

附件

2025年城镇老旧小区改造计划表

| 序号 | 市州  | 县（市、区） | 小区数（个） | 户数（户） | 楼栋数（栋） | 建筑面积（万平方米） |
|----|-----|--------|--------|-------|--------|------------|
| 1  | 长沙市 | 全市小计:  | 40     | 7613  | 231    | 70.4       |
| 2  |     | 芙蓉区    | 12     | 4056  | 90     | 36.53      |
| 3  |     | 天心区    | 6      | 1176  | 45     | 13.43      |
| 4  |     | 岳麓区    | 5      | 326   | 10     | 3.01       |
| 5  |     | 开福区    | 5      | 254   | 8      | 1.52       |
| 6  |     | 雨花区    | 1      | 120   | 2      | 0.96       |
| 7  |     | 望城区    | 3      | 735   | 48     | 5.70       |
| 8  |     | 长沙县    | 5      | 814   | 22     | 8.44       |
| 9  |     | 宁乡市    | 3      | 132   | 6      | 0.81       |
| 10 | 株洲市 | 全市小计:  | 113    | 17662 | 566    | 191.7647   |
| 11 |     | 天元区    | 9      | 5726  | 173    | 60.99      |
| 12 |     | 芦淞区    | 7      | 2100  | 49     | 23.40      |
| 13 |     | 荷塘区    | 26     | 6754  | 148    | 80.43      |
| 14 |     | 石峰区    | 11     | 1037  | 41     | 8.85       |
| 15 |     | 渌口区    | 34     | 623   | 45     | 5.06       |
| 16 |     | 醴陵市    | 9      | 148   | 11     | 1.42       |
| 17 |     | 攸县     | 5      | 711   | 37     | 6.30       |
| 18 |     | 茶陵县    | 6      | 350   | 49     | 2.81       |
| 19 |     | 炎陵县    | 6      | 213   | 13     | 2.51       |
| 20 | 湘潭市 | 全市小计:  | 144    | 12417 | 494    | 125.553    |
| 21 |     | 雨湖区    | 71     | 6953  | 254    | 65.86      |
| 22 |     | 岳塘区    | 44     | 2395  | 99     | 25.91      |
| 23 |     | 湘潭县    | 10     | 953   | 52     | 10.34      |
| 24 |     | 湘乡市    | 19     | 2116  | 89     | 23.44      |

| 序号 | 市州  | 县（市、区） | 小区数（个） | 户数（户） | 楼栋数（栋） | 建筑面积<br>（万平方米） |
|----|-----|--------|--------|-------|--------|----------------|
| 25 | 衡阳市 | 全市小计:  | 119    | 14684 | 623    | 154.16         |
| 26 |     | 蒸湘区    | 21     | 1989  | 69     | 20.262         |
| 27 |     | 石鼓区    | 16     | 3372  | 111    | 21.3102        |
| 28 |     | 高新区    | 12     | 878   | 30     | 15.52          |
| 29 |     | 耒阳市    | 12     | 4666  | 208    | 53.652         |
| 30 |     | 常宁市    | 6      | 1859  | 99     | 23.8206        |
| 31 |     | 祁东县    | 4      | 415   | 28     | 4.32           |
| 32 |     | 衡东县    | 2      | 108   | 3      | 1.32           |
| 33 |     | 衡阳县    | 27     | 668   | 35     | 7.0724         |
| 34 |     | 衡山县    | 19     | 729   | 40     | 6.881          |
| 35 | 邵阳市 | 全市小计:  | 45     | 5291  | 180    | 46.49          |
| 36 |     | 大祥区    | 8      | 1258  | 30     | 14.26          |
| 37 |     | 双清区    | 27     | 3113  | 110    | 21.23          |
| 38 |     | 邵东市    | 10     | 920   | 40     | 11             |
| 39 | 岳阳市 | 全市小计:  | 211    | 30915 | 1383   | 307.24         |
| 40 |     | 岳阳楼区   | 86     | 13995 | 576    | 137.12         |
| 41 |     | 云溪区    | 1      | 1899  | 66     | 24.97          |
| 42 |     | 君山区    | 12     | 3300  | 220    | 35.83          |
| 43 |     | 岳阳县    | 15     | 1203  | 47     | 12.13          |
| 44 |     | 平江县    | 24     | 3934  | 150    | 37.98          |
| 45 |     | 华容县    | 22     | 4553  | 211    | 38.72          |
| 46 |     | 湘阴县    | 36     | 1418  | 79     | 14.63          |
| 47 |     | 汨罗市    | 15     | 613   | 34     | 5.86           |

| 序号 | 市州   | 县（市、区） | 小区数（个） | 户数（户） | 楼栋数（栋） | 建筑面积<br>（万平方米） |
|----|------|--------|--------|-------|--------|----------------|
| 48 | 常德市  | 全市小计:  | 182    | 10316 | 502    | 79.27          |
| 49 |      | 武陵区    | 118    | 7529  | 332    | 54.50          |
| 50 |      | 鼎城区    | 22     | 963   | 58     | 7.48           |
| 51 |      | 西湖管理区  | 1      | 197   | 20     | 0.98           |
| 52 |      | 汉寿县    | 5      | 297   | 20     | 3.02           |
| 53 |      | 桃源县    | 7      | 344   | 14     | 3.38           |
| 54 |      | 澧县     | 16     | 781   | 40     | 8.03           |
| 55 |      | 安乡县    | 13     | 205   | 18     | 1.88           |
| 56 | 张家界市 | 全市小计:  | 17     | 592   | 35     | 6.34           |
| 57 |      | 永定区    | 12     | 259   | 19     | 2.71           |
| 58 |      | 桑植县    | 5      | 333   | 16     | 3.63           |
| 59 | 益阳市  | 全市小计:  | 125    | 12259 | 684    | 109.61         |
| 60 |      | 赫山区    | 32     | 3993  | 156    | 32.73          |
| 61 |      | 大通湖区   | 21     | 2705  | 223    | 23.30          |
| 62 |      | 桃江县    | 9      | 1287  | 76     | 12.76          |
| 63 |      | 安化县    | 7      | 544   | 21     | 5.34           |
| 64 |      | 南县     | 10     | 499   | 27     | 4.98           |
| 65 |      | 沅江市    | 46     | 3231  | 181    | 30.51          |
| 66 | 永州市  | 全市小计:  | 160    | 23434 | 1145   | 234.46         |
| 67 |      | 冷水滩区   | 22     | 6536  | 292    | 63.84          |
| 68 |      | 零陵区    | 34     | 3580  | 252    | 32.45          |
| 69 |      | 东安县    | 27     | 3474  | 129    | 36.89          |
| 70 |      | 双牌县    | 24     | 2997  | 196    | 32.29          |
| 71 |      | 道县     | 11     | 1969  | 61     | 20.97          |
| 72 |      | 宁远县    | 8      | 589   | 38     | 4.82           |
| 73 |      | 蓝山县    | 10     | 934   | 41     | 8.73           |
| 74 |      | 新田县    | 4      | 256   | 11     | 2.04           |
| 75 |      | 江华县    | 12     | 1528  | 48     | 17.69          |
| 76 |      | 江永县    | 3      | 667   | 28     | 5.32           |
| 77 |      | 金洞管理区  | 1      | 216   | 9      | 1.76           |
| 78 |      | 回龙圩管理区 | 4      | 688   | 40     | 7.66           |

| 序号   | 市州    | 县（市、区）  | 小区数（个） | 户数（户）  | 楼栋数（栋） | 建筑面积<br>（万平方米） |
|------|-------|---------|--------|--------|--------|----------------|
| 79   | 郴州市   | 全市小计:   | 130    | 29057  | 1158   | 283.09         |
| 80   |       | 北湖区     | 44     | 6541   | 263    | 58.85          |
| 81   |       | 苏仙区     | 20     | 1281   | 71     | 13.51          |
| 82   |       | 高新区     | 2      | 1454   | 60     | 9.61           |
| 83   |       | 桂阳县     | 30     | 11592  | 364    | 105.88         |
| 84   |       | 永兴县     | 26     | 7691   | 372    | 90.02          |
| 85   |       | 嘉禾县     | 8      | 498    | 28     | 5.22           |
| 86   | 娄底市   | 全市小计:   | 112    | 11903  | 551    | 100.25         |
| 87   |       | 娄星区     | 18     | 1052   | 48     | 11.01          |
| 88   |       | 经开区     | 1      | 96     | 8      | 1.62           |
| 89   |       | 涟源市     | 19     | 1170   | 45     | 9.86           |
| 90   |       | 冷水江市    | 35     | 2790   | 127    | 28.07          |
| 91   |       | 新化县     | 33     | 6395   | 302    | 45.05          |
| 92   |       | 双峰县     | 6      | 400    | 21     | 4.64           |
| 93   | 怀化市   | 全市小计:   | 154    | 7589   | 349    | 79.41          |
| 94   |       | 沅陵县     | 1      | 12     | 1      | 0.0996         |
| 95   |       | 麻阳县     | 41     | 1415   | 72     | 15.6904        |
| 96   |       | 新晃侗族自治县 | 18     | 590    | 27     | 6.3396         |
| 97   |       | 鹤城区     | 33     | 3662   | 134    | 42.49          |
| 98   |       | 洪江区     | 49     | 1296   | 86     | 9.2849         |
| 99   |       | 靖州县     | 6      | 136    | 7      | 1.1836         |
| 100  |       | 经开区     | 6      | 478    | 22     | 4.3232         |
| 101  | 湘西自治州 | 全市小计:   | 53     | 2170   | 117    | 18.29          |
| 102  |       | 吉首市     | 35     | 1690   | 81     | 14.441         |
| 103  |       | 泸溪县     | 8      | 186    | 16     | 1.7456         |
| 104  |       | 古丈县     | 7      | 168    | 15     | 1.336          |
| 105  |       | 永顺县     | 3      | 126    | 5      | 0.765          |
| 全省合计 |       |         | 1605   | 185902 | 8018   | 1806.32        |