>
    </xs:restriction>
  </xs:simpleType>
  <xs:simpleType name="数值类型 3">
    <xs:annotation>
      <xs:documentation>数值类型，最多 4 位小数</xs:documentation>
    </xs:annotation>
    <xs:restriction base="xs:decimal">
      <xs:fractionDigits value="3"/>
    </xs:restriction>
  </xs:simpleType>
  <xs:simpleType name="数值类型 4">
    <xs:annotation>
      <xs:documentation>数值类型，最多 4 位小数</xs:documentation>
    </xs:annotation>
    <xs:restriction base="xs:decimal">
      <xs:fractionDigits value="4"/>
    </xs:restriction>
  </xs:simpleType>
  <xs:simpleType name="数值类型 5">
    <xs:annotation>
      <xs:documentation>数值类型，最多 5 位小数</xs:documentation>
    </xs:annotation>
    <xs:restriction base="xs:decimal">
      <xs:fractionDigits value="5"/>
    </xs:restriction>
  </xs:simpleType>
  <xs:simpleType name="数值类型 6">
    <xs:annotation>
      <xs:documentation>数值类型，最多 6 位小数</xs:documentation>
    </xs:annotation>
    <xs:restriction base="xs:decimal">
      <xs:fractionDigits value="6"/>
    </xs:restriction>
  </xs:simpleType>
<!--
字符串类型定义
-->

```

```

<xs:simpleType name="字符串类型长度不限">
  <xs:restriction base="xs:string"/>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="字符串类型 100">
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:maxLength value="100"/>
    <xs:minLength value="1"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="字符串类型 200">
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:maxLength value="200"/>
    <xs:minLength value="1"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="字符串类型 255">
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:maxLength value="255"/>
    <xs:minLength value="1"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="字符串类型 255 可为空">
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:maxLength value="255"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="字符串类型 50">
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:maxLength value="50"/>
    <xs:minLength value="1"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="字符串类型 10">
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:maxLength value="10"/>
    <xs:minLength value="1"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="字符串类型 10 可为空">
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:maxLength value="10"/>
  </xs:restriction>

```

```

</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="字符串类型 20">
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:maxLength value="20"/>
    <xs:minLength value="1"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="字符串类型 20 可为空">
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:maxLength value="20"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="字符串类型 80">
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:maxLength value="80"/>
    <xs:minLength value="1"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="费用代码字符规则">
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:pattern value="^[a-zA-Z]{1}([a-zA-Z0-9]|[. ]){0,19}$"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
<!--
枚举类型定义
-->
<xs:simpleType name="文件类型定义">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation>文件类型</xs:documentation>
  </xs:annotation>
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:enumeration value="概算价"/>
    <xs:enumeration value="预算价"/>
    <xs:enumeration value="招标控制价"/>
    <xs:enumeration value="招标工程量清单"/>
    <xs:enumeration value="投标价"/>
    <xs:enumeration value="合同价"/>
    <xs:enumeration value="计量支付"/>
    <xs:enumeration value="结算价"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="计税方式定义">

```

```

<xs:annotation>
  <xs:documentation>计税方式</xs:documentation>
</xs:annotation>
<xs:restriction base="xs:string">
  <xs:enumeration value="一般计税"/>
  <xs:enumeration value="简易计税"/>
</xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="担保类型定义">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation>担保类型</xs:documentation>
  </xs:annotation>
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:enumeration value="其他"/>
    <xs:enumeration value="支票"/>
    <xs:enumeration value="电汇"/>
    <xs:enumeration value="汇票"/>
    <xs:enumeration value="现金"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="专业类别定义">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation>专业类别</xs:documentation>
  </xs:annotation>
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:enumeration value="房屋建筑与装饰工程"/>
    <xs:enumeration value="安装工程"/>
    <xs:enumeration value="市政工程"/>
    <xs:enumeration value="市政排水设施维护工程"/>
    <xs:enumeration value="仿古建筑工程"/>
    <xs:enumeration value="园林绿化工程"/>
    <xs:enumeration value="城市轨道交通工程"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="费用项类别定义">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation>费用项类别</xs:documentation>
  </xs:annotation>
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:enumeration value="分部分项工程费"/>
    <xs:enumeration value="分部分项人工费"/>
    <xs:enumeration value="分部分项材料费"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>

```

```

<xs:enumeration value="分部分项机械费"/>
<xs:enumeration value="分部分项设备费/其他"/>
<xs:enumeration value="分部分项设备费"/>
<xs:enumeration value="分部分项管理费"/>
<xs:enumeration value="分部分项其他管理费"/>
<xs:enumeration value="分部分项利润"/>
<xs:enumeration value="分部分项直接费"/>
<xs:enumeration value="措施项目费"/>
<xs:enumeration value="总价措施项目费"/>
<xs:enumeration value="单价措施项目费"/>
<xs:enumeration value="措施项目人工费"/>
<xs:enumeration value="措施项目材料费"/>
<xs:enumeration value="措施项目机械费"/>
<xs:enumeration value="措施项目管理费"/>
<xs:enumeration value="措施项目利润"/>
<xs:enumeration value="措施项目直接费"/>
<xs:enumeration value="绿色施工安全防护措施项目费"/>
<xs:enumeration value="安全生产费"/>
<xs:enumeration value="其他项目费"/>
<xs:enumeration value="税前造价"/>
<xs:enumeration value="税额"/>
<xs:enumeration value="建安工程造价"/>
</xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="总价措施项目类别定义">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation>总价措施项目类别</xs:documentation>
  </xs:annotation>
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:enumeration value="夜间施工增加费"/>
    <xs:enumeration value="压缩工期措施增加费"/>
    <xs:enumeration value="冬雨季施工增加费"/>
    <xs:enumeration value="工程定位复测费"/>
    <xs:enumeration value="已完工程及设备保护费"/>
    <xs:enumeration value="专业工程中的有关措施项目费"/>
    <xs:enumeration value="绿色施工安全防护措施项目费"/>
    <xs:enumeration value="安全生产费"/>
    <xs:enumeration value="智慧管理设备及系统"/>
    <xs:enumeration value="扬尘喷淋系统"/>
    <xs:enumeration value="雾炮机"/>
    <xs:enumeration value="扬尘在线监测系统"/>
    <xs:enumeration value="其他按项计算措施项目费"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>

```

```

    </xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="其他项目类别定义">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation>其他项目类别定义</xs:documentation>
  </xs:annotation>
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:enumeration value="暂列金额"/>
    <xs:enumeration value="暂估价"/>
    <xs:enumeration value="材料暂估价"/>
    <xs:enumeration value="专业工程暂估价"/>
    <xs:enumeration value="分部分项工程暂估价"/>
    <xs:enumeration value="计日工"/>
    <xs:enumeration value="总承包服务费"/>
    <xs:enumeration value="优质工程增加费"/>
    <xs:enumeration value="安全责任险、环境保护税"/>
    <xs:enumeration value="提前竣工措施增加费"/>
    <xs:enumeration value="索赔签证"/>
    <xs:enumeration value="其他项目费合计"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="计日工费用类别定义">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation>计日工费用类别</xs:documentation>
  </xs:annotation>
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:enumeration value="人工"/>
    <xs:enumeration value="材料"/>
    <xs:enumeration value="施工机械"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="人材机类别定义">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation>人材机类别</xs:documentation>
  </xs:annotation>
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:enumeration value="人工"/>
    <xs:enumeration value="材料"/>
    <xs:enumeration value="机械"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="人材机类别明细定义">

```

```

<xs:annotation>
  <xs:documentation>人材机类别明细</xs:documentation>
</xs:annotation>
<xs:restriction base="xs:string">
  <xs:enumeration value="人工"/>
  <xs:enumeration value="计价材料"/>
  <xs:enumeration value="未计价材料"/>
  <xs:enumeration value="设备"/>
  <xs:enumeration value="单株超过 3 万元的苗木"/>
  <xs:enumeration value="机械"/>
</xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="建设规模单位定义">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation>建设规模单位</xs:documentation>
  </xs:annotation>
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:enumeration value="m"/>
    <xs:enumeration value="m2"/>
    <xs:enumeration value="座"/>
    <xs:enumeration value="km"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="取费文件费用类别定义">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation>取费文件费用类别</xs:documentation>
  </xs:annotation>
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:enumeration value="人工费"/>
    <xs:enumeration value="材料费"/>
    <xs:enumeration value="工程设备费/其他"/>
    <xs:enumeration value="设备费"/>
    <xs:enumeration value="计价材料费"/>
    <xs:enumeration value="未计价材料费"/>
    <xs:enumeration value="单株超过 3 万元的苗木费"/>
    <xs:enumeration value="机械费"/>
    <xs:enumeration value="直接费"/>
    <xs:enumeration value="管理费"/>
    <xs:enumeration value="其他管理费"/>
    <xs:enumeration value="利润"/>
    <xs:enumeration value="工程造价"/>
  </xs:restriction>

```

```

</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="概算费用项类别定义">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation>概算费用项类别</xs:documentation>
  </xs:annotation>
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:enumeration value="直接费"/>
    <xs:enumeration value="人工费"/>
    <xs:enumeration value="材料费（不含设备）"/>
    <xs:enumeration value="机械费"/>
    <xs:enumeration value="工程设备费/其他"/>
    <xs:enumeration value="大型施工机械进出场及安拆费"/>
    <xs:enumeration value="工程排水费"/>
    <xs:enumeration value="冬雨季施工增加费"/>
    <xs:enumeration value="零星工程费"/>
    <xs:enumeration value="企业管理费"/>
    <xs:enumeration value="其他管理费"/>
    <xs:enumeration value="利润"/>
    <xs:enumeration value="绿色施工安全防护措施项目费"/>
    <xs:enumeration value="安全责任险、环境保护税"/>
    <xs:enumeration value="税前造价"/>
    <xs:enumeration value="销项税额"/>
    <xs:enumeration value="单位工程概算总价"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
<xs:simpleType name="概算专业类别定义">
  <xs:annotation>
    <xs:documentation>概算专业类别</xs:documentation>
  </xs:annotation>
  <xs:restriction base="xs:string">
    <xs:enumeration value="建筑工程"/>
    <xs:enumeration value="桥涵、隧道、生活垃圾处理工程"/>
    <xs:enumeration value="机械土石方（强夯地基）工程"/>
    <xs:enumeration value="桩基工程"/>
    <xs:enumeration value="仿古建筑工程"/>
    <xs:enumeration value="单独装饰工程"/>
    <xs:enumeration value="安装工程"/>
    <xs:enumeration value="道路、管网工程、市政排水设施维护、综合管廊、水处理
工程"/>
    <xs:enumeration value="园林绿化工程"/>
  </xs:restriction>
</xs:simpleType>
</xs:schema>

```

7 典型工程指标采集标准

工程造价指标应按照建筑工程、市政道路工程分专业进行采集。指标采集表包含单项工程基本信息，单位工程造价指标，单位工程人工、材料价格及消耗量指标，单项工程人工及材料消耗指标，单项工程造价费用构成分析指标，单项工程造价费用比例分析指标表，单项工程主要工程量指标表。其中数据单位是元取整，其余的均保留 2 位小数。

7.1 建筑工程

7.1.1 建筑工程单项工程基本信息应包括工程项目的项目介绍、计价依据、工程概况和工程特征。

7.1.2 项目介绍应描述单项工程名称、工程所在地区、工程地点、工程编码、纳税方法、工程类别、工程用途、工程造价（万元）、造价类型、项目类型、造价类型、合同类型。

1) 工程所在地区应描述为长沙、株洲、湘潭、常德、衡阳、岳阳、益阳、邵阳、怀化、郴州、永州、娄底、张家界、自治州十四项。

2) 纳税方法为一般计税法或简易计税法。

3) 工程类别：描述新建、改建、扩建等。

4) 工程用途：按下表设置：

序号	一级分类	二级分类	三级分类	四级分类
1	居住建筑	普通住宅	保障性住房	低层（1-3 层）、多层（4-6 层）、中高层（7-9 层）、高层（10 层以上，<100 米）、超高层（100 米以上）
			商品房	
		住宅（含底商）		
		别墅	独立别墅	低层（1-3 层）、多层（4-6 层）
			联排别墅	
			双拼别墅	
			叠加式别墅	
			其他	
		公寓	居住型公寓	低层（1-3 层）、多层（4-6 层）、中高层（7-9 层）、高层（10 层以上，<100 米）、超高层（100 米以上）
			老年公寓	
			商务公寓	
			酒店式公寓	
		集体宿舍		低层（1-3 层）、多层（4-6 层）、中高层（7-9 层）、高层（10 层以上，<100 米）
		地下车库		地下 1 层、地下 2 层、地下 3 层、地下 4 层及以上
		其他		
2	办公建筑	行政办公楼		多层（<24 米）、高层（≥24 米，<100 米）、超高层（100 米以上）
		写字楼		
		实验楼		
		地下车库		地下 1 层、地下 2 层、地下 3 层、地下 4 层及以上
		其他		

序号	一级分类	二级分类	三级分类	四级分类
3	旅馆酒店建筑	宾馆	一般宾馆	多层（<24 米）、高层（>24 米，<100 米）、超高层（100 米以上）
			1 星	
			2 星	
			3 星	
			4 星	
			5 星	
		饭店		地下 1 层、地下 2 层、地下 3 层、地下 4 层及以上
		招待所		
		地下车库		
4	商业建筑	其他		
		综合商厦		多层（<24 米）、高层（>24 米，<100 米）、超高层（100 米以上）
		会展中心		
		超市		
		专业商店		
		地下车库		地下 1 层、地下 2 层、地下 3 层、地下 4 层及以上
5	文化建筑	其他		
		露天剧场		多层（<24 米）、高层（>24 米，<100 米）
		剧院		
		展览馆		
		图书馆		
		纪念馆		
		档案馆		
		博物馆		
		文化宫		
		电影院		
		其他		
6	教育建筑	教学楼		多层（<24 米）、高层（>24 米，<100 米）、超高层（100 米以上）
		试验楼		
		报告厅		
		幼儿园综合楼		
		其他		
7	卫生建筑	住院楼		多层（<24 米）、高层（>24 米，<100 米）、超高层（100 米以上）
		医技楼		
		门诊楼		
		保健站		
		卫生所		
		地下车库		地下 1 层、地下 2 层、地下 3 层、地下 4 层及以上
		其他		

序号	一级分类	二级分类	三级分类	四级分类
8	工业建筑	厂房		单层（仅1层）、多层（2-6层）、混合层数（单层+多层）
		仓库		低层（<5米）、中层（5-15米）、高层（>15米）

5) 项目类型：政府项目、企业项目、个人项目、其他。

6) 造价类型：描述概算价、招标控制价、合同价（预算价）、结算价等。

7.1.3 计价依据应描述计价方式、清单编制依据、消耗量编制编制依据、材料价格依据、人工费依据、其他计价依据等。

1) 清单编制依据描述所采用的清单版本，例如《建设工程工程量清单计价规范 2013 版》。

2) 消耗量编制依据描述所采用消耗量版本，例如《湖南省消耗量标准 2020 版》。

3) 材料价格依据应描述材料价格采用杂志或文件的期数，例如《XX 期刊》XX 年第 X 期。

4) 人工费依据：描述执行人工费文号。

7.1.4 工程概况，应描述单方造价、开（竣）工时间、结构类型、层数、建筑面积等。工程概况中的相关内容要求必须填写完整。没有相关数据的填“0”。

1) 开（竣）工时间：以合同和竣工验收报告为准，例如：XX 年 X 月 X 日。

2) 结构类型应描述为钢结构、框架结构、框架剪力墙结构、剪力墙结构、钢—混凝土组合结构、木结构、砖混结构、砖木结构、筒体结构、排架结构、网架结构、装配式混凝土结构、装配式钢结构、装配式木结构等。

3) 合同类型：描述为“固定总价合同”、“固定单价合同”、“可调价合同”等。

4) 室内装修标准：描述毛坯房、初装、精装。

5) 平面布局：描述为一梯几户。

6) 抗震等级：描述为特一级、一级、二级、三级、四级等。

7) 装配形式：装配式混凝土结构工程、装配式钢结构工程、装配式木结构工程等。

8) 单体预制率：是指混凝土结构、钢结构、钢—混凝土混合结构、木结构等结构类型的装配式建筑±0.000 以上主体结构和围护结构中预制构件部分的材料用量占对应构件材料总用量的比率。

9) 单体装配率：是指装配式建筑中预制构件、建筑部品的数量（或面积）占同类构件或部品总数量（或面积）的比率。

10) 工程范围：项目包含的施工内容。

7.1.5 工程特征要求对每一单位工程的特征进行描述，尽量全面、详尽。具体设置如下：

一、建筑工程：

1) 土石方工程：描述挖土方式、挖土深度、运距、土质情况等。

2) 地基处理：描述地基处理方式及深度，是否有地下水，土质情况等。

3) 基坑支护工程：描述支护方式。

4) 基础类型：描述独立基础、条形基础、桩基础、箱型基础、筏板基础等。

5) 桩基工程：描述钢筋混凝土桩、预制管桩、钢管桩（其他）、根数、大小、深度，承台形式：独立承台、条形承台、筏板承台等。

6) 砖石工程：应分别描述外墙、内墙类型。

外墙类型：钢筋混凝土、砖砌体、砼空心砌块、页岩多孔砖（其他），厚度 mm；

内墙类型：页岩多孔砖、砖砌体、砼空心砌块（其他）等

7) 混凝土工程：描述是否使用商品混凝土及基础、柱、梁、墙、板、楼梯主要砼标号等。

8) 钢结构工程：描述钢结构部位、面积。

9) 木结构工程：描述木结构部位，木结构主要材料品种。

10) 屋面工程：应描述屋面形式、屋面保温。

屋面形式：瓦屋面、种植屋面、卷材屋面、涂膜屋面，上人屋面、不上人屋面，平屋顶、坡屋顶。
屋面保温：泡沫混凝土块、沥青玻璃棉毡、沥青矿渣棉毡、沥青珍珠岩块、水泥蛭石块、水泥珍珠岩、水泥焦渣、水泥炉渣、水泥陶粒、聚苯保温板等。

11) 防水工程：应描述屋面防水、地下室室内及外墙防水。

屋面防水：聚氨酯防水涂膜、JS-复合防水涂料、SBS 改性沥青防水卷材、APP 改性沥青防水卷材、防水层数等。

地下室室内及外墙防水：聚氨酯防水涂膜、JS-复合防水涂料、SBS 改性沥青防水卷材、APP 改性沥青防水卷材、防水层数等。

12) 保温、防腐工程：应描述外墙保温、屋面保温、保温层数。

外墙保温：聚苯板、保温砂浆、其他，规格；

屋面保温：聚乙烯板、加气混凝土、聚苯板、其他、保温层数。

二、装饰工程：

1) 楼地面工程：描述整体面层、块料面层。

整体面层：描述一种或多种主要材质（水泥砂浆、混凝土、水磨石等）规格、做法；

块料面层：描述一种或多种主要材质（装饰石材、地面砖、水泥花砖、广场砖、马赛克等）；

2) 墙柱面工程（内墙面）：描述一种或多种主要材质、规格及做法。采用装饰石材、文化石、面砖、马赛克、涂料等描述

3) 墙柱面工程（外墙面）：描述一种或多种主要材质、规格、做法、不同材料占的比例。采用装饰石材、文化石、外墙砖、马赛克、外墙涂料等。

4) 天棚工程：应描述装饰基层、装饰面层。

装饰基层：木龙骨、轻钢龙骨、铝合金龙骨等；

装饰面层：胶合板、埃特板、铝塑板、石膏板、钙塑板、铝合金方板、矿棉板等。

5) 门窗工程：描述一种或多种主要材质。采用木、塑钢、铝合金等描述、玻璃品种参数规格。

三、安装工程：

1) 给排水工程：

给水管：描述主要干管材质，采用衬塑管、不锈钢管、铜管等描述；

排水管：描述主要干管材质，采用 UPVC、铸铁管等描述。

阀门：描述一种或多种阀门。采用螺纹阀、螺纹法兰、焊接法兰等描述

2) 采暖工程：描述散热器类型：钢制柱形、铜铝复合、铸铁等；

3) 燃气工程：描述有、无。

4) 电气设备安装工程：描述综合布线、电缆、配电箱、灯具、补充说明；

5) 消防工程：应描述报警系统、灭火系统。

5.1) 灭火系统：水灭火系统、气体灭火系统、泡沫灭火系统；描述一种或多种消火栓及消防管道材质及规格。

5.2) 报警系统：应描述探头、报警器、报警联运一体机、模块（接口）。

探头：感烟探头、感温探头、红外光束探头、可燃气体探头、火焰探头等；

报警器：100 点以下、200 点以下、500 点以下、500 点以上等；

报警联运一体机：500 点以下、1000 点以下、2000 点以下、2000 点以上等；

模块（接口）：控制模块（单输出）、控制模块（多输出）、报警接口等。

6) 通风空调工程：描述一种或者多种风管材质。采用镀锌钢板、玻璃钢、不锈钢、软性软风管、铝板等描述。

7) 建筑智能化工程：描述有无停车场管理系统、门禁系统、对讲系统、楼控系统。

7.1.6 单位工程造价指标应按建筑工程、装饰工程、安装工程生成。先将组成单位工程的费用内容进行分解，分别计算各部分的造价，再将各部分造价除以建筑面积得出平方米造价，再用各组成部分的费用除以单位工程总造价得出所占单位工程造价比例。

7.1.7 单位工程人工、材料价格及消耗量指标应根据建筑工程、装饰工程、安装工程生成，综合单价：等于同种材料不同规格合价/总数量，价格均指不含税价格。

1) 建筑工程人工、材料价格及消耗量指标：包括人工费、钢筋、型钢、水泥、商品混凝土、砂浆、砂、石子、砖、加气砌块、防水材料、预制混凝土柱、预制混凝土梁、预制混凝土板、预制混凝土围护墙、预制混凝土承重墙（剪力墙）、预制混凝土楼梯、预制混凝土其他零星构件等。

7.1) 预制混凝土围护墙：只起维护功能的预制混凝土墙体

7.2) 预制混凝土承重墙（剪力墙）：只起承重功能的预制混凝土墙体，一般含砂浆套筒

7.3) 预制混凝土其他零星构件：指预制混凝土阳台板、预制混凝土凸窗、预制混凝土空调板、预制卫生间沉箱等其他零星构件。

2) 装饰工程人工、材料价格及消耗量指标：包括人工费、水泥、砂浆、外墙石材、内墙（柱）石材、地面石材、外墙砖、内墙砖、地面砖、油漆、外墙涂料、内墙及其他涂料、玻璃、幕墙玻璃、铝合金型材、幕墙铝合金型材等。

3) 安装工程人工、材料价格及消耗量指标：包括人工费、给水管、排水管、燃气管、电线、电缆、电线管、桥架、风管、光缆、消防管道、消防喷头、开关、插座、母线。

7.1.8 单项工程主要工程量指标表：应按清单相关工程量汇总

1) 混凝土工程：指建筑物本身的混凝土工程量，不含地基处理与打桩及室外工程

2) 砌体：指建筑物本身的砌体工程量之和，不含地基处理与打桩及室外工程

3) 屋面：指屋面板上表面面积

7.2 市政道路工程

7.2.1 市政道路工程基本信息应包括工程项目的项目介绍、计价依据、工程概况和工程特征。市政道路工程适用范围：包括道路工程、专业管线工程、其他（机耕道、人行地道、小型桥梁等）。

7.2.2 项目介绍应描述单项工程名称、工程所在地区、工程地点、工程编码、纳税方法、工程类别、工程用途、工程造价（万元）、造价类型、项目类型、造价类型。

1) 程所在地区：分为长沙、株洲、湘潭、常德、衡阳、岳阳、益阳、邵阳、怀化、郴州、永州、娄底、张家界、自治州十四项。

2) 纳税方法：一般计税法、简易计税法。默认为“一般计税法”

3) 工程类别：描述新建、改建等。

4) 造价类型：描述概算价、招标控制价、合同价（预算价）、结算价等。

7.2.3 计价依据应描述计价方式、清单编制依据、消耗量编制编制依据、材料价格依据、人工费依据、其他计价依据等。

1) 清单编制依据：描述所采用的清单版本，例如《建设工程工程量清单计价规范 2013 版》、

2) 消耗量编制依据：描述所采用消耗量版本，例如《湖南省消耗量标准 2020 版》。

3) 材料价格依据：指材料价格采用杂志或文件的期数，描述格式如：《XX 期刊》XX 年第 X 期。

4) 人工费依据：描述执行人工费文号。

7.2.4 工程概况，应描述平方米造价（元/m²）、公里造价（万元/km）、开（竣）工时间、合同类型、道路长度、道路等级、路幅面积、标准横断面组成、工程范围等。工程概况中的相关内容要求必须填写完整，没有相关数据的填“0”。

1) 开（竣）工时间：以合同和竣工验收报告为准，例如：XX 年 X 月 X 日。

- 2) 道路等级：应描述为快速路、主干路、次干路和支路四个等级。
- 3) 道路长度：应描述桩号设计长度，如中间有相交路口工程量不计入，应核减长度。
- 4) 标准横断面组成：根据设计明确如示 30m=2.5m（人）+2.5m（非机动车）+1.5m（绿）+7.5m（机）+2m（绿）+7.5m（机）+1.5m（绿）+2.5m（非机动车）+2.5m（人）。如标准横断面有分段，应分别表述，且分别注明起止桩号或长度范围。
- 5) 路幅面积：描述路幅范围内面积，包括交叉路口横向道路路幅面积。
- 6) 工程范围：项目包含的施工内容，具体汇总所包含的单位工程
- 7.2.5 工程特征要求对每一单位工程的特征进行描述，尽量全面、详尽。主要是用材及设计尺寸方面。具体描述如下：**

- 1) 土石方工程：描述土（石）方数量，运距、运输方式、软基处理方式、是否包含卸土场及渣土办证费等。
- 2) 路基附属工程：应描述边坡防护类型、面积；挡土墙类型、高度及长度；护壁桩桩径、间距、桩均长、冠梁断面尺寸及长度；地基加固桩类型、桩径、间距、根数、均长。
- 3) 路面工程（面层及基层）：描述主道功能面积、材料、做法、厚度；辅道功能面积、材料、做法、厚度；人行道功能面积、材料、做法、厚度；侧缘石长度、材质、规格、做法。
- 4) 排水工程：描述雨水管管径范围、总长（干管和雨水横管）、覆土深度；污水管管径范围、总长、覆土深度；砌筑渠道断面尺寸；管道材质等。
- 5) 景观工程：描述行道树规格、间距；绿化带面积、苗木设计特点；灌溉给水长度、形式；排水长度、形式；公用设施（果皮箱等）、行道树品种、树池石品种规格、树池篦子。
- 6) 照明工程及交通公交管线预埋工程：电源进线规格、长度；箱变或地柜型号及数量；路灯设置位置、高度及间距、灯具规格及光源种类（例如：LED）；路灯按几级控制（全夜或半夜式）；路灯、交安、公交电缆规格；埋管规格、材质、总孔数。
- 7) 交通设施工程：描述全线是否标志标线、主路口设置情况（信号灯、电子警察、监控）、主路口数量及相交支路等。
- 8) 给水工程：描述管线管径范围、总长、覆土深度等，没有填无。
- 9) 中水工程：描述管线管径范围、总长、覆土深度等，没有填无。
- 10) 燃气工程：描述管线管径范围、总长、覆土深度等，没有填无。
- 11) 电力工程：描述电缆规格、及根数；埋管规格、材质及孔数排列等，没有填无。
- 12) 通信工程：描述使用单位（城通、电信、军缆）；光缆规格、及根数；埋管规格、材质及孔数排列等，没有填无。
- 13) 天网工程：描述设置位置、点数、间距，没有填无。
- 14) 其他工程：描述涵洞个数，断面形式，人行涵还是车行涵；人行地道及人行天桥：个数、断面。

7.2.6 市政道路工程人工、材料价格及消耗量指标：包括人工费、钢材、水泥、商品混凝土、沥青混凝土、砂、石子、面砖、路缘石、混凝土管、钢管、塑料管、汽油、柴油等。

7.2.7 单项工程主要工程量指标表：指按清单相关工程量汇总。其中，每延米工程量=工程量/道路长度。

7.3 附表

附件 1:

《湖南省建筑及市政道路典型工程指标采集标准》

一、建筑工程造价指标分析表

填报人姓名： 项目负责人姓名： 项目负责人注册证号：
填报单位： 联系电话：

表 1-1 单项工程基本信息

项目介绍	单项工程名称				工程所在地区						
	工程地点										
	工程编码				纳税方法						
	工程类别										
	工程用途		一级分类		二级分类		三级分类		四级分类		
	建安造价（万元）					造价类型					
	项目类型					合同类型					
计价依据	计价方式		清单计价			清单编制依据					
	消耗量编制编制依据					材料价格依据					
	人工费依据					其他计价依据					
工程概况	平方米造价（元/㎡）					开工时间					
	结构类型					竣工时间					
	地上层数					标准层层数					
	裙楼层数					地下层数					
	檐口高度（m）					标准层高（m）					
	裙楼层高（m）					地下层高（m）					
	总户数（户）					平面布局					
	总建筑面积（㎡）					地上建筑面积（㎡）					
	标准层面积（㎡）					裙楼面积（㎡）					
	地下建筑面积（㎡）					人防面积（㎡）					
	抗震等级					装修标准					
	厂（库）房	行车最大吨位					跨数				
		单跨跨度					柱距				
	装配式建筑	装配形式					单体预制率				
		单体装配率									
	工程范围										

工程特征	建筑工程	土石方工程	
		地基处理	
		基坑支护工程	
		基础类型	
		桩基工程	
		砖石工程	
		混凝土工程	
		钢结构工程	
		木结构工程	
		屋面工程	
		防水工程	
		保温、防腐工程	
		其他建筑工程	
	装饰装修工程	楼地面工程	
		墙柱面工程（内墙面）	
		墙柱面工程（外墙面）	
		天棚工程	
		门窗工程	
		其他装饰工程	
	安装工程	给排水工程	
		采暖工程	
		燃气工程	
		电气设备安装工程	
		消防工程	
		通风空调工程	
		建筑智能化工程	
		其他安装工程	

表 1-2 单位工程造价指标

单位工程名称：

序号	费用名称	造价（元）	平方米造价 （元/m ² ）	占单位工程总造价 比例（%）
一	分部分项工程费			
1	直接费用（1.1+1.2+1.3）			
1.1	人工费			
1.2	材料费			
1.2.1	其中：工程设备费/其他			
1.3	机械费			
2	管理费			
3	其他管理费			
4	利润			
二	措施项目费			
1	单价措施项目费			
1.1	直接费			
1.1.1	人工费			
1.1.2	材料费			
1.1.3	机械费			
1.2	管理费			
1.3	利润			
2	总价措施项目费			
3	绿色施工安全防护措施项目费			
三	其他项目费			
四	税前造价			
五	销项税额/应纳税额			
单位工程建安造价（一+二+三+四+五）				

表 1-3 单位工程人工、材料价格及消耗量指标

表 1-3-1 建筑工程人工、材料价格及消耗量指标

序号	人工、材料名称及型号规格	单位	数量	综合单价 (元)	合价 (元)	每 100M ² 造价	每 100m ² 含量
1	人工费	元	—	—			—
2	钢筋	kg					
3	型钢	kg					
4	水泥	kg					
5	商品混凝土	m ³					
6	砂浆	m ³					
7	砂	m ³					
8	石子	m ³					
9	砖	m ³					
10	加气砌块	m ³					
11	防水材料	m ²					
12	预制混凝土柱	m ³					
13	预制混凝土梁	m ³					
14	预制混凝土板	m ³					
15	预制混凝土围护墙	m ³					
16	预制混凝土承重墙（剪力墙）	m ³					
17	预制混凝土楼梯	m ³					
18	预制混凝土其他零星构件	m ³					

表 1-3-2 装饰工程人工、材料价格及消耗量指标

序号	人工、材料名称及型号规格	单位	数量	综合单价 (元)	合价 (元)	每 100M ² 造价	每 100m ² 含量
1	人工费	元	—	—			—
2	水泥	kg					
3	砂浆	m ³					
4	外墙石材	m ²					
5	内墙（柱）石材	M ²					
6	地面石材	m ²					
7	外墙砖	m ²					
8	内墙砖	m ²					
9	地面砖	m ²					
10	油漆	kg					
11	外墙涂料	kg					
12	内墙及其他涂料	kg					
13	玻璃	m ²					
14	幕墙玻璃	m ²					
15	铝合金型材	kg					
16	幕墙铝合金型材	kg					

表 1-3-3 安装工程人工、材料价格及消耗量指标

序号	人工、材料名称及型号规格	单位	数量	综合单价 (元)	合价 (元)	每 100M ² 造价	每 100m ² 含量
1	人工费	元	—	—			—
2	给水管	m					
3	排水管	m					
4	燃气管	m					
5	电线	m					
6	电缆	m					
7	电线管	m					
8	桥架	m					
9	风管	m					
10	光缆	m ²					
11	消防管道	m					
12	消防喷头	只					
13	开关	个					
14	插座	个					
15	母线	m					

表 1-4 单项工程主要工程量指标表

项目名称:

单位工程	序号	项目名称	单位	工程量	每 100m ² 工程量	备注
建筑	1	土石方	m ³			
	1.1	土石方开挖量	m ³			
	1.2	土石方回填量	m ³			
	2	混凝土灌注桩	m ³			
	3	混凝土	m ³			
	3.1	现浇混凝土	m ³			
	3.1.1	现浇混凝土柱	m ³			
	3.1.2	现浇混凝土梁	m ³			
	3.1.3	现浇混凝土墙	m ³			
	3.1.4	现浇混凝土板	m ³			
	3.1.5	现浇混凝土楼梯	m ³			
	3.1.6	其他现浇混凝土	m ³			
	3.2	预制混凝土	m ³			
	3.2.1	预制混凝土柱	m ³			
	3.2.2	预制混凝土梁	m ³			
	3.2.3	预制混凝土板	m ³			
	3.2.4	预制混凝土墙	m ³			
	3.2.5	预制混凝土楼梯	m ³			
	3.2.6	其他预制混凝土	m ³			
	3.3	装配式预制混凝土	m ³			
	3.3.1	预制混凝土柱	m ³			
	3.3.2	预制混凝土梁	m ³			
	3.3.3	预制混凝土板	m ³			
	3.3.4	预制混凝土墙	m ³			
	3.3.5	预制混凝土楼梯	m ³			
	3.3.6	其他预制混凝土	m ³			
	4	钢材	t			
	4.1	钢筋	t			

单位工程	序号	项目名称	单位	工程量	每 100m ² 工程量	备注
建筑	4.1.1	现浇构件钢筋	t			
	4.1.2	预制构件钢筋	t			
	4.1.3	钢筋网片	t			
	4.1.4	钢筋笼	t			
	4.1.5	预应力钢筋	t			
	4.1.6	支撑钢筋	t			
	4.2	型钢	t			
	5	砌体	m ³			
	6	轻质隔墙	m ³			
	7	屋面	m ²			
	8	防水	m ²			
	9	墙保温	m ²			
	10	模板	m ²			
装饰	11	门	m ²			
	12	窗	m ²			
	13	楼地面装饰	m ²			
	14	内墙装饰	m ²			
	15	外墙装饰	m ²			
	16	天棚装饰	m ²			
	17	幕墙	m ²			
安装	18	电线	m			
	19	电缆	m			
	20	电气管	m			
	21	给水管	m			
	22	排水管	m			
	23	暖气管	m			
	24	燃气管	m			

表 1-5 单项工程直接费用指标表

单位工程	序号	项目名称	直接费用（万元）	平米指标（费用/建筑 面积）（元/m ² ）	占单位工程直 接费用比例（%）
建筑	1	土石方工程			
	1.1	土方工程			
	1.1.1	一般土方			
	1.1.2	槽、坑土方			
	1.2	石方工程			
	1.2.1	一般石方			
	1.2.2	槽、坑石方			
	1.3	回填			
	2	地基处理			
	3	基坑支护工程			
	4	桩基工程			
	5	砖石工程			
	6	钢筋工程			
	7	混凝土工程			
	7.1	现浇混凝土工程			
	7.2	预制混凝土工程			
	7.3	装配式混凝土工程			
	8	钢结构工程			
	9	木结构工程			
	10	屋面及防水工程			
	11	保温、防腐工程			
	12	预制构件工程			
	13	其他建筑工程及费用			
装饰	14	楼地面工程			
	15	内墙装饰			
	16	外墙工程			
	17	幕墙工程			
	18	天棚工程			

单位工程	序号	项目名称	直接费用（万元）	平米指标（费用/建筑面积）（元/m²）	占单位工程直接费用比例（%）
装饰	19	门窗工程			
	20	油漆、涂料、裱糊工程			
	21	其他装饰工程及费用			
安装	22	给排水工程			
	23	采暖工程			
	24	燃气工程			
	25	电气设备安装工程			
	26	消防设备安装工程			
	27	通风空调工程			
	28	建筑智能化系统设备安装工程			
	29	电梯工程			
	30	其他安装工程及费用			

表 1-6 单项工程造价费用构成分析指标

单项工程名称:

序号	单项工程名称	1.单位 工程造价 (万元)	2.平方 米 造价 (元 /m²)	平方米造价组成 (元/m²)												5.其 他项 目费	6.销 项税 额/ 应纳税 额			
				3.分 部分 项工 程费	其中					4.施 工 费	其中									
					人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费	其 他 管 理 费		利 润	4.1单 价 措 施 项 目 费	其中					4.2总 价 措 施 项 目 费	4.3 绿 色 施 工 安 全 防 护 措 施 项 目 费	
													人 工 费	材 料 费	机 械 费					管 理 费
1	合计																			
2	建筑工程																			
3	装饰工程																			
4	安装工程																			
4.1	给排水工程																			
4.2	采暖工程																			
4.3	燃气工程																			
4.4	电气设备安装工程																			
4.5	消防工程																			
4.6	通风空调工程																			
4.7	建筑智能化工程																			
4.8	其他安装工程																			

表 1-7 单项工程造价费用比例分析指标表

单项工程名称:

序号	工程名称	占单项工程造价比例 (%)													5. 销 项税 额/应 纳税 额			
		1. 单位 工程建 安造价	2. 分 部分 项工 程费	其中					3. 措施 项目费	其中						4. 其 他项 目费		
				人工 费	材料 费	机械 费	管理 费	其他 管理 费		利润	3.1 单 价措施 项目费	其中					3.2 总价 措施 项目费	3.3 绿 色施 工安 全防 护措 施项 目费
												人工 费	材料 费	机械 费				
1	合 计																	
2	建筑工程																	
3	装饰工程																	
4	安装工程																	
4.1	给排水工程																	
4.2	采暖工程																	
4.3	燃气工程																	
4.4	电气设备安装工程																	
4.5	消防工程																	
4.6	通风空调工程																	
4.7	建筑智能化工程																	
4.8	其他安装工程																	

二、市政道路工程造价指标分析表

填报人： 项目负责人姓名：

项目负责人注册证号：

填报单位：

联系电话：

表 2-1 单项工程基本信息

项目介绍	单项工程名称		工程所在地区	
	工程地点		纳税方法	
	工程编码		工程类别	
	建安造价(万元)		造价类型	
计价依据	计价方式		清单编制依据	
	消耗量编制依据		材料价格依据	
	人工费依据		其他计价依据	
工程概况	平方米造价(元/m ²)		公里造价(万元/km)	
	开工时间		竣工时间	
	合同类型		道路长度(米)	
	道路等级		路幅面积 (m ²)	
	标准横断面组成			
工程特征	工程范围			
	道路工程	土石方工程		
		路基附属工程		
		路面工程		
		排水工程		
		景观工程		
		照明工程及交通公安管线预埋工程		
		交通管理设施工程		
	专业管线工程	给水工程		
		中水工程		
		天然气工程		
		电力工程		
		通信工程		
		天网工程		
	管线迁改工程	给水工程		
		中水工程		
		天然气工程		
		电力工程		
		通信工程		
		绿化工程		
		公交设施		
		天网工程		
	其他工程			

表 2-2 单项工程人工及材料消耗指标

项目名称：

序号	人工、材料名称及型号规格	单位	数量	综合单价 (元)	合价 (元)	每 100 m ² 造价	每 100 m ² 含量
1	人工费	元	—	—			—
2	钢材	kg					
3	水泥	kg					
4	商品混凝土	m ³					
5	沥青混凝土	T					
6	砂	M ³					
7	石子	M ³					
8	面砖	M ²					
9	路缘石	m					
10	混凝土管	m					
11	钢管	m					
12	塑料管	m					
13	汽油	kg					
14	柴油	kg					

表 2-3 市政道路实物工程量指标表

项目名称:

项目名称		单位	工程量	每 100m ² 工程量	每延米工程量	备注
土石方工程	挖方	m ³				
	填方	m ³				
路基附属工程	坡面防护	m ²				
	挡土墙	m ³				
	护壁桩	m				
	地基加固桩	m				
路面工程	主道路面	m ²				
	辅道路面	m ²				
	人行道	m ²				
	侧石	m				
排水工程	挖方	m ³				
	填方	m ³				
	雨水管线	m				
	排水箱涵	m ³				
	箱涵钢筋	t				
	污水管线	m				
景观工程	人行道树	株				
	绿化带面积	m ²				
	乔灌木	株				
照明工程及交通管线预埋工程	变压器	座				
	路灯	座				
	电缆	m				
	配管	m				
交通管理设施	标志	块				
	标线	m ²				
	信号灯	套				

项目名称		单位	工程量	每 100m ² 工程量	每延米工程量	备注
交通管理设施	电子警察	套				
	路面面积	m ²				
	标志	块				
	信号灯	套				
	电子警察	套				
	电子监控	套				
	电子监控	套				
天网工程	摄像机	点				
	电缆	m				
专业管线工程	给水管	m				
	中水管	m				
	天然气管	m				
	电力排管	m				
	电缆	m				
	通信排管	m				
	光缆	m				
其他工程						

表 2-4 单项工程造价费用构成分析指标表

项目名称:

平方米造价组成（元/m²）																			
序 号	工程名称	1.单位工 程建安造 价（万元）	2.平方 米 造 价 （元 /m²）	其中													5. 其 他 项 目 费	6. 销 税 额/应 纳 税 额	
				3.分 部 分 项 工 程 费	其中						4.措 施 项 目 费	其中							
					人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费	其 他 管 理 费	利 润		其中							
												人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费	利 润			4.1 单 价 措 施 项 目 费
1	合 计																		
2	土石方工程																		
3	路基附属工程																		
4	路面工程																		
5	排水工程																		
6	景观工程																		
7	照明工程及交通公安 线预埋工程																		
8	交通管理设施工程																		
9	专业管线工程																		
10	管线迁改工程																		
11	其他工程																		

表 2-5 单项工程造价费用比例分析指标表

项目名称:		占单项工程造价比例 (%)																	
序号	工程名称	1.单位 工程建 安造价	2.分 部分 项工 程费	其中						3.措施 项目费	其中						4. 其 他 项 目 费	5.销 税 应 额/应 纳税 额	
				人工 费	材料 费	机械 费	管理 费	其他 管理 费	利润		3.1单 价措施 项目费	其中				3.2总 价措 施项 目费			3.3绿色施 工安全防护 措施项目费
												人工 费	材料 费	机械 费	管理 费				
1	合 计																		
2	土石方工程																		
3	路基附属工程																		
4	路面工程																		
5	排水工程																		
6	景观工程																		
7	照明工程及交通公安管线预 埋工程																		
8	交通管理设施工程																		
9	专业管线工程																		
10	管线迁改工程																		
11	其他工程																		