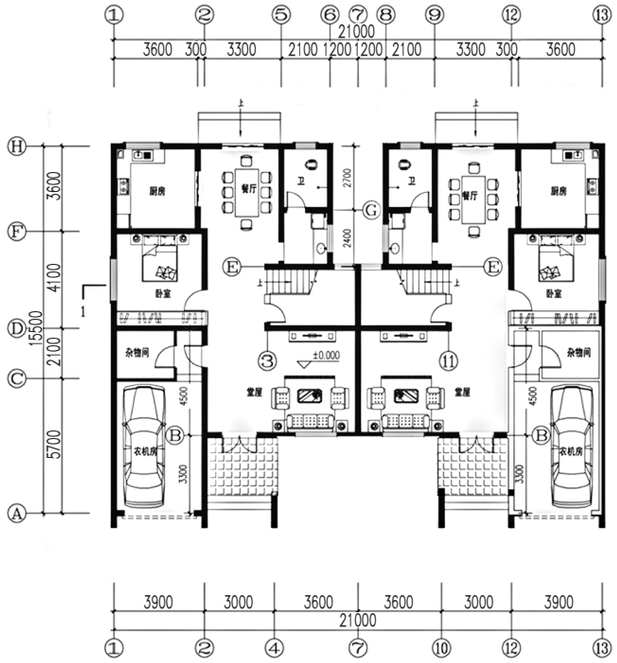
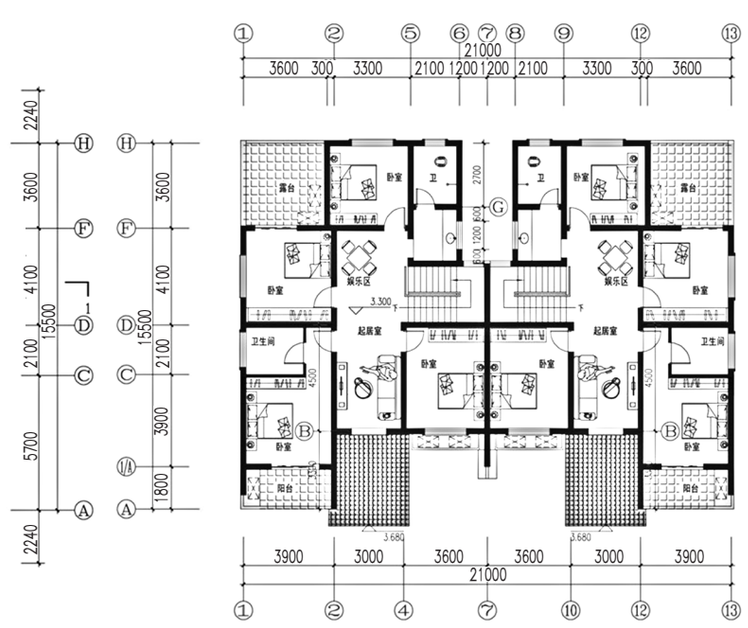
方案 72

功能特点：该方案平面功能分区合理，清污分区，注重住户的景观朝向，组织室内通风，改善室内气候，动静分离，洁污分离，居寝分区，食寝分区，为住户创造了功能合理动静分明的适家环境，优化平面组合，尽可能采用标准预制构建，避免或减少非标构件和现浇工作量，管线相对集中，管线系统综合设计，便于施工安装与维修，更节约耗能。

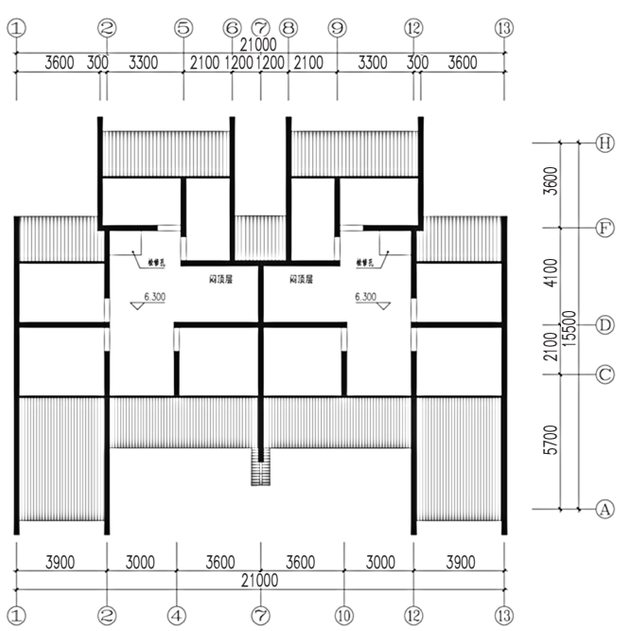
主要经济技术指标：
建设规模：两户联建
占地面积：约 140 ㎡
建筑面积：约 262 ㎡
建筑层数：2 层
结构类型：砖混或框架结构
工程造价：约 26-37 万元



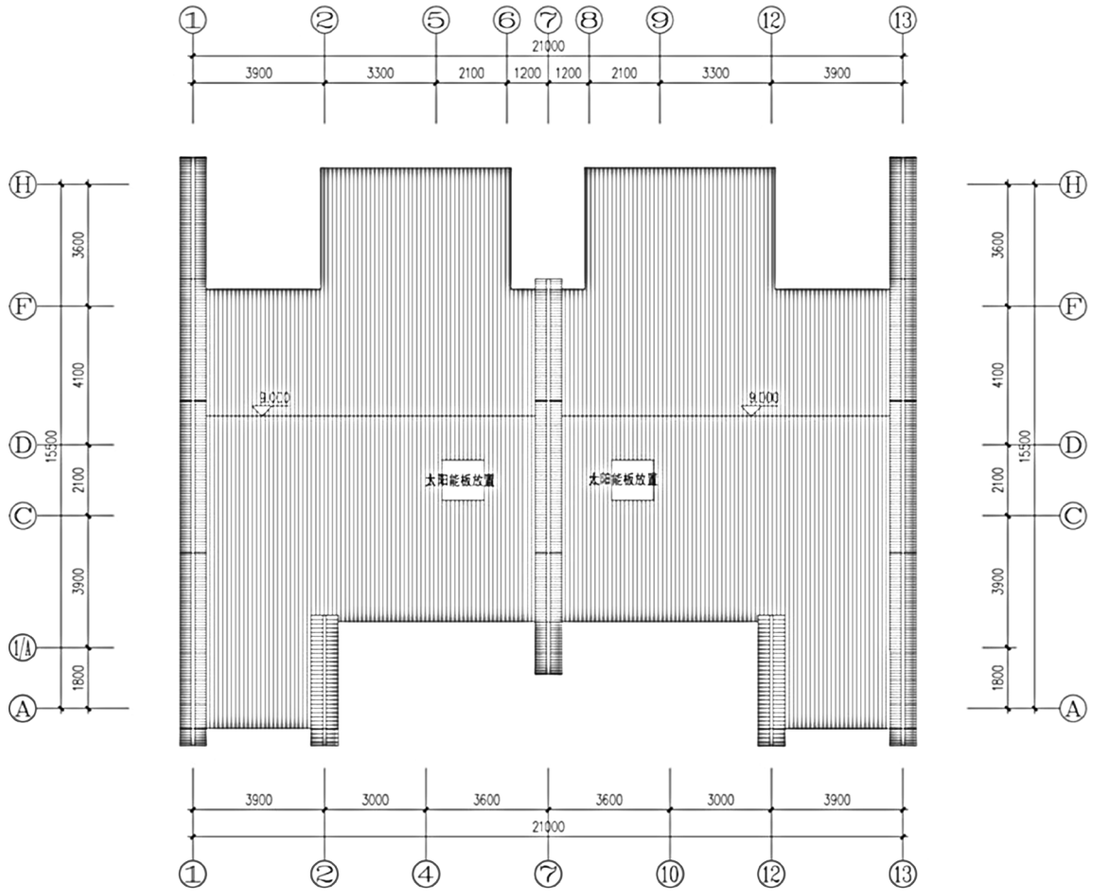
一层平面图



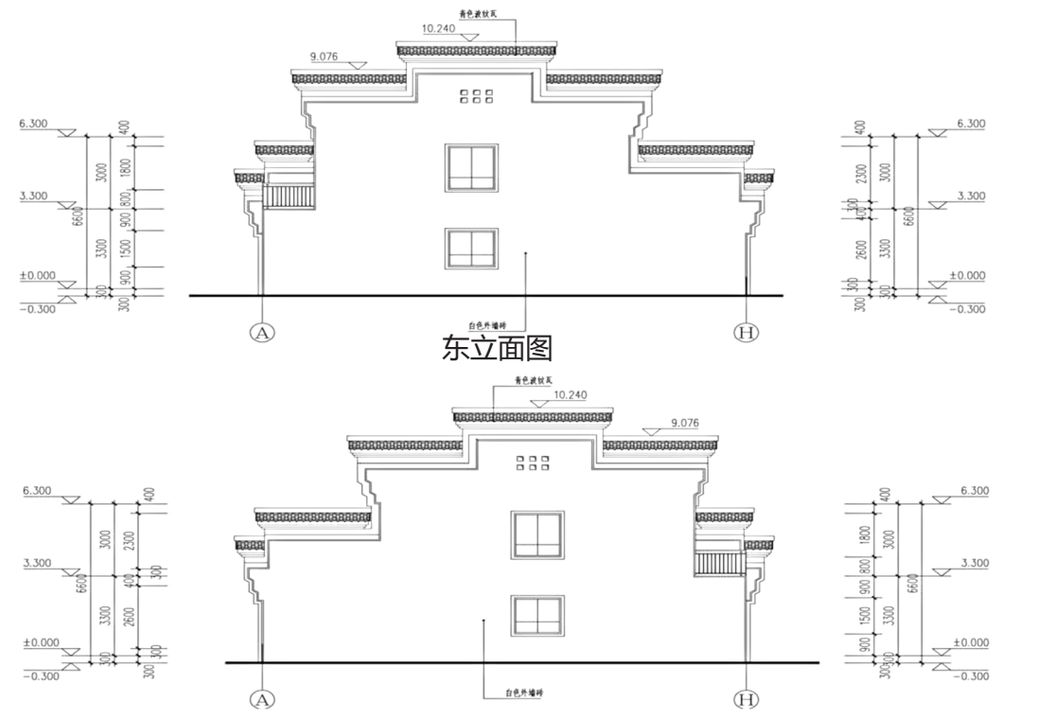
二层平面图



隔热层平面图

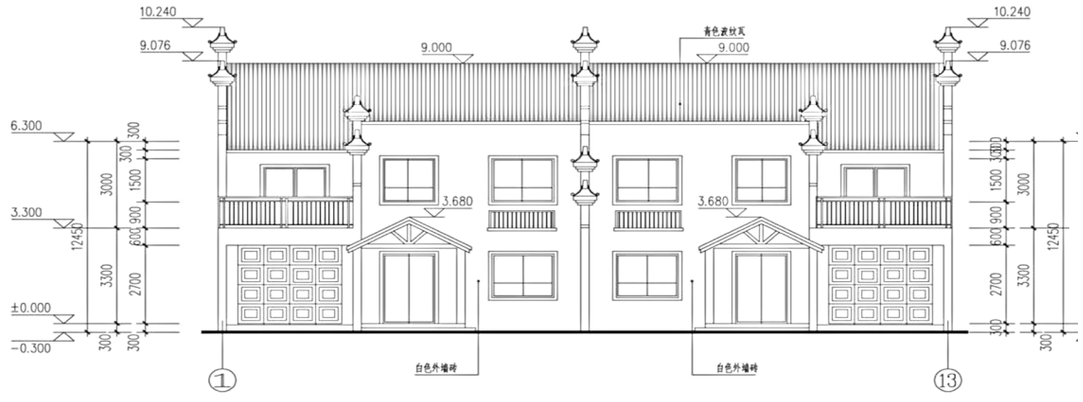


屋顶平面图

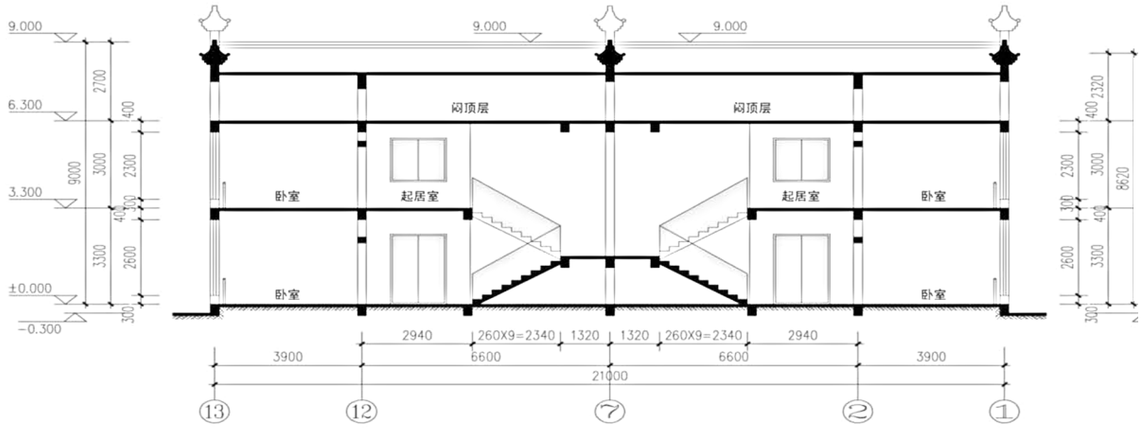


东立面图

西立面图



正立面图



1-1 剖面图