湖南省住房和城乡建设厅政务中心办事指南

|  |  |
| --- | --- |
| **事项名称** | 权限内建筑业企业资质设立许可 |
| **办件类型** | 承诺件 |
| **办理时限** | 13个工作日(不含专家审查12个工作日） |
| **许可依据** | 1.《中华人民共和国建筑法》第十三条、《建筑业企业资质管理规定》（住建部令第22号）2.住房城乡建设部关于印发《建筑业企业资质管理规定和资质标准实施意见》的通知（建市〔2015〕20号） |
| **办理时间** | 法定工作日，上午9:00—12:00，下午13:30—17:00 |
| **受理窗口** | 一楼A12号窗口 |
| **咨询电话** | 0731-82213849 |
| **办理进度及****结果查询** | 湖南省智慧住建云(http://www.hunanjs.gov.cn/cloud) |
| **序号** | **申请材料** | **申请事项** |
| **首次申请** | **增项** | **升级** | **延续** |
| 1 | 《建筑业企业资质申请表》 | √ | √ | √ | √ |
| 2 | 申报资质上一年度或当期的财务合法报告原件扫描件 |  | √ | √ | √ |
| 3 | 标准要求的厂房证明，属于自有产权的出具产权证原件扫描件；属于租用或借用的，出具出租（借）方产权证和双方租赁合同或借用协议的原件扫描件 |  |  | √ | √ |
| 4 | 标准要求的主要设备购置发票原件扫描件 | √ | √ | √ | √ |
| 5 | 标准要求的中级及以上职称人员的职称证（学历证明）原件扫描件；标准要求的技术工人的职业培训合格证书或职业技能证书原件扫描件 | √ | √ | √ | √ |
| **序号** | **申请材料** | **申请事项** |
| **首次申请** | **增项** | **升级** | **延续** |
| 6 | 标准要求的技术负责人注册或执业资格证书、职称证书或技能证书原件扫描件 | √ | √ | √ | √ |
| 7 | 企业主要人员的[行政许可事项人员保险承诺书](http://zjt.hunan.gov.cn/zjt/bsfw/ggfw/xzzq/zzzg_1/201806/9396992/files/b544d5b53e814e7da84493831fe983b1.doc)（申报前1个月） | √ |  |  |  |
| 8 | 企业主要人员的[行政许可事项人员保险承诺书](http://zjt.hunan.gov.cn/zjt/bsfw/ggfw/xzzq/zzzg_1/201806/9396992/files/b544d5b53e814e7da84493831fe983b1.doc)（申报前3个月） |  | √ | √ | √ |
| 9 | 技术负责人（或注册建造师）基本情况及业绩表 | √ | √ |  |  |
| 10 | 工程中标通知书原件扫描件 |  |  | √ |  |
| 11 | 工程合同（合同协议书和专用条款）原件扫描件 |  |  | √ |  |
| 12 | 工程竣工（交工）验收文件或有关部门出具的工程质量鉴定书原件扫描件（需包含参与验收的单位及人员、验收的内容、验收的结论、验收的时间等内容）；境外工程还应提供驻外使领馆经商部门出具的工程真实性证明文件 |  |  | √ |  |
| 13 | 涉及层数、单体建筑面积、跨度、长度、高度、结构类型等方面指标，应提供反映该项技术指标的图纸原件扫描件 |  |  | √ |  |
| 14  | 涉及单项合同额、造价等指标的，应提供工程结算单原件扫描件 |  |  | √ |  |
| **备注：**1.除特殊注明外，其他资料仅需提供一份；2.资质申请表可通过“湖南省住房和城乡建设厅－公共服务-下载专区”下载。 |

**权限内建筑业企业资质设立许可**

符合受理条件

不符合受理条件

出具《不予受理通知书》，并一次性书面告知不予受理的理由或需补正的材料。

窗口预受理

湖南省智慧住建云网上申报

受理

对不符合条件的，一次性告知；申请人对意见有疑义的，可在公示期内提出陈述。

不合格

专家审查

合格

陈述

公示

退窗办结

不合格

复审

湖南省智慧住建云下载电子证书

合格

公告

**合格**

**合格**

**合格**

-

湖南省住房和城乡建设厅政务中心办事指南

|  |  |
| --- | --- |
| **事项名称** | 权限内建筑业企业资质简单变更 |
| **办件类型** | 承诺件 |
| **办理时限** | 2个工作日 |
| **许可依据** | 1.《中华人民共和国建筑法》第十三条、《建筑业企业资质管理规定》（住建部令第22号）2.住房城乡建设部关于印发《建筑业企业资质管理规定和资质标准实施意见》的通知（建市〔2015〕20号） |
| **办理时间** | 法定工作日，上午9:00—12:00，下午13:30—17:00 |
| **受理窗口** | 一楼A12号窗口 |
| **咨询电话** | 0731-82213849 |
| **序号** | **申请材料** | **简单变更** |
|  1 | 注册建造师电子证书； | √ |
| 2 | 注册建造师个人参保证明（申报前一个月） | √ |
| **备注：**1.除特殊注明外，其他资料仅需提供一份，复印件材料均需加盖公司公章；2.窗口直接受理前，企业须经当地主管部门审批推送。  |

**权限内建筑业企业资质简单变更**

符合变更条件

不符合变更条件

退窗办结并

告知不同意变更的理由或需补正的材料。

市州住建局审核

湖南省智慧住建云网上申报

退窗办结并告知不同意变更的理由或需补正的材料。

窗口受理

不合格

合格

退窗办结并告知不同意变更的理由或需补正的材料。

不合格

复审

合格

湖南省智慧住建云下载电子证书

湖南省住房和城乡建设厅政务中心办事指南

|  |  |
| --- | --- |
| **事项名称** | 权限内建筑业企业资质注销 |
| **办件类型** | 承诺件 |
| **办理时限** | 5个工作日 |
| **许可依据** | 1.《中华人民共和国建筑法》第十三条、《建筑业企业资质管理规定》（住建部令22号）2.住房城乡建设部关于印发《建筑业企业资质管理规定和资质标准实施意见》的通知（建市〔2015〕20号） |
| **办理时间** | 法定工作日，上午9:00—12:00，下午13:30—17:00 |
| **受理窗口** | 一楼A12号窗口 |
| **咨询电话** | 0731-82213849 |
| **序号** | **申请材料** | **证书样式** |
| **电子证书** | **纸质证书** |
| 1 | 法人携带身份证原件及复印件到现场 | √ | √ |
| 2 | 注销申请（或情况说明） | √ | √ |
| 3 | 自愿注销承诺函 | √ | √ |
| 4 | 企业《营业执照》副本复印件 | √ | √ |
| 5 | 建筑业企业资质证书原件及复印件 | √ | √ |
| 6 | 建筑业企业资质证书电子证书 | √ |  |
| **备注：**1.除特殊注明外，其他资料仅需提供一份；2.建筑业企业资质注销需企业法人本人到达现场办理，并签字按手印。  |

**权限内建筑业企业资质注销**

企业提交

对不符合条件的，一次性告知

不合格

窗口审查

整改

合格

湖南省智慧住建云-电子证书查询

湖南省住房和城乡建设厅政务中心办事指南

|  |  |
| --- | --- |
| **事项名称** | 权限内建筑业企业资质报部 |
| **办件类型** | 即办件 |
| **办理时限** | 1个工作日 |
| **许可依据** | 1.《中华人民共和国建筑法》第十三条、《建筑业企业资质管理规定》（住建部令22号）2.住房城乡建设部关于印发《建筑业企业资质管理规定和资质标准实施意见》的通知（建市〔2015〕20号） |
| **办理时间** | 法定工作日，上午9:00—12:00，下午13:30—17:00 |
| **受理窗口** | 一楼A12号窗口 |
| **咨询电话** | 0731-82213849 |
| **序号** | **申请材料** | **申请事项** |
| **升级、增项** | **换证** |
| 1 | 带条码的建筑业企业资质申请表 | √ | √ |
| 2 | 包含企业申报材料的Zbb格式数据包 | √ | √ |
| **备注：**1.除特殊注明外，其他资料仅需提供一份；2.窗口直接受理时，需核验资质申报系统中企业上传资料的原件，请携带至现场。  |

**权限内建筑业企业资质报部**

企业提交

不合格

对不符合条件的，一次性告知

窗口受理

整改

报部

**企业资质证书打印信息确认表**

**（单位公章）**

|  |  |
| --- | --- |
| **企 业 名 称** | 　 |
| **组织机构代码/社会统一信用代码** | 　 |
| **法定代表人** |  |
| **法人身份证号码** |  |
| **经 济 性 质** |  |
| **注 册 地 址** |  |
| **所 在 城 市** |  | **所在区县** |  |
| **营业执照注册号** |  | **注册资本金** |  **万元** |
| **联 系 电 话** |  | **邮政编码** |  |
| **企业申请资质内容(住房和城乡建设厅审批资质）** |  |

**注：**

**1、如注册资本金币种非人民币，请注明。**

**2、如有其他疑问，请拨打0731-88950163。**

**填表人： 填表人联系电话： 时间：**