



方案 89

功能特点：场地设计满足集约节地要求，一层以生产空间为主，二层以居住、生活空间为主，各层功能分区明确、空间布局紧凑。

主要经济技术指标：

建设规模：独栋

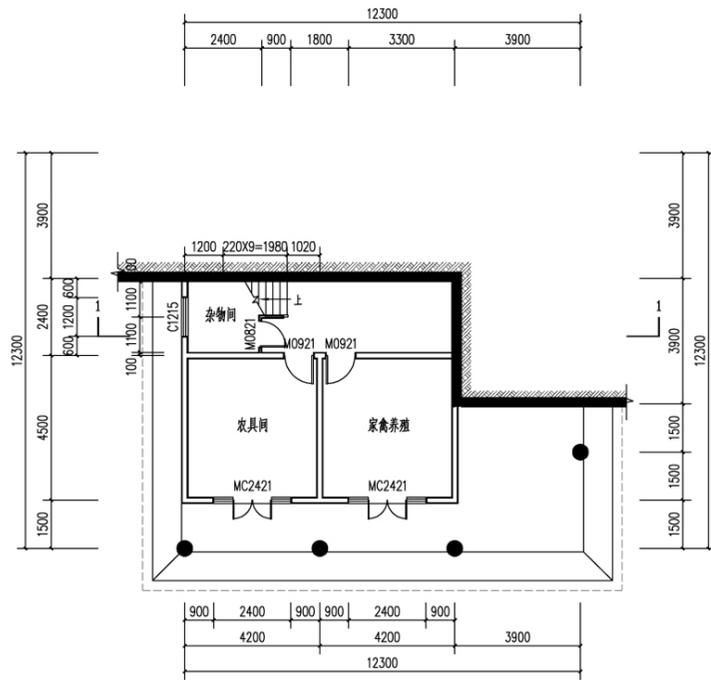
占地面积：约 145 m²

建筑面积：约 203 m²

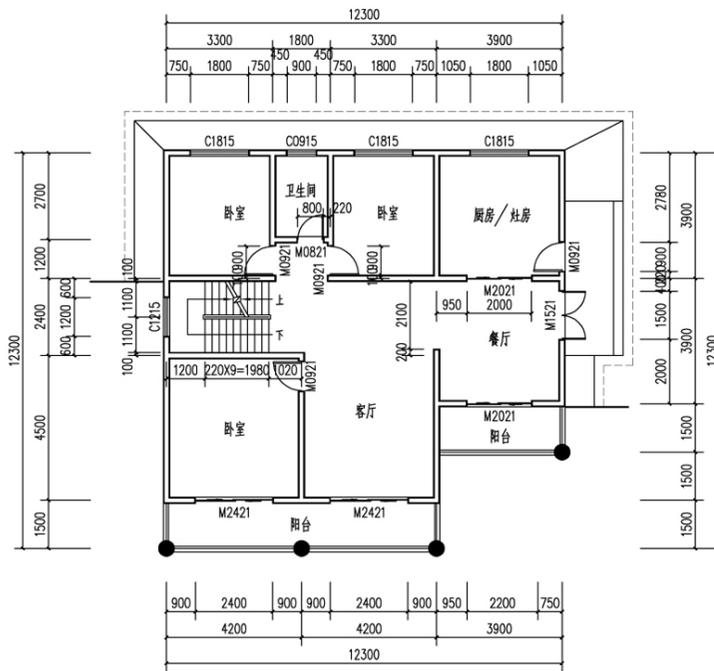
建筑层数：2 层

结构类型：砖混或框架结构

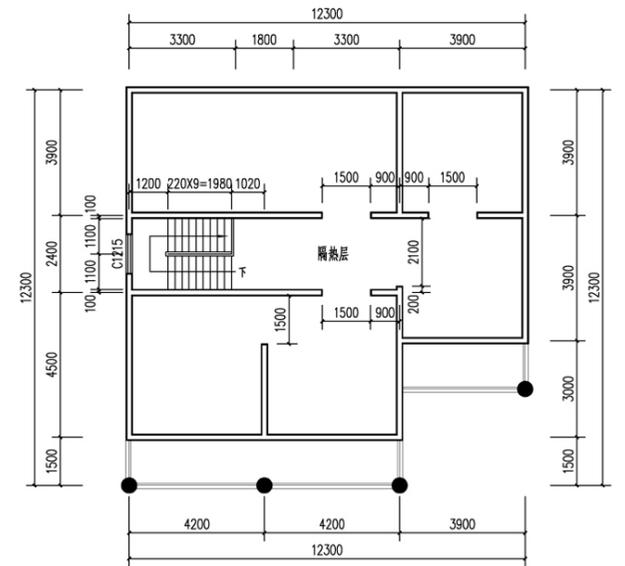
工程造价：约 20-29 万元



架空层平面

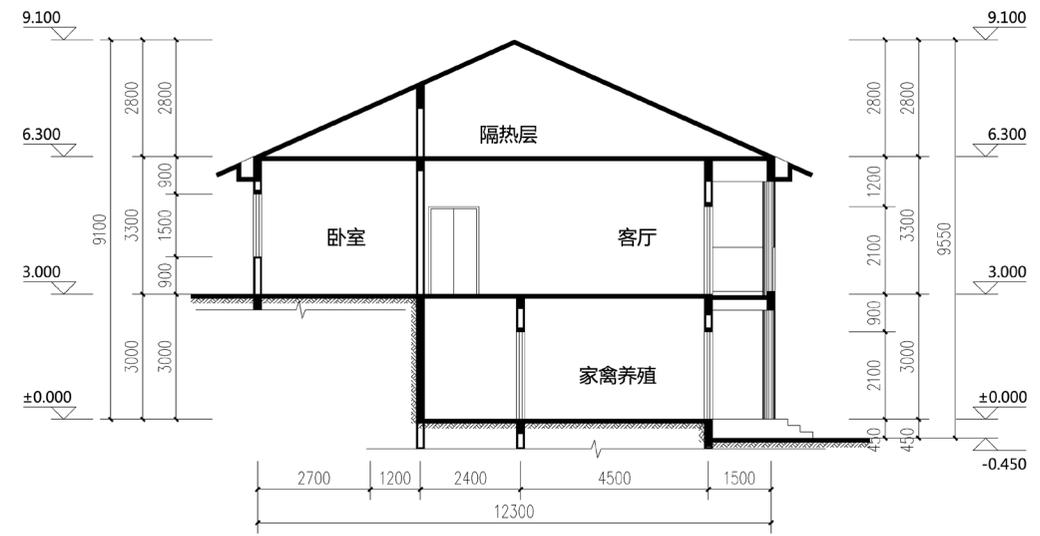


一层平面图

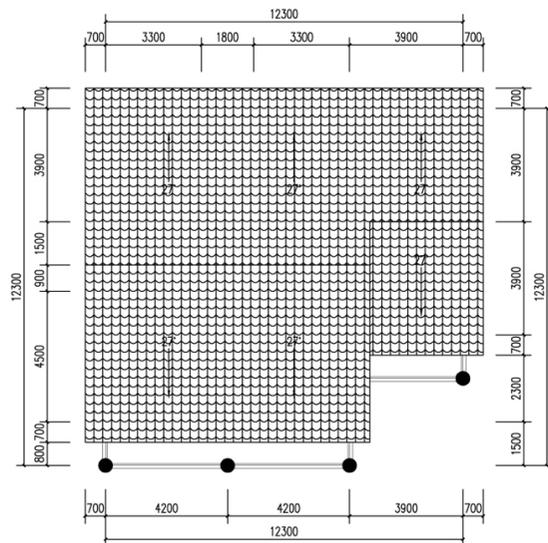


二层平面图

农村住宅设计采用传统“吊脚楼”风格，继承和发扬本土民居特色和文化底蕴，民居与特色乡村风貌自然一体。



剖面图

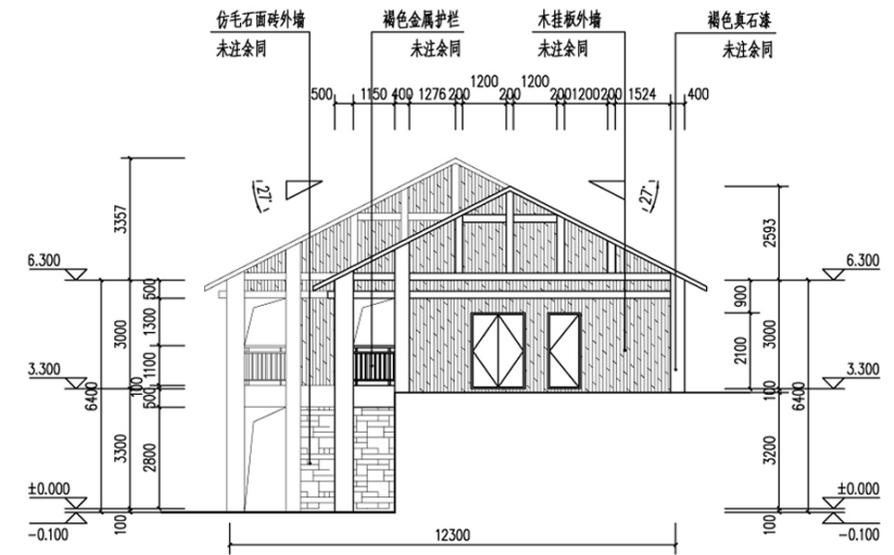


屋顶平面

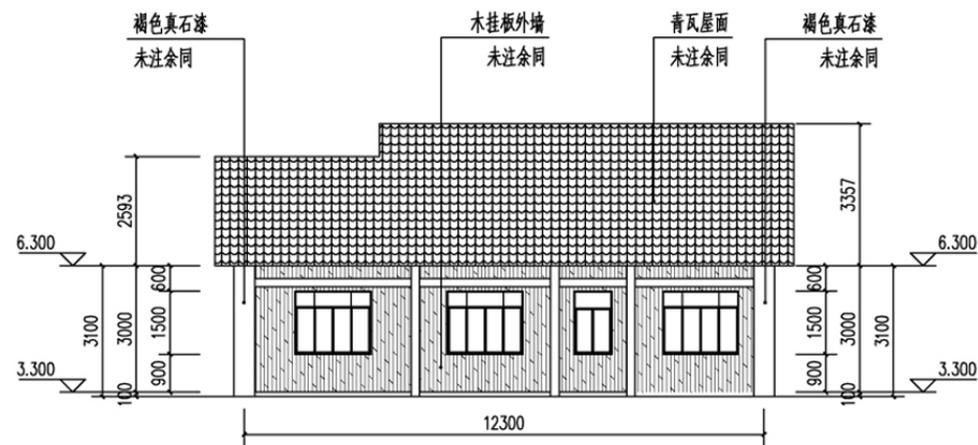


南立面图

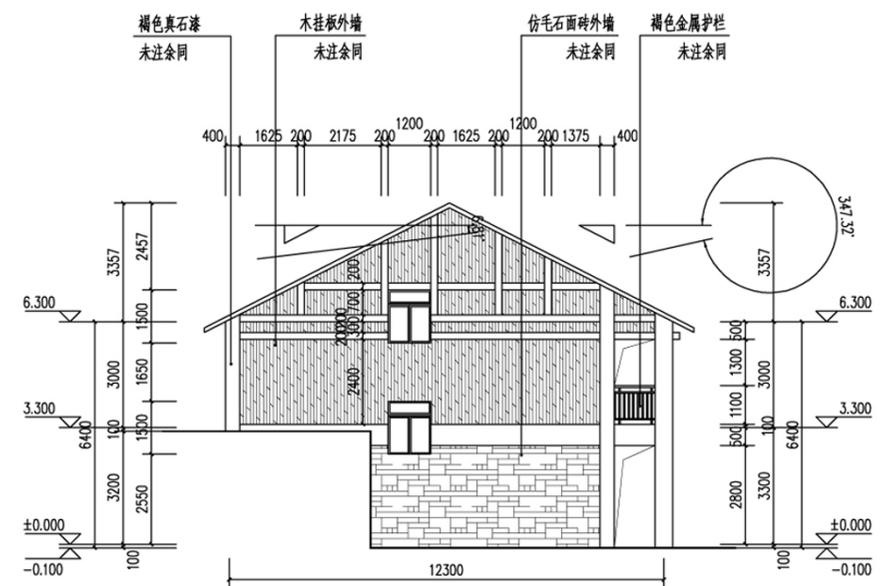
继承和发扬“湘南干栏式民居”的精髓和底蕴，提取传统建筑元素符号，采用现代建筑设计手法，传统和现代元素有机融合，建造出浓郁本土文化特色的乡村民居。



东立面图



北立面图



西立面图